

中国邮政集团有限公司宁波市北仑区分公司  
2024-2025 年网点装修业务房租赁服务采购项目  
公开竞争性磋商公告

根据《中国邮政集团有限公司浙江省分公司采购管理办法》等有关规定，欧邦工程管理集团有限公司受中国邮政集团有限公司宁波市分公司委托，就中国邮政集团有限公司宁波市北仑区分公司 2024-2025 年网点装修业务房租赁服务采购项目进行公开竞争性磋商，欢迎国内合格的供应商前来参与。

一、项目名称：中国邮政集团有限公司宁波市北仑区分公司 2024-2025 年网点装修业务房租赁服务采购项目

二、项目编号：NBPOST-FW-2024016

三、项目概况：本次项目需采购宁波市北仑区分公司 2024-2025 年网点装修业务房租赁服务采购项目。

四、资金来源：企业自筹

五、采购内容及相关要求：

(一) 采购内容

本项目共计 1 个标包，成交 1 家供应商。本项目服务期 2 年，本项目总采购预估金额 52 万元（含税）。

标包号	品类	服务内容及要求	报价要求(单价, 含税)	预估数量(套)	预估合同期内采购价(万元、含税)	评分权重
1	组装式业务房	1、组装式业务房规格：长约 4550mm×宽约 3000mm×高约 2400mm，双窗口，产品安装在营业网点 1 楼室内； 2、应答产品必须为满足 GA38-2021 银行营业场所安全防范要求设计、研发的用于银行网点装修使用的组装式业务房。	<380 元/天/套	4	52	31%
	一体式业务房	1、一体式业务房规格：长约 9000mm×宽约 3000mm×高约 3300mm，双窗口，产品安装在营业网点 1 楼室外； 2、应答产品必须为满足 GA38-2021 银行营业场所安全防范要求设计、研发的用于银行网点装修使用的一体式业务房。	<60000 元/套	6		69%

备注：

1) 具体采购数量以实际发生为准，采购人不做承诺。

2) 组装式业务房：租赁时间最少 2 个月起租（不足 2 个月的按照 2 个月结算），超出 2 个月部分按天计算，超过 3 个月按 3 个月结算。具体时长以采购人实际租赁时间为准。

一体式业务房：租赁时间 3 个月，超过 3 个月的，不再另行收费。

3) 采购人根据实际需求在总预算范围内进行下单，上述的预估数量不作为各品类的采购数量上限。

4) 最高限价：供应商报价不得高于单个最高限价，否则将导致其报价被否决。

5) 供货方式、开工时间及工期：供应商免费负责包装、运输和搬运到采购人指定地点（北仑地区范围内）。在收到采购人进场通知后，7 天内进场并安装调试完毕，并通过当地公安部门验收合格后，交付采购人使用。

6) 技术规范：（一）技术规范：需符合《银行安全防范要求》（GA38—2021）、《防尾随联动互锁安全门通用技术条件》（GA576-2018）、《防弹透明材料》（GA165-2016）、《防砸透明材料》（GA844-2018）等。

7) 供应商提供：

1.一体式业务房：包含 2 个现金柜台（含票据柜）、1 套联动门（含系统、指纹仪）、2 套空调系统（现金区、客户区各一套）、1 个机柜、1 个配电箱、1 套业务房内照明灯具、声光报警器 1 套，室外 LED 滚动屏等。

2.组装式业务房：至少包含 2 个现金柜台，1 套联动门（含门禁系统）、1 套业务房内照明灯具等。

（二）报价：包含但不限于生产费、税费、安装拆除费、使用期间的维护费、往返运输费、风险等完成本项目的一切费用。若供应商报价不符合报价要求，将否决其报价。

（三）项目地点：宁波市北仑地区范围内。

（四）服务期限：2 年，合同到期后经双方谈判，价格不高于原合同、服务标准不低于原合同的情况下，可续签一年。

（五）需求单位：中国邮政集团有限公司宁波市北仑区分公司

**六、应答人资格条件：**

(一) 应答人为在中华人民共和国境内登记注册、具有独立法人资格、根据中华人民共和国有关法律合法成立并存在的企业,或有总公司法人授权的分公司;

(二) 所提供的产品需有公安部门验收合格且在截止开标日期前两年以内有效的检验检测报告(需提供相关证明);

(三) 应答人为增值税一般纳税人;

(四) 应答人应遵守有关的国家法律、法规和条例,近三年内在经营活动中没有重大违法违规记录;

(五) 应答人未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”;

(六) 本项目不接受具有投资参股关系的关联企业,或单位负责人为同一人(或为近亲属关系),或者存在控股、管理关系的不同单位,参加本项目的投标

(七) 本项目不接受联合体投标,并且不得将本项目内容以任何方式进行转包、分包;

(八) 被列入浙江省邮政分公司或中国邮政集团有限公司供应商黑名单的应答人,禁止参加本项目;

(九) 与邮政无投资关系且存在以下情况的,不得参加采购活动:邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股(限非上市公司),以个人身份(组织委派的除外)担任法人、董事长、总经理、监事的企业,以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。

## 七、采购文件的获取:

获取时间:2024年5月15日起至2024年5月17日9:00-17:00。

线上获取方式:登录《中国邮政电子采购与供应平台》(网址:<https://cg.11185.cn>)线上报名获取采购文件。获取方式如下:(1)未在该平台注册并办理CA证书的应答人,请先行注册并办理CA证书,通过线上方式自行获取采购文件,已在平台注册并办理CA证书的应答人,可直接登录平台获取采购文件;

(2) 采购文件获取步骤:首先进入《中国邮政电子采购与供应平台》<https://cg.11185.cn> 首页-用户中心-下载中心-下载操作手册(详细阅读,根据操作手册完成注册、登录、CA办理、平台相关应用的安装使用),然后查找对应项目-应答人报名(请务必按要求填写相关信息,并上传报名资料的原件扫描件)-等待审核-审核通过后-标书购买-确认标书费-应答人下载采购文件)。CA办理请根据中

国邮政电子采购与供应平台操作手册的要求完成。平台服务电话：400-8988-881  
(周一-周五 9:00-17:00)，CA 服务电话：400-7888-550。

#### **报名资料：**

- 1、采购文件发（售）登记表（加盖公章）；
- 2、法定代表人身份证明（加盖公章）；
- 3、法定代表人授权委托书（加盖公章）；
- 4、有效的营业执照复印件（加盖公章）；
- 5、银行开户许可证复印件（加盖公章）。

采购文件售价 300 元/本（**请务必采用公对公转账形式**），售后不退。

#### **打款账号：**

户 名：欧邦工程管理集团有限公司

开户行：杭州联合农村商业银行股份有限公司城西支行

账 号：201000345676674

行 号：402331001585

打款时注明**项目编号+标书费**。

注册成功的潜在应答人，请务必在采购文件售卖截止时间前，登录系统选择项目、购买采购文件，购买时间截止后，将不能购买，即不能参加此次采购活动，由此造成的后果由应答人承担。

#### **八、应答文件递交**

**应答文件递交截止时间：**2024 年 5 月 24 日 14 时 30 分（北京时间）

**应答文件递交地点：**宁波市海曙区中山西路 496 号邮政大厦 1105 室

#### **九、磋商时间及地点**

1、本项目采用线上线下并行的方式进行磋商。磋商现场递交纸质版应答文件，同时使用 CA 证书在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）上进行电子版应答文件现场（远程）签到及解密。**未按规定时间递交电子版应答文件或纸质版应答文件的应答人将被否决。**

2、磋商时间：2024 年 5 月 24 日 14 时 30 分（北京时间）；电子版应答文件现场解密截止时间为：磋商时间后（不超过 30 分钟）自行进行应答文件解密，解密截止时间之后仍未按规定完成解密的应答人，则磋商以递交的纸质版应答文件为准。应答人须自行承担互联网网络及运行环境不畅、介质损坏等因素造成的

风险。

3、磋商地点：宁波市海曙区中山西路 496 号邮政大厦 1105 室。

#### 十、磋商保证金：

5000.00/家

支付形式：电汇、转账

户 名：欧邦工程管理集团有限公司

开户行：杭州联合农村商业银行股份有限公司城西支行

账 号：201000345676674

行 号：402331001585

打款时注明项目编号+磋商保证金

#### 十一、公告发布媒介

中国邮政集团有限公司官方网站、中国招标投标公共服务平台

#### 十二、联系方式：

采购人：中国邮政集团有限公司宁波市分公司

采购人地址：宁波市海曙区中山西路 496 号

联系人：吴老师

联系电话：0574-87032767

代理机构名称：欧邦工程管理集团有限公司

地址：杭州市文一西路 558 号绿城西溪诚园诚公馆 1 号楼 9 楼

联系人：赵工

联系电话：15057132375

邮箱：1619816538@qq.com

附件：

### 采购文件发（售）登记表

采购编号			
项目名称			
购买采购文件单位信息			
单位抬头		联系人	
地址电话		税号	
开户行		账号	
电子邮件		手机	
购买采购文件情况			
标包号			
报名日期		购买人签名：	

## 法定代表人身份证明

应答人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（应答人名称）的法定代表人。

特此证明。

另附：法定代表人身份证复印件（须同时提供正面及背面）

法定代表人身份证正面复印件贴于此处

法定代表人身份证背面复印件贴于此处

应答人名称（盖单位公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 法定代表人授权委托书

本人（姓名）系（应答人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人，代理人根据授权，将以我方名义全权处理（采购项目名称、项目编号）的报名相关事宜，其法律后果均由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_

委托代理人无转委托权。

另附：委托代理人身份证复印件（须同时提供正面及背面）

委托代理人身份证正面复印件贴于此处

委托代理人身份证背面复印件贴于此处

应答人名称（盖单位公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字或盖章）：

委托代理人联系方式：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日