

玉泉移民产业园项目 招标公告

1. 招标条件

本招标项目玉泉移民产业园项目已由济源市发展和改革委员会以济发统审批[2024]124号文批准建设，招标人为济源市人民政府玉泉街道办事处，建设资金来自大中型水库移民后期扶持基金（资金），项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：玉泉移民产业园项目

2.2 项目编号：JGZJ-工程-2024110

2.3 项目代码：2406-419001-04-01-865418

2.4 建设地点：玉泉街道办事处济源市食品饮品产业园

2.5 建设规模：新建门式刚架丙类厂房一座，南北长73.5米，东西长123米，建筑层数1层，建筑面积9051.11平方米。配套建设混凝土道路1049平方米，排水管道348米，给水及自喷管道1450米，消防水池1个。

2.6 合同估算价：约1730.83万元

2.7 计划工期：300日历天

2.8 招标范围：施工图及工程量清单范围内的相应工程。

2.9 质量要求：达到国家施工验收规范合格标准。

3. 投标人资格要求

3.1 资格要求：本次招标要求投标人须具备独立的法人资格，具有有效的营业执照，具有建筑工程施工总承包叁级或钢结构工程专业承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 人员要求：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理。

注：本文所指“在建工程”是指：项目尚未完工或已中标未开工。如果“在建工程”项目经理有变更情况的，需在投标文件中附变更证明文件（变更证明文件需经过行政监督部门备案），否则视为项目经理有“在建工程”。

3.3 财务要求：财务运行状况良好，没有财务被接管、冻结、破产状态（提供财务状况良好说明，格式自拟），投标时提供2021年、2022年、2023年年度财务审计报告；投标人的成立时间少于本条规定年份的，自成立年份开始提供，投标人的成立时间不足一年的，提供自行出具最新的财

务报表说明和纳税社保证明材料。

3.4 投标人存在以下情形的，不得参与本项目的招标投标活动：

3.4.1 2023 年 08 月 01 日以来至本项目投标截止时间止（近一年）违反国家 24 部委《关于对公共资源交易领域严重失信主体展开联合惩戒的备忘录》中任意一条（**无需提供证明，须作出未违反承诺**）。

3.4.2 企业在近三年内存在行贿犯罪记录（**无需提供证明，须作出未存在承诺**）。

3.4.3 投标企业被列入建筑市场主体“黑名单”且在管理期限内的（**投标人须提供全国建筑市场监管公共服务平台网站或河南省建筑市场监管公共服务平台网站查询打印页，打印页需包括查询日期，查询日期为公告发布之后至投标截止时间前**）。

3.4.4 国家企业信用信息公示系统严重违法失信名单且在管理期限内的（**投标人须提供国家企业信用信息公示系统查询打印页，打印页需包括查询日期，查询日期为公告发布之后至投标截止时间前**）。

3.4.5 在“信用中国”网站重点领域严重失信主体名单中被限制或者禁止参与招标投标活动的“严重失信主体”且在管理期限内的（**投标人须登录“信用中国”网站选择“信用服务”栏目进行查询，其中在“信用信息分类查询”栏目中查询严重失信主体名单，在“重点领域严重失信主体名单查询”栏目中查询失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单、重大税收违法失信主体、统计严重失信企业名单，投标文件中须附查询网站打印页，其中失信被执行人查询为“信用中国”网站跳转“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询网站打印页，所有打印页需包括查询日期，查询日期为公告发布之后至投标截止时间前**）。

3.4.6 被吊销许可证件、营业执照，限制开展生产经营活动、责令停产停业、责令关闭、限制从业等，取消投标资格的（**无需提供证明，须作出未存在承诺**）。

3.4.7 凡被河南省建筑市场监管公共服务平台（<http://hngcjs.hnjs.henan.gov.cn/>）标注异常的企业，不得使用被标注异常的资质参加本工程的投标；凡被河南省建筑市场监管公共服务平台（<http://hngcjs.hnjs.henan.gov.cn/>）标注异常的项目经理不得参加本工程的投标（**投标人须提供网站查询打印页，打印页需包括查询日期，查询日期为公告发布之后至投标截止时间前**），评标结果公示至合同签订完成期间出现所使用的资质或人员标注异常的，取消中标资格。

3.5 投标人所使用的企业资质、注册建造师信息在全国建筑市场监管公共服务平台网站或河南省建筑市场监管公共服务平台网站中可以查询，信息一致且在有效期内（**投标人须提供网站查询打印页，打印页需包括查询日期，查询日期为公告发布之后至投标截止时间前**）。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

3.7 其他要求:

3.7.1 对农民工工资保障金做出承诺。

4. 招标文件的获取

4.1 各投标人于公告发布之日起至投标文件递交截止时间前，在全国公共资源交易平台（河南省·济源市）办理入库手续后自行在网上下载招标文件。

4.2 招标文件售价：0 元。

5. 变更

本项目如有变更，将在全国公共资源交易平台（河南省·济源市）、中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台和汇龙工程咨询有限公司网发布，不再另行通知，请各投标单位注意随时关注。

6. 本项目采用电子开评标

投标文件的递交方式详见招标文件投标人须知前附表。请各投标单位提前办理 CA 证书或标证通或电子营业执照，提前学习电子投标文件制作，投标文件制作工具请到全国公共资源交易平台（河南省·济源市）“下载中心”栏目下载。为防止网络拥堵等不可控因素影响投标文件的上传，请各投标企业尽量提前一至两天上传文件，因文件未及时上传导致投标失败的责任由投标人自行承担。

CA 锁及标证通技术支持：0391-5507018（工作时间）/4009980000

电子营业执照技术支持联系：17269580661；印章制作和下载客服：17269580657；

标书加密、标书解密和签章：15921122887

清单转换：13721426615（工作时间）

保函类金融服务技术支持 QQ 群：365436464

CA 锁及标证通办理方式及价格详见：

<https://ggzyjy.jiyuan.gov.cn/zytz/20240320/14282f6d-4b96-486c-aef4-4aca1db86051.html>

电子营业执照办理流程及操作手册详见：

<http://www.jyggjy.cn/xzzx/20230525/a7355aab-2977-41b8-a778-a490a2c5afa7.html>

7. 投标文件的递交

7.1 投标文件递交的截止时间：2024 年 09 月 13 日 08 时 30 分。

7.2 投标人应在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 证书或标证通或电子营业执照登录全国公共资源交易平台（河南省·济源市），将加密的投标文件上传至“济源市电子招投标交易平台”指定位置，上传成功后将得到上传成功的确认。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投

标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，济源市电子招投标交易平台将拒绝接收。

7.3 本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，投标人无需到开标现场参加开标会议，投标人应当在投标截止时间前，登录到济源市电子招投标交易平台，点击【不见面开标大厅】按钮进入，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密等。因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。请参照全国公共资源交易平台（河南省·济源市）-下载中心-招标代理投标单位操作手册-《交易乙方（投标单位）操作手册》。

7.4 除电子投标文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在全国公共资源交易平台（河南省·济源市）、中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台和汇龙工程咨询有限公司网上发布。

9. 其他内容

各投标人如需要对招标文件、中标候选人公示提出异议的，应在规定的时间在全国公共资源交易平台（河南省·济源市）进行。

10. 联系方式

招标人：济源市人民政府玉泉街道办事处

地 址：济源市济水大街东段 188 号

联系人：康先生

联系电话：0391-6606275

招标代理机构：汇龙工程咨询有限公司

地 址：济源市第二行政区东消防队家属院对面三楼

联系人：孔女士

联系电话：0391-6969168 18569829027

行业监督部门：济源产城融合示范区住房和城乡建设局建筑市场监管科

行业监督电话：0391—6833058

接受异议的联系人和联系方式：孔女士 0391-6969168 18569829027

2024 年 08 月 23 日