

奥兰花园七层办公室改造项目-竞争性磋商公告

(招标编号: ZKTY-2024-090)

招标项目所在地区: 河南省郑州市

一、招标条件

本奥兰花园七层办公室改造项目(招标项目编号: ZKTY-2024-090), 已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为/, 招标人为河南省中原节能公司。本项目已具备招标条件, 现进行竞争性磋商。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 主要工程内容为奥兰花园七层办公室改造项目(具体为工程量清单包含的全部内容)。

招标内容与范围: /

本招标项目划分为标段1个标段, 本次招标为其中的:

001 第1包

三、投标人资格要求

001 第1包:

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定;

(1) 具有独立承担民事责任的能力, 提供有效的营业执照;

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 提供2022年或2023年度的财务审计报告或其基本开户银行出具的资信证明;

(3) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录, 提供近一年内任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料;(依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商, 应提供相应证明文件)

(4) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

(5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录, 提供承诺书。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求: 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库【2020】46号)的规定, 本项目属于专门支持中小企业采购的项目。

3、本项目的特定资格要求:

3.1 具备有效的行业行政主管部门颁发的建筑工程总承包三级(含)及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级(含)及以上资质, 同时具有有效的安全生产许可证; 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询供应商的相关主体信用记录, 查询范围(供应商)。对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商, 采购人、采购代理机构应当拒绝其参与本项目采购活动(查询时间为自公告发布之日后)。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024年07月29日08时30分00秒---2024年08月02日23时59分59秒

获取方法: /

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年08月08日09时30分00秒

递交方法：/

六、开标时间及地点

开标时间：2024年08月08日09时30分00秒

开标地点及方式：/

七、其他公告内容

一、项目基本情况

- 1、项目编号：ZKTY-2024-090
- 2、项目名称：奥兰花园七层办公室改造项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：848098.79元

最高限价：848098.79元

5、资金来源：自筹资金

6、采购需求：

6.1采购内容：主要工程内容为奥兰花园七层办公室改造项目

(具体为工程量清单包含的全部内容)

6.2质量要求：合格工程

7、计划工期：45日历天；

8、本项目（是/否）接受联合体：否

9、是否专门面向中小企业：否

二、申请人的资格要求：

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

(1) 具有独立承担民事责任的能力，提供有效的营业执照；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供2022年或2023

年度的财务审计报告或其基本开户银行出具的资信证明；

(3) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供近一

年内任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料；（依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应证明文件）

(4) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录，提供承诺书。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库【2020】46号）的规定，本项目属于专门支持中小企业采购的项目。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 具备有效的行业行政主管部门颁发的建筑工程总承包三级（含）及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级（含）及以上资质，同时具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2

通过

“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询供应商的相关主体信用记录，查询范围（供应商）。对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，采购人、采购代理机构应当拒绝其参与本项目采购活动（查询时间为自公告发布之日后）。

三、获取采购文件

1.时间：2024年07月29日至2024年08月02

日，每天上午8时30分至12时00分，下午14：30分至18时00分（北京时间，法定节假日除外）。

2.方式：

邮件获取；有意参与本项目的供应商，将获取采购文件需要提供的资料按照本公告下列要求整理扫描件发送邮件至

hntyly888@163.com

：（

1) 加盖公章的营业执照复印件；（2）加盖公章的企业资质证书复印件；（3）法定代表人身份证复印件或法定代表人授权委托书原件及加盖公章的被授权人身份证复印件；发送成功后联系（张女士

18623761780

）经审核无异议后发送竞争性磋商文件，内容必须清晰可辨，资料不完整不清晰的不予接纳

。

3、售价：300元/份，逾期不售、售后不退。

四、响应文件提交

1.截止时间：2024年08月08日09时30分（北京时间）。

2.地点：郑州市高新区冬青街46号盛鼎建筑科技产业园8楼开标室。

五、响应文件开启时间

1.时间：2024年08月08日09时30分（北京时间）

2.地点：郑州市高新区冬青街46号盛鼎建筑科技产业园8楼开标室。

六、发布公告的媒介及公告期限

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布，公告期限为5个工作日。

其他补充事宜

无

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：河南省中原节能公司

地址：郑州市花园路50号

联系人：毛先生

联系方式：15238607333

2.采购代理机构信息

名称：中科天一工程管理有限公司

地址：郑州市高新区冬青街46号盛鼎建筑科技产业园8楼

联系人：张女士

联系方式：18623761780

3.项目联系方式

项目联系人：张女士

电话：18623761780

2024年07月26日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：河南省中原节能公司

地址：郑州市花园路50号

联系人：毛先生

电话：15238607333

电子邮件：/

招标代理机构：中科天一工程管理有限公司

地址：郑州市高新区冬青街46号盛鼎建筑科技产业园8楼

联系人：张女士

电话：18623761780

电子邮件：hntyly888@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）