

郑州新晖物业管理有限公司服务小区灭火器维护更换服务采购项目招标公告(二次)

(招标编号: ZHGHZB-2024-0010918)

项目所在地区: 河南省, 郑州市, 二七区

一、招标条件

本郑州新晖物业管理有限公司服务小区灭火器维护更换服务采购项目招标公告(二次)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 32.574 万元,招标人为郑州新晖物业管理有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标公告内容

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)郑州新晖物业管理有限公司服务小区灭火器维护更换服务采购项目;

三、投标人资格要求

(001 郑州新晖物业管理有限公司服务小区灭火器维护更换服务采购项目)的投标人资格要求: 详见公告内容;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 10 月 16 日 08 时 30 分到 2024 年 10 月 22 日 18 时 00 分

获取方式: 携带营业执照复印件、法定代表人身份证明或授权委托书(原件)及被委托人身份证复印件(复印件加盖公章)到中汇冠华工程管理有限公司领取招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 11 月 06 日 09 时 30 分

递交方式: 中汇冠华工程管理有限公司会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 11 月 06 日 09 时 30 分

开标地点: 中汇冠华工程管理有限公司会议室

七、其他

一、项目基本情况

1、项目编号: ZHGHZB-2024-0010918

- 2、项目名称：郑州新晖物业管理有限公司服务小区灭火器维护更换服务采购项目；
- 3、采购方式：公开招标；
- 4、预算金额：325740.00元(含税)；最高限价：325740.00元（含税）；
- 5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）
 - 5.1 招标范围：郑州新晖物业管理有限公司服务 17 个小区灭火器的维修及无法维修和无法达到消防规范要求的灭火器进行更换；
 - 5.2 质量标准：符合国家现行规范和标准要求，达到合格标准；
 - 5.3 交货期：合同签订后 30 日历天内；
 - 5.4 服务地点：采购人指定地点；
 - 5.5 质保期：两年；
 - 5.6、本项目是否接受联合体投标：否。

二、投标人资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供企业 2022 或 2023 年度财务审计报告或开户行出具的资信证明，财务状况良好。新成立公司按实际成立年限提供）；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（供应商自行承诺，格式自拟）；
- 4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2023 年 6 月份以来任意一个月的缴纳税收和社保的税局出具的完税证明或银行扣款凭证。依法如享有免税政策的，提供相关证明文件。）；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（供应商自行承诺，格式自拟）；
- 6、资质要求：供应商须通过“社会消防技术服务信息系统”登记企业信息，并提供“社会消防技术服务信息系统”网页公示截图；
- 7、信誉要求：提供“信用中国”网站的“失信被执行人”（自动跳转至“中国执行信息公开网”）、和“重大税收违法失信主体”、“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面，若有不良记录，取消投标资格；
- 8、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目同一合同下的投标。

注：投标人所提供资料必须真实有效并提供资料真实有效承诺书，并愿意承担因就提供虚假资料随时视为放弃中标资格并承担由此引起的一切不良和法律后果（格式自定，承诺书须由

法定代表人签字并加盖投标单位公章)。

三、获取招标文件

1. 凡有意参加投标者,请于2024年10月16日至2024年10月22日(每日8:30-12:00, 14:30-18:00, 节假日除外)携带营业执照复印件、法定代表人身份证明或授权委托书(原件)及被委托人身份证复印件(复印件加盖公章)到中汇冠华工程管理有限公司领取招标文件。

(北京时间, 节假日除外);

2. 招标文件售价300元/份, 售后不退。

四、投标截止时间及地点

1. 投标文件递交的截止时间为2024年11月6日9时30分, 地点为中汇冠华工程管理有限公司会议室。

2. 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件, 招标人将予以拒收。

五、开标时间及地点

1. 时间: 同投标文件递交截止时间。

2. 地点: 同投标文件递交地点。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《国铁采购平台》上发布。

七、其他补充事宜

无。

八、凡对本次招标提出询问, 请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称: 郑州新晖物业管理有限公司

地址: 郑州市二七区京广中路18号院1号楼1楼101号

联系人: 范女士

联系方式: 0371-55668265

2. 采购代理机构信息

名称: 中汇冠华工程管理有限公司

地址: 郑州市二七区京广中路1号A座19层

联系人: 马先生

联系方式：0371-67711628

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：郑州新晖物业管理有限公司

地 址：郑州市二七区京广中路 18 号院 1 号楼 1 楼 101 号

联 系 人：范女士

电 话：0371-55668265

电子邮件：/

招标代理机构：中汇冠华工程管理有限公司

地 址：郑州市二七区京广中路 1 号 A 座 19 层

联 系 人：马先生

电 话：0371-67711628

电子邮件：gh67711628@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）