

中冶名城项目被动房空调设备供应及安装工程（一标段、二标段）招标公告
（招标编号：WKZB2312HBE501997）

项目所在地区：河北省, 保定市, 涿州市

一、招标条件

本中冶名城项目被动房空调设备供应及安装工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 1720 万元, 招标人为上海宝冶集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：2.1 建设地点：中冶名城项目位于河北省涿州市高新技术开发区, 市研路南侧、鹏程大街东侧、花田路北侧、滨河路西侧。2.2 项目概况：中冶名城项目位于河北省涿州市高新技术开发区, 市研路南侧、鹏程大街东侧、花田路北侧、滨河路西侧。项目占地面积约 106889.92 平方米, 建筑面积约 280700.95 平方米, 其中地上部分约 213293.21 平方米。2.3 招标范围：中冶名城项目被动房空调设备供应及安装。共分为两个标段, 一标段 18、19、22、25、28#楼; 二标段 17、23、26、27#楼。VRV 空调多联机系统招标图纸所示的一切材料、设备的供应及安装、调试及验收、维保等工作。包括但不限于: VRV 多联机室内外主机设备、线控器、冷媒管道及保温、空调冷凝水管道及保温、支吊架、防腐、保温等所有材料、设备的供货及安装, 以及为工程的实施和竣工所必需办理的政府相关部门审批、备案、验收等一切手续, 质保期两年。VRV 空调多联机系统的二次深化设计。具体招标范围详见第七章技术标准和要求; 其他内容详见: 第七章

范围：本招标项目划分为 2 个标段, 本次招标为其中的:

(001)中冶名城项目被动房空调设备供应及安装工程（一标段）；（002）中冶名城项目被动房空调设备供应及安装工程（二标段）；

三、投标人资格要求

(001 中冶名城项目被动房空调设备供应及安装工程(一标段))的投标人资格能力要求:

- 3.1、独立法人资格：具有独立法人资格, 具有有效的营业执照, 其经营范围应符合相关法律法规规定、安全生产许可证（提供有效的营业执照及安全生产许可证复印件）;
- 3.2、资质要求：投标人须具有建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质（提供有效的资质证书复印件）;



3.3、财务要求：财务状况良好，并提供近一年（2022 年度）经审计的财务报告，含资产负债表、利润表、现金流量表等证明文件（须提供经审计的财务报告的复印件/扫描件，可不用提供财务报表附注）；

3.4、业绩要求：近三年（2021 年 1 月 1 日至今）承包过单项合同额不低于人民币 600 万元（含）的类似工程业绩（须提供合同关键页或中标通知书等证明资料复印件）；

3.5、信誉要求：投标人应信誉良好，不得被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单（须在投标文件中提供网站查询的网页截图或由招标代理机构在开标当日进行查询）；

3.6、项目经理资格：投标人拟派项目经理须具备机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证 B 证（新证）。（须提供建造师注册证书扫描件/复印件（针对一级注册建造师须提供与本人签字一致的“个人签名”、且“签名日期”确保在有效期内的有效一级注册建造师电子注册证书扫描件/复印件），B 类安全生产考核合格证书复印件/扫描件，未担任其他在施建设工程项目的项目经理的声明或承诺函）；

3.7、其他要求：投标人近三年来（自 2021 年 1 月 1 日起至投标截止日）无重大安全及质量事故记录，未有合同信誉问题，在经营活动中没有重大违规、违法记录、没有骗取中标和严重违约行为。（证明文件：格式见后附近三年经营活动中无重大违法记录声明）

3.8、本次招标不接受联合体投标。；

（002 中冶名城项目被动房空调设备供应及安装工程（二标段））的投标人资格能力要求：

3.1、独立法人资格：具有独立法人资格，具有有效的营业执照，其经营范围应符合相关法律法规规定、安全生产许可证（提供有效的营业执照及安全生产许可证复印件）；

3.2、资质要求：投标人须具有建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质（提供有效的资质证书复印件）；

3.3、财务要求：财务状况良好，并提供近一年（2022 年度）经审计的财务报告，含资产负债表、利润表、现金流量表等证明文件（须提供经审计的财务报告的复印件/扫描件，可不用提供财务报表附注）；

3.4、业绩要求：近三年（2021 年 1 月 1 日至今）承包过单项合同额不低于人民币 600 万元（含）的类似工程业绩（须提供合同关键页或中标通知书等证明资料复印件）；

3.5、信誉要求：投标人应信誉良好，不得被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单或重大税收违法案件当事人名单或政府



采购严重违法失信行为记录名单(须在投标文件中提供网站查询的网页截图或由招标代理机构在开标当日进行查询);

3.6、项目经理资格：投标人拟派项目经理须具备机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证B证（新证）。（须提供建造师注册证书扫描件/复印件（针对一级注册建造师须提供与本人签字一致的“个人签名”、且“签名日期”确保在有效期内的有效一级注册建造师电子注册证书扫描件/复印件），B类安全生产考核合格证书复印件/扫描件，未担任其他在施建设工程项目的项目经理的声明或承诺函）；

3.7、其他要求：投标人近三年来（自2021年1月1日起至投标截止日）无重大安全及质量事故记录，未有合同信誉问题，在经营活动中没有重大违规、违法记录、没有骗取中标和严重违法违约行为。（证明文件：格式见后附近三年经营活动中无严重违法记录声明）

3.8、本次招标不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年02月05日09时00分到2024年02月21日16时30分

获取方式：4.1凡有意参加投标者，请于本项目在中国五矿集团有限公司采购电子商务平台招标公告规定的招标文件发售时间报名（<https://ec.minmetals.com.cn>），每日上午9时至11时30分，下午13时至16时30分（北京时间，下同），投标报名、购买招标文件的具体要求及流程等详见本招标公告的“七、其他”中的相关规定和要求。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年02月29日09时30分

递交方式：中国五矿集团有限公司采购电子商务平台（<https://ec.minmetals.com.cn>）
电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年02月29日09时30分

开标地点：中国五矿集团有限公司采购电子商务平台（<https://ec.minmetals.com.cn>）

七、其他

7.1 本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台

（<http://www.cebpubservice.com>）、中国五矿集团有限公司采购电子商务平台

（<http://ec.minmetals.com.cn>）上发布。

7.2 投标人需在中国五矿集团有限公司采购电子商务平台（以下简称“五矿集团电子商务平台”）上提交投标报名，具体办理流程及要求为：

(1) 投标人需先在五矿集团电子商务平台上注册准入为该电子商务平台中的“供应商”，办理注册准入手续时“准入单位”选择“中冶置业集团”（准入单位编码 201315），办理注册准入的要求详见五矿集团电子商务平台上服务中心中的“注册指南”（已注册准入的单位略过此步操作）。

(2) 注册成功后须在五矿集团电子商务平台上进行投标报名操作，投标人可在五矿集团电子商务平台上的“采购公告”中查看本项目的招标公告，下载并填写“开发票信息表”投标人需将填写相应信息后的“开发票信息表”发至接收投标报名资料的邮箱，我公司在收到“开发票信息表”后统一开具增值税电子普通发票，并推送到投标人的邮箱。在五矿集团电子商务平台上投标报名的具体操作步骤：建议使用 Google 浏览器、360 浏览器（极速模式）。投标人登录平台后点击“招标报价管理”条目下的“公开招标投标报名”，选择本招标项目点击页面右下角的“投标报名录入”，进入“投标报名编制”界面，在“投标报名编制”界面中可点击“招标编码”查看本项目的招标公告，可在招标公告附件中下载“开发票信息表”投标人在“投标报名编制”界面中完善信息后点击“保存”后再点击“提交”。

7.3 投标人在五矿集团电子商务平台上完成投标报名操作后，需发送邮件到

jiangw0@minmetals.com，邮件主题应注明“投标人名称+参加投标的项目名称的报名资料”。发到邮箱的资料需包括：<1>购买投标文件的汇款底单；<2>填写好的“开发票信息表”（需为可编辑的 EXCEL 表）。同时在邮件中应提供投标人的具体联系人、联系方式。本项目招标文件每套售价 600 元，售后不退，标书款须在投标报名期间汇至下面列明的账户账号，在投标报名截止时间后汇至的其投标报名将被拒绝：

购买招标文件汇款账户账号信息：

收款人：五矿国际招标有限责任公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京首都体育馆支行

银行帐号：9558850200000579958

银行地址：北京市西城区西直门外大街丙 143 号

银行代码：102100005374

注：只有办理完上述投标报名审查和购买招标文件手续的投标人才具备本项目的投标资格；电汇标书款可以为投标人单位账户汇款，也可以为投标人企业法定代表人或委托代理人的个人账户汇款。

7.4 投标报名经审核通过后，可自行下载招标文件及有关招标资料：投标人登录五矿集团电子商务平台，点击“招标报价管理”项下的“招标文件报价编制”，在“未投标的招标文件”

界面中，选择本招标项目点击“投标录入”。进入“投标文件录入”界面，下载“招标文件及有关招标资料”；投标文件编制后在“投标文件录入”界面中填写相关报价、联系人名称电话等基本信息，点击保存后可进行上传投标文件的操作。

7.5 在五矿集团电子商务平台上上传投标文件的操作简述：电子商务平台首页服务专区-操作指南-五矿离线投标工具（需下载，投标人登录账号后即可看到链接）及五矿集团电商平台升级操作手册，需按操作手册用离线投标工具进行投标文件编制。

7.6 在“中国五矿集团有限公司采购电子商务平台”注册及操作事宜的咨询电话为 010-60163308。

二、项目概况与招标范围

2.4 计划工期：一标段（18、19、22、25、28#楼）供货周期为 45 日历天，安装工期为 30 日历天，二标段（17、23、26、27#楼）供货周期为 45 日历天，安装工期为 30 日历天，中标单位必须严格按甲方进场通知要求安排进场安装。具体开工时间以发包人通知为准，发包人有权根据现场需要调整施工节奏，分包人必须无条件满足发包人要求。

2.5、本项目两个标段分开投标。项目名称分别为：

中冶名城项目被动房空调设备供应及安装工程（一标段）

中冶名城项目被动房空调设备供应及安装工程（二标段）

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：上海宝冶集团有限公司

地 址：北京市朝阳区五里桥一街非中心 16 号楼

联 系 人：宋寿成

电 话：13269904846

电子邮件：990827703@qq.com

招标代理机构：五矿国际招标有限责任公司

地 址：北京市海北京市西城区文兴街 1 号院北矿金融大厦 9 层 906 室

联 系 人：蒋工、罗工

电 话：01081125797、81125789

电子邮件：jiangw0@minmetals.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：蒋维（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



11