

## 溪谷林苑住宅小区项目地下车库出入口雨棚工程

(招标编号: ctzx-2023-121 号)

项目所在地区: 天津市, 市辖区, 滨海新区

### 一、招标条件

本溪谷林苑住宅小区项目地下车库出入口雨棚工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 71.1152 万元, 招标人为天津港城汇泰地产开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 本工程溪谷林苑住宅小区项目地下车库出入口雨棚包含 1#车库出入口约 407.65 平方米, 2#车库出入口约 420 平方米, 钢结构立柱支撑及预埋铁件和双钢夹胶玻璃等工程, 详见设计图纸及工程量清单。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)溪谷林苑住宅小区项目地下车库出入口雨棚工程;

### 三、投标人资格要求

- (001 溪谷林苑住宅小区项目地下车库出入口雨棚工程)的投标人资格能力要求: 1. 投标人具备独立法人资格, 营业执照或事业单位法人证书副本并在有效期内;
2. 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质企业或钢结构工程专业承包三级及以上资质;
3. 安全生产许可证 (在有效期内)
4. 本项目应配备人员: (1) 正项目经理 1 名, 应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程二级注册建造师及以上有投标资格的注册建造师证书。
5. 投标人须由法定代表人或其委托代理人参加开标仪式, 投标人若为法人投标, 须提供法定代表人身份证明书 (需由法定代表人签字或盖章) 和法定代表人身份证原件; 投标人若为被授权人投标, 须提供法人代表授权书 (需由法定代表人签字或盖章) 和被授权人身份证原件。
6. 财务状况报告等相关材料: 提供 2021 年度或者 2022 年度经第三方会计师事务所审计的企业财务报告或开标日期前 1 个月内银行出具的资信证明, 提供复印件并加盖投标单位公章。
7. 2023 年 1 月至今至少任意三个月依法缴纳税收和社会保险费的相关证明材料, 提供复印件并加盖投标单位公章, 按季度缴纳的须提供最近一季度依法缴纳税收和社会保障资金的资



金保障记录（依法免缴税收企业应提供依法免缴的相关证明文件，新成立企业按实际的缴纳情况递交相关证明）；

8. 投标截止日前 3 年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（截至开标日成立不足 3 年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）；

9. 根据开标当日开标时间“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的供应商，拒绝参与招标活动，同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档。

10. 本项目不接受联合体投标。；

本项目 不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 06 月 20 日 09 时 00 分到 2023 年 06 月 27 日 16 时 00 分

获取方式：现场获取，地址：天津市滨海新区津塘公路 5982 号副 598 号（天津市滨海新区城市建设集团有限公司）D106 室

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 07 月 10 日 09 时 30 分

递交方式：天津市滨海新区城投工程咨询有限公司 D110 室（天津市滨海新区津塘沽路 5982 号副 598 号）纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 07 月 10 日 09 时 30 分

开标地点：天津市滨海新区城投工程咨询有限公司 D110 室（天津市滨海新区津塘沽路 5982 号副 598 号）

#### 七、其他

报名需要递交的材料：

- 1、法人营业执照、资质证书复印件并加盖公章；
- 2、法人授权委托书、被授权人代表身份证复印件加盖公章；（法人授权委托书须注明被授权人身份证号、联系方式、传真号码等内容）
- 3、投标人报名时需提供上述证件的复印件一份（复印件必须加盖单位公章并保证清晰）。招标方将对投标人的报名材料进行审查，只有审查合格的投标人方能参加投标。
- 4、招标文件及资料售价：1000 元，售后不退。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。



## 九、联系方式

招标人：天津港城汇泰地产开发有限公司

地址：天津市滨海新区大港福泽园 44 号

联系人：张玉静

电话：63219888

电子邮件：—


招标代理机构：天津市滨海新区城投工程咨询有限公司

地址：天津市滨海新区津塘公路 5982 号副 598 号（天津市滨海新区城市建设集团有限公司）D106 室

联系人：刘洪鑫

电话：65270879

电子邮件：chengtouzixun02@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

程咨詢有限公司