

天源城伟鹏苑外墙涂料维修工程-招标公告

(招标编号: ZC2312-ZGG2055)

项目所在地区: 湖北省

一、招标条件

本伟鹏苑小区屋面、外墙及防水维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金小区公共维修基金357.612205万元,招标人为武汉市武昌区伟鹏苑小区第三届业主委员会。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 1、2、3、4、5、6、7、8#楼外墙涂料维修工程。

范围: 本招标项目划分为2个标段,本次招标为其中的:

(001)伟鹏苑1、2、3、4#楼外墙涂料维修工程;

(002)伟鹏苑5、6、7、8#楼外墙涂料维修工程;

三、投标人资格要求

(001伟鹏苑1、2、3、4#楼外墙涂料维修工程)的投标人资格能力要求: 详见公告内容。;

(002伟鹏苑5、6、7、8#楼外墙涂料维修工程)的投标人资格能力要求: 详见公告内容。;

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从2023年12月14日 09时00分到2023年12月19日 17时00分

获取方式: 详见公告内容。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024年01月04日 09时30分

递交方式：湖北正楚招标咨询有限公司（武汉市武昌区中北路66号津津花园B座12楼5室）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年01月04日 09时30分

开标地点：湖北正楚招标咨询有限公司（武汉市武昌区中北路66号津津花园B座12楼5室）

七、其他

1. 招标条件

本招标项目天源城伟鹏苑外墙涂料维修工程，项目业主为武汉市武昌区伟鹏苑小区第三届业主委员会，建设资金来自小区公共维修基金(资金来源)，项目出资比例为100%，招标人为武汉市武昌区伟鹏苑小区第三届业主委员会，招标代理机构为湖北正楚招标咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的涂料维修工程进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1、本招标项目的建设地点：湖北省武汉市兴国北路7号

2.2、本招标项目的建设规模：

1、2、3、4、5、6、7、8#楼外墙涂料维修工程。

2.3、本招标项目的合同估算价： 357.612205 万元

2.4、本招标项目的计划工期： 120日历天。

2.5、本招标项目的招标范围：协助完成该项目房屋维修基金使用申报相关手续的办理，天源城伟鹏苑外墙涂料维修工程，工程具体范围为工程量清单内的全部内容。

2.6、本招标项目的标段划分(如果有)：本项目分为两个标段，一标段为伟鹏苑1、2、3、4#楼外墙涂料维修工程，招标控制价为1790674.38元；二标段为伟鹏苑5、6、7、8#楼外墙涂料维修工程，招标控制价为1785447.67元。投标人可就上述两个标段分别投标，兼投不兼中。

2.7、其他： 无

3. 投标人资格要求

3.1、本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的防水防腐保温工程专业承包二级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证，近三年（2020年12月1日至今，以合同签订时间为准）至少完成过一项单项合同金额170万元及以上小区

（招标）

住宅外墙维修工程业绩（须提供业绩合同）。并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证）且无在建项目。。

3.2、本次招标不接受 联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1、时间：从2023年12月14日至2023年12月19日，每天上午9:00至12:00，下午14:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）

4.2、地点：湖北正楚招标咨询有限公司（武汉市武昌区中北路66号津津花园B座12楼5室）

4.3、方式：现场获取或邮件获取（相关资料扫描件发送至645229342@qq.com），提交资料如下：

4.3.1、营业执照（复印件并加盖公章）；

4.3.2、法定代表人自己领取的，需提供法定代表人身份证明书原件；

4.3.3、法定代表人委托经其授权的，需提供法定代表人授权书原件；

4.4.4、报名登记表（见公告附件，单独提供无需装订）。

4.4、售价：500元/标段，标书售后不退。

5. 投标文件的递交

5.1、投标文件递交截止时间及开标时间：2024年1月4日09时30分（北京时间）；

5.2、地点：湖北正楚招标咨询有限公司1号会议室。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.cn/>）上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：武汉市武昌区伟鹏苑小区第三届业主委员会

地 址：湖北省武汉市兴国北路7号

联 系 人：陈先生



电 话： /

电子邮件： /

招标代理机构：湖北正楚招标咨询有限公司

地 址： 武汉市武昌区中北路66号津津花园B座12楼

联 系 人： 谢工、王工

电 话： 13026137317

电子邮件： 645229342@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

湖北正楚
招标咨询
有限公司

附件：

报名登记表

报名项目名称			
项 目 编 号		包 号	
单 位 名 称		报 名 时 间	
项目联系人		手 机	
项目通知联络邮箱			
开票信息			
备注			

