

天河科创园招商服务项目中标结果公告

(招标编号: HNKM2024-002)

一、中标人信息:

标段(包)[001]天河科创园招商服务项目:

中标人: 动力谷(北京)产业咨询服务有限公司 其他类型中标价: 详见公告, 以公示正文为准。

二、其他:

天河科创园招商服务项目中标结果公告

河南康茂招投标代理有限公司受河南惠嘉信息产业发展有限公司的委托, 就天河科创园招商服务项目进行招标, 现就本次招标的中标结果公告如下:

一、项目概括

项目名称: 天河科创园招商服务项目

招标编号: HNKM2024-002

项目概况: 项目位于郑州市惠济区天河路以西, 盛产路以南, 占地面积约 73741m² (约 11061 亩), 总建筑面积约 22.48 万m², 其中可销售面积约 13 万m², 自持建筑面积约 4.28 万m², 公建配套面积约 5.2 万m² (停车位共 1021 个), 预计销售货值 8.06 亿元。

招标内容及范围: 本项目产业及配套部分的招商销售服务工作, 组建项目招商团队, 开展成本优化、驻场招商、品牌推广、房屋销售、客户资源对接等服务工作。

服务期: 4 年

服务标准: 配合甲方完成项目成本优化、驻场招商、品牌推广、房屋销售、客户资源对接工作。

二、评标信息

评标日期: 2024 年 9 月 30 日

评标地点: 郑州市郑东新区商都路 31 号新华书店广场 B 座五楼 11 评标室

三、中标人信息

中标人: 动力谷(北京)产业咨询服务有限公司

中标价格:

第一部分: 招商驻场服务费投标报价: 1300000 元/年;

第二部分：品牌运营服务费投标报价：400000 元/年；

第三部分：成本优化费用为优化金额的：10%；

第四部分：佣金为货值的 3.7%；

服务期：4 年

服务标准：配合甲方完成项目成本优化、驻场招商、品牌推广、房屋销售、客户资源对接工作。

项目负责人：赵宏宇

四、中标结果公告发布的媒介

本次中标结果公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》上发布。

五、联系方式

招标人：河南惠嘉信息产业发展有限公司

地址：郑州市惠济区文化北路 292 号

联系人：李女士

联系方式：0371-55115369

传真：无

邮箱：bidding@tianheinvest.com

招标代理：河南康茂招投标代理有限公司

地址：郑州市经开区经南九路金沙湖高尔夫观邸二期南区 18 栋-7-8

联系人：贺老师 王老师

电话：0371-61931561 61931562

邮箱：hnmzbt@126.com

监督人：天河控股（河南）有限公司党群监审中心

联系方式：0371-53363337

邮箱：audit@tianheinvest.com

河南惠嘉信息产业发展有限公司

河南康茂招投标代理有限公司

2024 年 10 月 11 日

三、监督部门

本招标项目的监督部门为天河控股（河南）有限公司党群监审中心。

四、联系方式

招 标 人：河南惠嘉信息产业发展有限公司

地 址：郑州市惠济区文化北路 292 号

联 系 人：李女士

电 话：0371-55115369

电子邮件：bidding@tianheinvest.com

招标代理机构：河南康茂招投标代理有限公司

地 址：郑郑州市经开区经南九路金沙湖高尔夫观邸二期南区 18 栋-7-8

联 系 人：贺老师 王老师

电 话：0371-61931561

电子邮件：hnmzbt@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）