

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

360704202012210101-SG002

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

[中阳建设集团有限公司](#)：

经评标委员会评审，现决定赣州国家粮食储备库“退城进郊、搬迁新建粮油储备库区”项目二标段工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号
注册建造师	黄娇	赣236161762249
技术负责人	华传炜	36202113059195
施工现场专业人员	施工员	余慧蕊 0361810193618002680
	质量员	邱远飞 0361810693618001105
	安管员（C证）	符爱锦 赣建安C3（2022）0169227
	标准员	
	材料员	陈文斌 0361511193615003356
	机械员	
	劳务员	
	资料员	

特此通知！

招标人：（章）

法定代表人：（章）



经办人：刘先生

联系电话：0797-8462772

2023年06月13日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	赣州国家粮食储备库“退城进郊、搬迁新建粮油储备库区”项目二标段		
建筑面积	23221.12平方米	建筑结构/层数	排架/地下0层，地上1层
工程类别	2类	中标工期	365 日历天
招 标 控 制 价	53910012.56 元	暂列金：1930000.00元，暂估价：52443.52元	
竞争条件	下浮让利系数 $\beta =$ 市场价格调整系数 $\mu =$		
中 标 总 造 价	49770080.64元	暂列金：1930000.00元，暂估价：52443.52元	
评标办法	报价承诺法	质量等级	市优
中标工程 范 围	本次招标范围主要包括空调低温仓4栋（5#-8#）及相关配套设施，具体详见本项目工程量清单、编制说明及施工图纸		
工程质量 创优奖罚 措 施			
工 程 款 支 付 办 法	<p>按月支付工程进度款：每月支付经招标人及监理单位确认的已完合格工程量的80%工程款，竣工验收合格后，累计支付款不超过所完合格工程价款的85%，余款待完成结算审核后再支付至工程审核结算价的98.5%，留工程审核结算价的1.5%作为质量保修金。本工程的质量保修期为五年，质量保修金在工程竣工验收合格二年后无质量问题退还质量保修金的60%及银行同期存款利息，满五年无质量问题全部退还质量保修金及银行同期存款利息。保修期间，如中标人在接到保修通知 48 小时内未派维修人员，招标人可另行选定其他维修人实施维修，由此产生的维修结算无需经中标人认定，可由招标人直接在质保金内扣除。质量保修金的退还，并不免除中标人的保修责任。</p>		
中标人 诚 信 承 诺	完全响应招标文件		
投标人对 招标人的 优惠措施 及其他条			

件说明	
备注	

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的 10%	
	担保期限		
	担保方式	银行转账或履约保函	
支付担保	担保金额	元	
	担保期限		
	担保方式		
合同补充条款	<p>1. 合理低价法中的“招标人须知”和报价承诺法中的“招标人须知”为施工合同的补充条款。</p>		
其他需要说明的问题	<p>1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。</p>		
		招	

招标单位意见



招标单位：

单位章：



法定代表人：

2023年06月13日

招标投标监管机构签收

招标投标监管机构：



单位章：

签收人：

2023年06月13日

注：本表一式四份，招标投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。