

中国农业银行股份有限公司烟台长岛支行业务经营用房中央空调采购及安装项  
目更正公告（二次）

（招标编号：SDSS20230265-M028）

一、内容：

详见下文。

二、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

三、联系方式

招 标 人：中国农业银行股份有限公司山东省分行

地 址：济南市市中区经七路168号

联 系 人：王经理

电 话：0531-85854548

电子邮件：/

招标代理机构：山东三阳项目管理有限公司

地 址：济南市高新区舜华路2000号舜泰广场6号楼2101室

联 系 人：戴璐

电 话：15820011031

电子邮件：sdsyywb01@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

**中国农业银行股份有限公司烟台长岛支行业务经营用房中央空调采  
购及安装项目更正公告（二次）**

(招标编号： SDSS20230265-M028)

一、内容：

1、工程量清单表05一部分分项工程量清单计价表第35-38项的项目名称项目特征内规格及工程数量有变更，请以下表为准：

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量
35	030703020003	消声器 1.名称:消声器 2.规格:400*250	个	4
36	030703020004	消声器 1.名称:消声器 2.规格:500*300	个	4
37	030703020005	消声器 1.名称:消声器 2.规格:400*200	个	4
38	030703020006	消声器 1.名称:消声器 2.规格:250*200	个	2

2、工程量清单表05一部分分项工程量清单计价表第43-48项的项目名称项目特征内保温有变更，请以下表为准：

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量
43	031001004001	铜管 1.安装部位：室内 2.介质：氟利昂制冷剂R410A 3.直径：9.53mm（参考值） 4.连接形式：焊接 <b>5.保温：难燃型闭孔橡塑海棉保温</b> 6.其他：含管架制作安装，铜管管件，分歧器，垫木等，综合考虑抗震支架,包含穿墙套管安装封堵 7.压力试验及冲洗设计要求:满足设计规范及要求	m	502.01
44	031001004002	铜管 1.安装部位：室内 2.介质：氟利昂制冷剂R410A 3.直径：12.7mm（参考值） 4.连接形式：焊接 <b>5.保温：难燃型闭孔橡塑海棉保温</b> 6.其他：含管架制作安装，铜管管件，分歧器，垫木等，综合考虑抗震支架,包含穿墙套管安装封堵 7.压力试验及冲洗设计要求:满足设计规范及要求	m	88.2
45	031001004003	铜管 1.安装部位：室内 2.介质：氟利昂制冷剂R410A 3.直径：15.88mm（参考值） 4.连接形式：焊接 <b>5.保温：难燃型闭孔橡塑海棉保温</b> 6.其他：含管架制作安装，铜管管件，分歧器，垫木等，综合考虑抗震支架,包含穿墙套管安装封堵 7.压力试验及冲洗设计要求:满足设计规范及要求	m	445.2

46	031001004004	<p>铜管</p> <p>1. 安装部位: 室内</p> <p>2. 介质: 氟利昂制冷剂R410A</p> <p>3. 直径: 19.05mm (参考值)</p> <p>4. 连接形式: 焊接</p> <p><b>5. 保温: 难燃型闭孔橡塑海棉保温</b></p> <p>6. 其他: 含管架制作安装, 铜管管件, 分歧器, 垫木等, 综合考虑抗震支架, 包含穿墙套管安装封堵</p> <p>7. 压力试验及冲洗设计要求: 满足设计规范及要求</p>	m	51.07
47	031001004005	<p>铜管</p> <p>1. 安装部位: 室内</p> <p>2. 介质: 氟利昂制冷剂R410A</p> <p>3. 直径: 22.23mm (参考值)</p> <p>4. 连接形式: 焊接</p> <p><b>5. 保温: 难燃型闭孔橡塑海棉保温</b></p> <p>6. 其他: 含管架制作安装, 铜管管件, 分歧器, 垫木等, 综合考虑抗震支架, 包含穿墙套管安装封堵</p> <p>7. 压力试验及冲洗设计要求: 满足设计规范及要求</p>	m	31.09
48	031001004007	<p>铜管</p> <p>1. 安装部位: 室内</p> <p>2. 介质: 氟利昂制冷剂R410A</p> <p>3. 连接形式: 焊接</p> <p><b>4. 保温材料厚度: 难燃型闭孔橡塑海棉保温</b></p> <p>5. 直径: 28.58mm (参考值)</p> <p>6. 包含: 含管架制作安装, 铜管管件, 分歧器, 垫木等, 综合考虑抗震支架, 包含穿墙套管安装封堵</p> <p>7. 其它: 包括为满足设计、验收规范要求施工所需一切工序</p>	m	103.6

3、工程量清单表15-暂列金额明细表有变更, 请以下表为准:

序号	项目名称	计量单位	暂列金额(元)	备注
1	暂列金额	项	55925.02	
合 计			55925.02	—

4、工程量清单编制说明有变更，按照以下为准：

## 工程量清单编制说明

工程名称：中国农业银行股份有限公司烟台长岛支行业务经营用房中央空调采购及安装项目

### 一、工程概况

建设地点：山东省烟台市长岛

### 二、编制范围

设计图纸范围内空调系统、通风及防排烟系统的安装工程。

### 三、编制依据：

- 1、本工程设计图纸；
- 2、本次招标文件；
- 3、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013、《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013；
- 4、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2022版）《山东省建筑/安装工程消耗量定额》（2016年）；
- 5、《山东省价目表》及《烟台地区价目表》（2022年）；
- 6、《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（鲁建标字〔2019〕10号）；
- 7、《关于调整建设工程费用规则的通知》（鲁建标字〔2023〕2号）
- 8、山东省和济南市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；
- 9、与建设项目相关的标准、规范、技术资料；
- 10、工程造价管理部门下发的各种相关文件等。

### 四、人工、材料价格、暂列金、工程类别的取定

- 1、人工单价：安装138元/工日；
- 2、主要材料：建设方统一招标部分按招标价计入，有暂估价的执行暂估价，其他主要材料采用《烟台工程造价信息》2022年12月信息价；工程造价信息没有的按市场价自主报价计入，详见工料机汇总表；
- 3、**工程暂列金空调工程按照55925.02元计入。**
- 4、工程类别：按III类工程取费。

### 五、需要说明的其他问题

- 1、本清单包括空调系统，通风及防排烟系统，挡烟垂壁的安装工程，未考虑设计费、招标费、监理费、清单编制费等。
- 2、各清单子项工作内容应符合设计图纸设计说明的要求，均应包括完成本工程所需要的全部施工工序内容；应符合现行施工验收规范；达到建设单位的验收要求。请勘察现场，综合考虑。工程量清单描述不清的地方，以设计图纸为准。
- 3、**开洞不单独列项，开洞及管道洞口封堵等报价时综合考虑。**
- 4、**施工单位自行现场勘察，根据现场实际情况与招标相结合综合报价，必须进行拆除的项目综合考虑报价，不再单独计列清单项，其他未尽事宜详见设计图纸及现场要求。**
- 5、一切因施工干涉发生的费用分摊在投标报价中；
- 6、**承包人自行了解当地地方政府规定的各类收费项目并计入投标报价。**
- 7、**空调配电箱箱体及空调插座接线盒预留已在装饰安装中预留**
- 8、**现金区等特殊部位，施工应严格按照统一安保规范进行施工。**
- 9、未尽事宜，双方协商解决。