

宋城·三峡千古情及综合配套设施项目 EPC 工程总承包软装氛围营造及定制设施
设备专业分包招标公告
(招标编号: HBHDZB-2023-1215)

项目所在地区: 湖北省, 宜昌市, 宜都市

一、招标条件

本宋城·三峡千古情及综合配套设施项目 EPC 工程总承包软装氛围营造及定制设施设备专业分包已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 37949.7129 万元, 招标人为武汉建开工程总承包有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 主要包括千古情剧院的专项装修、软装氛围营造及定制设施设备安装及舞美设计与配套工作; 综合体、古街、主体场馆及配套设施的整体景区设计及建设等相关内容。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 宋城·三峡千古情及综合配套设施项目 EPC 工程总承包软装氛围营造及定制设施设备专业分包;

三、投标人资格要求

(001 宋城·三峡千古情及综合配套设施项目 EPC 工程总承包软装氛围营造及定制设施设备专业分包) 的投标人资格能力要求: 具有建设行政主管部门核发的有效建筑机电安装工程专业承包一级资质和建筑装饰装修工程专业承包一级资质 (详见招标文件);

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 12 月 15 日 08 时 30 分到 2023 年 12 月 22 日 17 时 30 分

获取方式 本项目实行邮箱报名, 请于 2023 年 12 月 15 日至 2023 年 12 月 22 日, 每天上午 8:30 时至 12:00 时, 下午 14:30 时至 17:30 时 (北京时间, 下同, 节假日除外), 将法定代表人身份证明或法定代表人签发的授权委托书扫描件、第二代有效身份证扫描件发送至 236766656@qq.com 邮箱报名并购买招标文件, 同时将本项目的工本费以银行转账方式汇款至湖北恒达建设工程项目管理有限公司银行帐户。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 05 日 09 时 30 分

递交方式：纸质投标文件、电子投标文件 U 盘、单独的授权委托书原件（须有写明委托人电话）采用顺丰邮寄方式（以快递送达时间为准）递交，纸质投标文件、电子投标文件 U 盘按照招标文件的要求进行密封，单独的授权委托书原件无需密封，邮寄方式拒收到付。邮寄方式递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 05 日 09 时 30 分

开标地点：本项目开标会将于投标截止的同一时间在湖北恒达建设工程项目管理有限公司（宜昌市黄河路住邦科技园 A 区 11 号楼 2 单元 7 楼）远程进行

七、其他

一、招标条件

宋城·三峡千古情及综合配套设施项目已在宜都市发展和改革局备案，登记备案项目代码 2302-420581-04-05-978647，建设资金来源为自筹资金，招标人（工程总承包单位）为武汉建开工程总承包有限责任公司，现对该项目软装氛围营造及定制设施设备专业分包进行公开招标，选定专业分包承包人。

二、项目概况及招标范围

- 1、工程概况：主要包括千古情剧院的专项装修、软装氛围营造及定制设施设备安装及舞美设计与配套工作；综合体、古街、主体场馆及配套设施的整体景区设计及建设等相关内容。
- 2、项目地点：湖北省宜都市鲟龙湾。
- 3、招标范围：宋城·三峡千古情及综合配套设施项目 EPC 工程总承包的软装氛围营造及定制设施设备（详见工程量清单）。
- 4、履约期限：工期暂定为 180 日历天（绝对工期不超过 2024 年 6 月 30 日），确保招标人各项专项验收工作不晚于 2024 年 5 月 30 日，以招标人向分包人下达的开工令时间开始计算工期。
- 5、质量要求：合格，“达到业主对园区交付的品质要求，并确保园区具备开业条件。同时配合招标人争创夷陵杯”。

三、投标人资格要求

- 1、投标人须具有有效的法人营业执照，投标人不得以分公司名义进行投标，投标文件的单位盖章必须使用其法人公章，分公司盖章无效。（提供营业执照复印件）
- 2、具有建设行政主管部门核发的有效建筑机电安装工程专业承包一级资质和建筑装修装饰工程专业承包一级资质。（提供资质证书复印件）

3、申请人须具有建设行政主管部门核发的有效安全生产许可证。（提供安全生产许可证复印件）

4、拟派本项目的项目负责人应具有机电安装工程专业国家一级注册建造师证书，证书上所记载的聘用单位应是该投标单位，且须具备建设行政主管部门核发的B类安全生产考核合格证书或带有二维码的考核合格人员证书信息截图；拟派本项目的项目负责人未在其他在建工程担任施工项目负责人或工程总承包项目经理，并按招标文件要求做出承诺。（提供建造师注册证书、安全生产考核合格证书复印件）

5、申请人拟派本项目的技术负责人须具有工程类高级及以上职称；（提供证书复印件）

6、拟派本项目的施工现场关键岗位管理人员（项目负责人1人、技术负责人1人、质量员不少于1人、施工员不少于1人、现场专职安全员不少于3人）须为该投标单位人员，且不得相互兼任。施工员、质量员须具备岗位证书，现场专职安全员须具备建设行政主管部门核发的建安C类安全生产考核合格证书。（提供证书复印件）

7、提供拟派本项目的项目负责人、技术负责人、施工员、现场专职安全员、质量员在2023年6月~2023年12月内任意连续3个月在投标单位缴纳社会保险的证明材料。（提供社保证明复印件）

8、申请人在“信用中国”网站，未被列入失信被执行人；在“国家企业信用信息公示系统”未被列入严重违法失信企业名单；在“湖北公共资源交易电子服务系统-信用信息”未被列入重点监管对象。（开标结束后由招标人或其委托的招标代理机构按照招标文件要求对所有申请人的信用信息进行查询，做好记录，由评标委员会按招标文件的规定进行评审）

9、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。

10、本项目不接受联合体投标

投标人在制作投标文件时，应对照上述资格审查条件提供证明材料的原件复印件，否则评委和招标人将不予采信。

四、招标文件的获取

4.1 本项目实行邮箱报名，请于2023年12月15日至2023年12月22日，每天上午8:30时至12:00时，下午14:30时至17:30时（北京时间，下同，节假日除外），将法定代表人身份证明或法定代表人签发的授权委托书扫描件、第二代有效身份证扫描件发送至236766656@qq.com邮箱报名并购买招标文件，同时将本项目的工本费以银行转账方式汇款

至湖北恒达建设工程项目管理有限公司银行帐户。

单位名称：湖北恒达建设工程项目管理有限公司

开户行：交通银行股份有限公司武汉水果湖支行

帐号：421869419018010040293

注：此账户仅为招标文件工本费收取账户。授权委托书应明确投标单位地址、联系人、联系电话、QQ号。请在汇款时备注项目名称及投标单位名称，若未标注项目名称及投标单位名称，则将工本费原路退回。

4.2 招标文件工本费人民币 500 元整，售后不退。

五、投标文件的递交

1、递交截止时间：2024 年 1 月 5 日 9 时 30 分

2、纸质投标文件、电子投标文件 U 盘、单独的授权委托书原件（须有写明委托人电话）采用顺丰邮寄方式（以快递送达时间为准）递交，纸质投标文件、电子投标文件 U 盘按照招标文件的要求进行密封，单独的授权委托书原件无需密封，邮寄方式拒收到付。（邮寄地址：湖北恒达建设工程项目管理有限公司，地址：宜昌市黄河路住邦科技园 A 区 11 号楼 2 单元 7 楼，田赞，15872552135），逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。投标文件递交截止时间是否有变化，请关注本次招标过程中发布的更正公告的相关信息。

六、开标

1、本项目开标会将于投标截止的同一时间在湖北恒达建设工程项目管理有限公司（宜昌市黄河路住邦科技园 A 区 11 号楼 2 单元 7 楼）远程进行。

2、本次开标活动采取“远程不见面”方式，投标人不到开标现场，投标文件邮寄到开标现场。

3、开标现场将采用“腾讯会议”软件实施，招标人或招标代理机构在投标截止前 30 分钟开启会议室。

4、投标人的法定代表人或委托代理人应携第二代有效身份证准时进入“腾讯会议”。若发现有无关人员进入会场，招标人或招标代理机构将另行组建会议室，向有效参与投标人发送新的开标会议室密码。

5、所有参与开标会议的投标人，提前下载“腾讯会议”应用程序，应当保证网络和通讯设施设备可靠、畅通，投标时间截止前进入“腾讯会议”，届时在线参加开标会议及唱标等流程，如因投标文件原因无法在线远程参与开标会议及唱标的后果自行承担。

七、公告期限及发布媒体：

自公告发布之日起5个日历天，公告在中国招标投标公共服务平台发布。

八、联系方式

招标人：武汉建开工程总承包有限责任公司

地址：武汉市江岸区后湖大道190号城建坤璟大厦27楼

联系人：姜向民

联系电话：13886027037

招标代理机构：湖北恒达建设工程项目管理有限公司

地址：宜昌市黄河路住邦科技园A区

联系人：田赞

联系电话：15872552135

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：武汉建开工程总承包有限责任公司

地址：武汉市江岸区后湖大道190号城建坤璟大厦27楼

联系人：姜向民

电话：13886027037

电子邮件：/

招标代理机构：湖北恒达建设工程项目管理有限公司

地址：宜昌市黄河路住邦科技园A区11号楼2单元7楼

联系人：田赞

电话：15872552135

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：



田赞（签名）

招标人或其招标代理机构:



(盖章)