

铁二十五局集团第四工程有限公司沧州城市更新项目商品混凝土采购竞争性谈判公告

(招标编号: CRCC-2504W-2024-003)

项目所在地区: 河北省, 沧州市, 新华区

一、招标条件

本二十五局四公司沧州城市更新项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 1 万元, 招标人为中铁二十五局集团第四工程有限公司沧州城市更新七标项目经理部。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本次竞谈为机械设备(塔式起重机、施工电梯)租赁。本招标项目总用地 326667 平方, 总建筑面积为 87035.15 平方, 地上建筑面积 66019.4 平方, 地下建筑面积 21015.75 平方, 一期规划建设 10 栋楼房, 平均楼层为 18 层, 共 540 户。建设资金已落实, 中铁二十五局集团第四工程有限公司为该工程的总承包人,

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 中铁二十五局集团有限公司第四工程有限公司沧州城市更新项目第七标段;

三、投标人资格要求

- (001 中铁二十五局集团有限公司第四工程有限公司沧州城市更新项目第七标段) 的投标人资格能力要求:
- (1) 营业范围要求: 在中华人民共和国境内依法注册, 具有独立法人资格、具有招标物资生产或供应经验的企业, 并且具有合法、有效的“三证合一”的营业执照。
 - (2) 生产能力要求: 具有投标产品生产证明, 有相应的专业技术人员和符合国家标准检测和检验合格的专业生产设备。
 - (3) 财务能力要求: 开具增值税专用发票, 具有良好的财务资金状况(提供相关证明资料) 注册资金不低于 500 万元人民币。
 - (4) 质量保证能力要求: 投标人有完善的产品质量管理体系, 质量必须符合国家或行业质量标准, 提供 2022 年-2023 年相应的产品质量证明材料三份。材料质量必须符合国家现行最新标准的要求, 中标单位一旦提供不合格产品, 一律列为集团公司黑名单, 三年内不予录用。
 - (5) 供货业绩要求: 代理商 2022 至 2023 年有同类工程项目或国内重点建设工程项目供货

业绩 3 份（须附供货合同复印件）。期间注册的新公司仅提供成立后的业绩（至少需提供 2022 年业绩）。生产厂和销售总代理可以不受业绩限制。

（6）履约信用要求：具有良好的社会信誉，近期没有在其他项目物资投标中提供虚假材料或违规违纪处于被取消投标资格状态的投标人；最近两年内没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁，近两年不曾在合同中严重违约，企业未处于禁止或取消投标状态；不接受在最新一期《中国铁建选择合作方风险警示名录》中的供应商以及被招标人列入风险警示合作名录的供应商。

（7）其他要求：①投标人如是代理商，可以代理多个生产厂家的产品参与投标，但必须有生产厂出具的授权函，投标人具备提供延伸服务的能力，具备跨地域的供应、集散能力。②代理商投标时，须提供生产厂家出具的授权书（授权函原件）、营业执照复印件、检验报告复印件、资格声明等资料。③投标人提供货物的增值税专用发票，即：结算价=税费+货物+运费。；
本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 18 日 08 时 00 分到 2024 年 03 月 24 日 08 时 00 分

获取方式：凡有意参加投标者，请于 2024 年 3 月 18 日至 2024 年 3 月 22 日，每日上午 8:00 时至 12:00 时，下午 2:30 时至 18:00 时（北京时间，下同），将以下资料分别扫描发送至邮箱 925287528@qq.com，同时在铁建云采平台上传相应资料进行报名。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 29 日 09 时 00 分

递交方式：铁建云采电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 29 日 09 时 00 分

开标地点：铁建云采平台

七、其他

中铁二十五局集团第四工程有限公司沧州城市更新项目
商品混凝土采购竞争性谈判公告

采购编号：CRCC-2504W-2024-003

1. 采购条件

1.1 本次竞谈为商品混凝土采购。本项目名称为伊尚新城，为河北省沧州曹庄子区安置房项

目，位于沧州市沧县曹庄子村，项目北邻海河东路，东邻海丰大道。本项目建筑面积共计125052.95平方米，其中地上94982.17平方米，包括10栋13-17层剪力墙结构住宅、1栋3层框架结构配套，1栋2层商业，两个大门，地下一层面积30070.78平方米。建设资金已落实，根据物资管理有关规定及工程施工需要，中铁二十五局集团有限公司设备物资集中采购中心（中铁二十五局集团第四工程有限公司沧州城市更新七标项目经理部）为招标人。本项目商品混凝土已具备招标条件，现进行竞争性谈判。

2. 采购依据

2. 采购依据

2.1 《中华人民共和国招标投标法》；

2.2 《工程建设项目货物招标投标办法》（国家发改委等七部委令第27号）；

2.3 《评标委员会和评标方法暂行规定》（国家发改委等七部委令第12号）；

2.4 《中铁二十五局集团有限公司物资集中采购管理办法》；

2.5 本次竞谈文件的具体规定及要求；

2.6 其他相关法律法规。

3. 项目概况与采购内容

3.1 项目概况：中铁二十五局集团第四工程有限公司沧州城市更新七标项目经理部建设工程本次竞谈为商品混凝土采购。本项目名称为伊尚新城，为河北省沧州曹庄子区安置房项目，位于沧州市沧县曹庄子村，项目北邻海河东路，东邻海丰大道。本项目建筑面积共计125052.95平方米，其中地上94982.17平方米，包括10栋13-17层剪力墙结构住宅、1栋3层框架结构配套，1栋2层商业，两个大门，地下一层面积30070.78平方米。合同质量标准：符合国家验收规范合格标准。质量目标：符合国家验收规范合格标准。资金来源：已落实。

3.2 采购内容见附表1：竞谈公告附表。

4. 竞谈人资格要求

4.1 竞谈人须具备以下资格条件：详见竞谈公告附表一。

4.2 本次竞谈不接受因物资质量、供应等问题，被项目行业主管部门处罚，且在处罚有效期内的投标人。

4.3 不接受被招标人列入黑名单的潜在投标人的报名。

4.4 本次竞谈接受代理商，不接受联合体投标。

5. 竞谈文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于2024年3月18日至2024年3月22日，每日上午8:00

时至 12:00 时, 下午 2: 30 时至 18: 00 时 (北京时间, 下同), 将以下资料分别扫描发送至邮箱 925287528@qq. com, 同时在铁建云采平台上传相应资料进行报名。

- (1) 汇款凭证复印件;
- (2) 企业营业执照复印件;
- (3) 税务登记证复印件;
- (4) 开户许可证或基本存款账户信息复印件;
- (5) 法人身份证复印件;
- (6) 一般纳税人证明资料复印件;
- (7) 竞争性谈判文件申请表 (详见公告附表 3)。

上述所持均需加盖投标单位公章。

6. 竞谈文件的递交

6.1 递交投标文件的截止时间为 2024 年 3 月 29 日上午 10:00 (投标截止时间), 地点为中国铁建云采平台, 具体流程详见中国铁建云采平台门户网站-小鹿课堂-操作指南-《供方子门户操作手册》。

6.2 请各投标人在 2024 年 3 月 29 日上午 10:00 前在中国铁建云采平台上传投标文件。逾期未上传投标文件, 招标人不予受理。

6.3 第一轮报价: 投标人须在 2024 年 3 月 29 日 10 时 00 分前在中国铁建云采平台线上填报价格并按要求上传附件 (线上填报价格应与附件上传的价格要一致, 否则以签字盖章附件版为准)。

第二轮报价: 所有投标人须在 2024 年 3 月 29 日 11 时 00 分前在中国铁建云采平台线上填报价格并按要求上传附件 (1、报价签字盖章扫描件; 2、报价 Excel 电子版本; 3、签字盖章版技术规格书。第二轮报价上传附件必须同时附上第一轮报价资料)。

7. 开标时间、地点

7.1 开标时间: 2024 年 3 月 29 日 10 时 00 分。

7.2 开标地点: 中国铁建云采购平台, 同时利用腾讯会议【腾讯会议号: XXX-XXX-XXX (如有变故另行通知)】形式远程共享屏幕方便随时答疑。

8. 发布公告的媒介

本次采购在本次采购在中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)

中国采购与招标网 (<http://www.chinabidding.com.cn>)、

中国铁建云采平台 (www.crccep.com) 上同时发布。

上同时发布。

8. 联系方式

采购人: 中铁二十五局集团有限公司设备物资集中招标采购中心 (中铁二十五局集团第四工程有限公司沧州城市更新七标项目经理部)

使用单位: 中铁二十五局集团第四工程有限公司沧州城市更新七标项目经理部

地址: 河北省沧州市新华区中铁二十五局集团沧州城市更新项目部

联系人: 刘云

电话: 19165775587

纪委办公室: 电话 0772-3928665 邮箱: zt25jsgsjwb@163.com

纪委联系人: 郑建华

电子邮件: 944490484@qq.com

开户名: 中铁二十五局集团第四工程有限公司

开户银行: 交通银行北京西区支行

账号: 99610100102500534853

中铁二十五局集团有限公司

设备物资集中招标采购中心

(中铁二十五局集团第四工程有限公司沧州城市更新七标项目经理部)

2024 年 3 月 18 日

竞谈物资一览表

附表一

序号 物资

名称 规格型号 包件号 计量单位 计划数量 区域 竞谈人资格条件 竞谈文件售价(元) 竞谈保证金 (元)

1 商品混凝土 各种规格 SH-01 M³ 28500 河北省沧州市区 (1) 营业范围要求: 在中华人民共和国境内依法注册, 具有独立法人资格、具有招标物资生产或供应经验的企业, 并且具有合法、有效的“三证合一”的营业执照。

(2) 生产能力要求: 具有投标产品生产能力证明, 有相应的专业技术人员和符合国家标准

的检测和检验合格的专业生产设备。

(3) 财务能力要求: 开具增值税专用发票, 具有良好的财务资金状况 (提供相关证明资料), 注册资金不低于 500 万元人民币。

(4) 质量保证能力要求: 投标人有完善的产品质量管理体系, 质量必须符合国家或行业质量标准, 提供 2022 年-2023 年相应的产品质量证明材料三份。材料质量必须符合国家现行最新标准的要求, 中标单位一旦提供不合格产品, 一律列为集团公司黑名单, 三年内不予录用。

(5) 供货业绩要求: 代理商 2022 至 2023 年有同类工程项目或国内重点建设工程项目供货业绩 3 份 (须附供货合同复印件)。期间注册的新公司仅需提供成立后的业绩 (至少需提供 2022 年业绩)。生产厂和销售总代理可以不受业绩限制。

(6) 履约信用要求: 具有良好的社会信誉, 近期没有在其他项目物资投标中提供虚假材料或违规违纪处于被取消投标资格状态的投标人; 最近两年内没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁; 近两年不曾在合同中严重违约, 企业未处于禁止或取消投标状态; 不接受在最新一期《中国铁建选择合作方风险警示名录》中的供应商以及被招标人列入风险警示合作名录的供应商。

(7) 其他要求: ①投标人如是代理商, 可以代理多个生产厂家的产品参与投标, 但必须有生产厂出具的授权函, 投标人具备提供延伸服务的能力, 具备跨地域的供应、集散能力。②代理商投标时, 须提供生产厂家出具的授权书 (授权函原件)、营业执照复印件、检验报告复印件、资格声明等资料。③投标人提供货物的增值税专用发票, 即: 结算价=税费+货物+运费。

1000 20000

2 商品混凝土 各种规格 SH-02 M³ 28500 河北省沧州市区 1000 20000

3 商品混凝土 各种规格 SH-03 M³ 28500 河北省沧州市区 1000 20000

合计 85500

注: 本次竞谈物资计划不限数量, 具体规格、数量、交货地点、需求时间根据具体项目确定。

附表二

购买竞谈文件申请表

采购编号: CRCC-2504W-202 -0

投标人单位名称 (填写单位名称)

(盖单位公章)

购买竞谈文件物资名称 包件号

联系人 手机

办公电话 办公传真

电子邮箱 邮编

邮寄地址

声明 竞谈文件为我公司自愿购买，如我公司资格条件不符合本项目投标人资格要求，相关责任由我公司自行承担。

购买人签字 年 月 日

备注

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中铁二十五局集团第四工程有限公司。

九、联系方式

招标人：中铁二十五局集团第四工程有限公司沧州城市更新七标项目经理部

地 址：河北省沧州市新华区

联系人：刘云

电 话：19165775587

电子邮件：925287528@qq.com

招标代理机构：

地 址：

联系人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人） _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

