

1. 竞谈条件

本次竞谈项目为中铁十七局集团城市建设有限公司海南自贸港澄迈乡镇寄宿制集中办学质量提升工程—文儒初级中学集中寄宿制办学项目经理部（简称：文儒中学项目）商品砼采购，竞谈组织单位为中铁十七局集团有限公司物资管理部（集采中心），竞谈人为中铁十七局集团城市建设有限公司，使用单位为中铁十七局集团城市建设有限公司海南自贸港澄迈乡镇寄宿制集中办学质量提升工程—文儒初级中学集中寄宿制办学项目经理部。资金来源已落实，已具备采购条件，现进行公开竞谈采购。

2. 项目概况与竞谈内容

2.1 项目概况

拟建1栋5层教学楼、1栋5层食堂综合楼、1栋5层宿舍楼及1栋地上1层地下1层设备用房。项目总建筑面积为：9230.13平方米。其中：地上总建筑面积为：8931.72平方米；地下总建筑面积为：298.5平方米；计容建筑面积：8931.72平方米。

2.2 竞谈内容

2.2.1 竞谈内容及包件划分：详见竞谈公告附件1《竞谈物资包件清单》，本次竞谈一包一投。

2.2.2 方式：采用公开竞争性谈判方式。

3. 竞谈依据

3.1 本次竞谈组织单位的依据为：

- 《中华人民共和国招标投标法》；
- 《中华人民共和国招标投标法实施条例》（国务院第613号令）；
- 《工程建设项目货物招标投标办法》（国家发展改革委等七部委令第27号）；
- 《评标委员会和评标方法暂行规定》（国家发展改革委等七部委令第12号）；
- 《铁路工程建设项目招标投标管理办法》（交通部13号令）（仅适用于铁路项目）；
- 《中国铁建股份有限公司物资管理规定》（中国铁建运管〔2021〕26号）；
- 《中铁十七局集团有限公司物资管理办法（暂行）》（公司物资〔2023〕298号）；
- 《中铁十七局集团有限公司物资采购管理办法（暂行）》（公司物资〔2023〕299号）；
- 其他相关法律、法规、规章。

4. 报价人资格审查及要求

4.1 本次竞谈资格审查采用资格后审的方式。

4.2 本次竞谈要求报价人须具备以下条件：

(1) 营业范围：在中华人民共和国境内依法注册，具有独立法人资格、具有竞谈物资生产或供应经验的生产厂家或代理商，并且具有合法有效的营业执照；

(2) 许可和认证要求：营业执照经营范围内含拟竞谈物资；

(3) 生产能力：报价人需为生产企业或经销商，且应具有合格的配套专业生产设备或生产作业线；年供应能力要满足竞谈包件的总需求数量。并提供相应的证明文件；所提供的产品和服务必须保证用于本工程的技术完整性；

(4) 财务能力：报价人为增值税一般纳税人，有依法纳税的良好记录；须提供报价人近两年（2021-2022年）财务报表；报价人具有良好的财务状况、具备报价包件履约的资金保障能力；

(5) 质量保证能力：竞谈物资生产厂具有完善有效的ISO9000质量管理体系认证；竞谈物资质量符合或高于国家现行标准；竞谈物资须具有CMA或CNAS认证的检验、检测机构出具的近三年(2021-2023年)质量检验报告至少3份；

(6) 供货业绩：须提供报价人近三年(2021-2023年)竞谈物资在同类工程项目或国内重点建设工程项目供货业绩证明（须提供签约/中标通知书或合同复印件，合同时间以合同签订日期为准）；竞谈物资生产厂或其销售公司报价不受业绩限制；

(7) 履约信用：近两年无因自身履约问题而引起的法律诉讼、没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为，近两年内没有被处以责令停业、暂停报价、财产被接管、冻结、破产状态等，不在竞谈项目行业主管部门限制报价的处罚期内、报价人在近两年内未被人民法院列为失信被执行人、不在最新一期《中国铁建选择合作方风险警示名录》以及被竞谈组织单位列为风险警示合作名录的供应商范围内，“不得被“信用中国”等国家网站平台列入违法失信企业或失信被执行人名单等此类情况（在评标期间尚未解除的）”；

(8) 其他要求：不接受联合体报价；两个及两个以上报价人在同一包件存在法定代表人为同一人，或母公司、全资子公司及其控股公司关系，都不得在同一包件中同时报价。

5. 竞谈文件的获取

5.1凡有意参加报价者，请登陆中国铁建云采平台（www.crccep.com）注册会员，查询拟参与报价包件进行网上报名、支付标书费、下载电子竞谈文件。

5.2竞谈文件售卖时间为：**2024年1月5日8时00分-2024年1月9日18时00分**。潜在报价人须在竞谈文件售卖截止时间前完成中国铁建云采平台（www.crccep.com）注册报名，并申请办理CA锁用于电子报价文件的签章、加密及解密（CA办理所需资料及程序详见中国铁建云采平台首页-小鹿课堂-帮助中心-铁建云采平台数字证书办理流程）。

申请所需资料：

- ①营业执照、开户许可证盖章的扫描件；
- ②购买竞谈文件申请表签字盖章的扫描件（见附件2）；
- ③购买竞谈文件申请表可编辑的word文档（见附件2）；
- ④标书费银行转账凭证。

5.3本次竞谈一包一投，包件划分情况见竞谈公告附件1《竞谈物资包件清单》。

5.4竞谈文件每包件售价见竞谈公告附件1《竞谈物资包件清单》，售后不退。

标书款汇款账户信息：

开户行名称：交通银行北京西区支行

账号：99011231017000353024

户名：中铁十七局集团有限公司物资管理部（集采中心）

报价保证金汇款账户信息：

开户行名称：交通银行北京西区支行

账号：99011231017000353024

户名：中铁十七局集团有限公司物资管理部（集采中心）

请在备注栏注明：竞谈编号-项目简称-包件号标书款或者报价保证金；汇款单位名称与报价单位名称必须一致，从基本户汇出，否则视为无效汇款；不接受个人汇款。

5.5 已交纳框架服务费的中铁十七局集团框架入围供应商，参加框架对应年度及区域内的同类物资单项竞谈免交标书费及报价保证金。

5.6 报价保证金必须在**2024年1月19日前**缴纳。

6. 报价文件的递交

6.1 竞谈报价人需制作电子报价文件，并使用CA锁对报价文件进行加密，在递交截止时间前线上递交报价文件。

6.2 报价文件递交截止时间：**2024年1月19日10时00分**。

6.3 报价文件递交地点：中国铁建云采平台（www.crccep.com），报价人须登陆该平台，在报价文件递交截止时间前完成所有报价文件的上传。报价文件递交截止时间前未完成报价文件传输的，视为放弃报价资格。

7. 发布公告的媒介

7.1 本次竞谈公告在以下平台同时发布：

- (1) 铁建云采（<https://www.crccep.com>）
- (2) 中国招标报价公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)

7.2 本次竞谈安排如有变化，竞谈组织单位将通过以上平台发布通知。

8. 开标

8.1 电子报价文件的解密

(1) 电子报价文件解密时间：**2024年1月19日10时00分至11时00分**。

(2) 各报价人必须在规定的报价文件解密时间内登录中国铁建云采平台（www.crccep.com）完成报价文件解密，如因报价人自身原因导致所递交的报价文件无法在规定的时间内解密的，视为无效报价文件，后果及责任由报价人自行负责。

上述安排如有变化，竞谈组织单位将通过发布公告的媒介发布通知。

9. 联系方式

9.1 竞谈组织单位：中铁十七局集团有限公司物资管理部（集采中心）

地址：山西省太原市小店区平阳路84号

9.2 竞谈人：中铁十七局集团城市建设有限公司设备物资部

地址：贵州省贵安新区湖潮乡岐山安置点

9.3 使用单位：中铁十七局集团城市建设有限公司海南自贸港澄迈乡镇寄宿制集中办学质量提升工程—文儒初级中学集中寄宿制办学项目经理部

地址：海南省海口市美兰区演丰镇美演路78号中铁十七局

联系人：田先生 联系方式：17384640017

9.4 铁建云采平台技术支持：400 6296 8888

2024年1月5日

附件1 竞谈物资包件清单

序号	竞谈人	包件号	物资名称	规格型号	计量单位	包件数量	使用单位	竞谈文件售价(元)	报价保证金(元)
1	中铁十七局集团城市建设有限公司	SPT-01	商品砼	C15-C35	方	6230	中铁十七局集团城市建设有限公司海南自贸港澄迈乡镇寄宿制集中办学质量提升工程—文儒初级中学集中寄宿制办学项目	500	10000

★注：此数量为暂估数量，实际结算以买方实际需求数量为准。

附件2 购买竞谈文件申请表

购买竞谈文件申请表			
竞谈编号：ZT17-JCZX-2024-10			
申请人名称			
购买竞谈文件物资名称		包件号	
联系人		电话	
电子邮箱		邮编	
公司地址			
发票开具信息	是否需要开票：不需要“开收据”开发票” 纳税人识别号/统一社会信用代码： 开户行及账号（开票用）： 地址及电话（开票用）： 发票备注栏信息：		
声明	竞谈文件为我公司自愿购买，如我公司资格条件不符合本项目报价人资格要求，相关责任由我公司自行承担。		
购买人（法人委托人）签字	年 月 日		
备注			

说明：把填写完整可编辑的WORD版及盖章扫描版同时上传至铁建云采平台（主题备注为：XX公司购买XX项目XX物资XX包件申请表）。

