

湛江市全民健身体育基础设施建设项目监理招标公告

投资项目代码	2307-440802-04-01-144313		
投资项目名称	湛江市全民健身体育基础设施建设项目		
招标项目名称	湛江市全民健身体育基础设施建设项目监理		
标段（包）名称	湛江市全民健身体育基础设施建设项目监理	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	湛江市赤坎区南方路 48 号，原湛江市羽毛球馆		
资金来源	区财政统筹债券资金、上级专项资金及项目单位自筹资金安排解决	资金来源构成	全部来源区财政统筹债券资金、上级专项资金及项目单位自筹资金安排解决
招标范围及规模	本施工准备阶段、施工阶段、交工验收阶段（含工程竣工验收及竣工验收资料移交城建档案、整改、工程移交及实物移交、工程结算、竣工备案等）及工程质量保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、安全生产监督管理、合同管理，信息管理，以及协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系等监理工作。		
招标内容	本项目用地面积 7797 平方米，总建筑面积约 12400.16 平方米，其中地下建筑面积约 7665.76 平方米，地上建筑面积约 4734.40 平方米。建设内容主要包括室内篮球场、羽毛球场、乒乓球场、网球场和舞蹈室/武术演习场等。室外建设足球场、停车场、充电桩等配套设施等，以及场平工程、标识工程、道路和广场等室外工程。		
工期（交货期）	自签订本合同之日始，至工程竣工验收合格、施工合同约定的工程质量缺陷责任期满并配合至审计结束止。本工程施工工期约为 540 个日历天。		
最高投标限价	招标控制价为：896853.60 元		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	1、投标人必须具有独立法人资格，营业执照有效。须具备以下资质：工程监理综合资质，或房屋建筑工程监理乙级或以上资质。 2、投标人拟派总监理工程师，具备建设主管部门颁发的注册在投标企业的房屋建筑工程监理工程师证书。自本项目投标之日起，其最多只能同时担任 3 项（含本项目在内，以及其他项	

		<p>目包括已列为第一名中标候选人、已中标未开工、已签订合同、项目在建等情况之一)工程的总监理工程师。</p> <p>3、业绩要求：/。</p> <p>4、在“中国执行信息公开网”网站 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)中被列入失信被执行人名单的投标人，在国家企业信用信息公示系统 (www.gsxt.gov.cn)中被列入严重违法失信企业名单的投标人，均按否决投标处理。(截图上须体现查询时间,查询时间为本项目招标公告发布之日起查询结果有效)</p> <p>5、本项目只须制作、提交电子版投标文件。投标人须在投标截止时间前取得湛江市公共资源交易系统 CA 数字证书，并安装手机端 APP 交易系统。持本企业数字证书使用“投标文件工具”制作电子投标文件，在交易系统参加投标，按时提交电子投标文件（办理企业投标 CA 数字证书和制作电子投标文件详情请查阅广东省公共资源交易平台（湛江市）。CA 数字证书办理咨询电话：0759-3585827，交易系统操作咨询电话：0759-3585867）。</p> <p>6、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。否则，相关投标均无效。投标时提供《承诺函》（格式自拟）。</p> <p>7、本次招标（不接受）联合体投标。</p> <p>8、其他拒绝投标情形：参考湛府规（2022）13 号文第十一条规定。</p>		
	投标人业绩要求	无		
是否采用电子招标投标方式	是	获取资格预审/招标文件的方	下载资格预审/招标文件的网络地址	广东省公共资源交易平台（湛江市）(http://ygp.gdzwfw.gov.cn)、广东省招标投标监管网 (https://zbtb.gd.gov.cn/)
		获取纸质资格预审/招标文件的方		/

			式	
获取招标文件开始时间	2024年11月21日15时0分	获取招标文件截止时间	2024年12月12日9时30分	
递交投标文件截止时间	2024年12月12日9时30分	投标文件递交方式	<p>本项目只须制作、提交电子版投标文件。投标人（独立体或联合体牵头方）须在投标截止时间前取得湛江市公共资源交易系统CA数字证书，并安装手机端APP交易系统。持本企业数字证书使用“投标文件工具”制作电子投标文件，在交易系统参加投标，按时提交电子投标文件（办理企业投标CA数字证书和制作电子投标文件详情请查阅广东省公共资源交易平台（湛江市）。CA数字证书办理咨询电话：0759-3585827，交易系统操作咨询电话：0759-3585867）</p>	
开标时间	2024年12月12日9时30分（与投标截止时间为同一时间）	开标地点	<p>本项目采用电子开标方式，招标人及招标代理机构于开标当日9时30分前进入湛江市公共资源交易中心4号开标室使用湛江市公共资源交易系统（以下简称：交易系统）主持线上电子开标会议，所有投标人均应准时在线上留意项目动态。</p>	
发布公告媒介	广东省公共资源交易平台（湛江市）、广东省招标投标监管网			
招标人	湛江市侨惠物业管理有限公司	联系地址	湛江市赤坎区军民路29号	
招标人联系人	张劲峰	联系电话	0759-3336016	
招标代理机构	中咨工程管理咨询有限公司	联系地址	深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道6029号江西大厦世纪豪庭15A	
招标代理联系人	唐净翔	联系电话	15768179436	
招标监督机构	赤坎区住房和城乡建设局	联系电话	0759-3587665	

其他依法应当载明的
内容

- 1、投标人计算机系统遭遇网络堵塞、病毒入侵、软硬件故障等导致不能正常登录交易系统参加投标的，或不能正常在交易系统内进行查看招标公告、下载招标文件、答疑澄清、上传投标文件等招投标活动的，后果由投标人承担，电子招标投标活动继续进行。
因不可抗力或交易系统原因影响招标活动的，可按湛江市公共资源交易中心相关应急预案进行处理。
- 2、本项目招标公告、招标文件中提出的时间一律以交易系统显示的时间为准。
- 3、本公告在广东省公共资源交易平台（湛江市）、广东省招标投标监管网发布，本项目的公告修改、补充，在广东省公共资源交易平台（湛江市）发布。
- 4、特别提示：投标人在本项目招标人的工程项目中存在下列行为的，将被拒绝一定时期内参与我单位后续工程投标。（注：拒绝投标时限由招标人视严重程度确定，最低三个月起，自招标人发出通知之日起计）：
 - (1) 将中标工程转包或者违法分包的；
 - (2) 在中标工程中不执行质量、安全生产相关规定的，造成质量或安全事故的；
 - (3) 存在围标或串标情形的；
 - (4) 存在弄虚作假骗取中标情形的；
 - (5) 其他： / 。

招标人：湛江市侨惠物业管理有限公司

招标代理机构：中咨工程管理咨询有限公司

日期：2024年11月21日