

济南宽禁带半导体小镇（起步区）项目一期 5 号厂房洁净车间及其他区域装修改造 工程招标公告

（招标编号：SDGR-GK-2023-1206）

项目所在地区：山东省, 济南市

一、招标条件

本 SDGR-GK-2023-1206 已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为济南市槐荫区国有资产运营有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本招标项目济南宽禁带半导体小镇（起步区）项目一期 5 号厂房洁净车间及其他区域装修改造工程（项目名称）已经批准建设，招标人为济南市槐荫区国有资产运营有限公司。该项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)济南宽禁带半导体小镇（起步区）项目一期 5 号厂房洁净车间及其他区域装修改造工程；

三、投标人资格要求

(001 济南宽禁带半导体小镇（起步区）项目一期 5 号厂房洁净车间及其他区域装修改造工程)的投标人资格能力要求：

- 1、本项目要求潜在投标人须具备独立法人资格，并且在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力和经验；
- 2、具备建筑工程施工总承包叁级及以上或筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；具备有效的安全生产许可证；
- 3、拟派本项目的项目经理须具有建筑工程专业贰级（含）及以上注册建造师证书及有效的安全生产考核合格证书（B 类）；
- 4、信誉要求：投标人提供自 2020 年 12 月 1 日至今社会信誉自查承诺（格式自拟，盖公章）同时需提供“中国执行信息公开网”网站查询本单位是否为失信被执行人的网页截图（盖公章），被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加本项目投标；
- 5、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

6、本次招标不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 08 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 12 日 17 时 00 分

获取方式：现场获取。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 29 日 09 时 00 分

递交方式：济南市槐荫区经十路 27288 号泉西大酒店会议室。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 12 月 29 日 09 时 00 分

开标地点：济南市槐荫区经十路 27288 号泉西大酒店会议室。

七、其他

一、项目概况

1、项目概况：

本招标项目济南宽禁带半导体小镇（起步区）项目一期 5 号厂房洁净车间及其他区域装修改造工程（项目名称）已经批准建设，招标人为济南市槐荫区国有资产运营有限公司。该项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2、招标范围：

项目名称：济南宽禁带半导体小镇（起步区）项目一期 5 号厂房洁净车间及其他区域装修改造工程

招标编号：SDGR-GK-2023-1206

建设单位：济南市槐荫区国有资产运营有限公司

建设地点：济南市槐荫区西侧与腊山河西路隔腊山河相望，南侧紧靠规划路，北侧与东侧为工业用地。

招标范围：图纸、工程量清单范围内的装饰装修施工及保修阶段的相关工作，具体详见招标文件。

二、投标人资格：/

三、获取招标文件的时间（北京时间）、地点、方式及招标文件售价：

1、获取招标文件时间：2023年12月08日至2023年12月12日，每天上午9时0分至下午17时00分（北京时间）

2、获取招标文件地点：济南市槐荫区经十路27566号财富壹号广场一号楼703A。

3、获取招标文件方式：现场获取。

获取招标文件时须携带的资料：营业执照副本、企业资质证书、安全生产许可证、项目经理注册建造师证书及安全B证、信用承诺及查询截图、法定代表人授权委托书及被授权人身份证。

注：①以上资料需携带加盖单位公章的复印件各一份，且复印件须与原件保持一致，否则不予办理登记备案手续。②备案及获取招标文件时提交的资料查验不代表资格审查的最终通过或合格。

4、招标文件工本费：500元人民币/份，招标文件售后不退。

四、递交投标文件时间及地点

1、时间：2023年12月29日08时30分至09时00分（北京时间）

2、地点：济南市槐荫区经十路27288号泉西大酒店会议室。

五、开标时间及地点

1、时间：2023年12月29日09时00分（北京时间）

2、地点：济南市槐荫区经十路27288号泉西大酒店会议室。

六、发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台及相关网站上发布。

七、联系方式

1、招标人：济南市槐荫区国有资产运营有限公司

地址：济南市槐荫区

联系人：史老师

联系电话：0531-87917102

2、招标代理机构：山东国融工程咨询有限公司

地址：济南市槐荫区经十路27566号财富壹号广场一号楼703A。

联系人：邹经理

联系方式：13255681599

发 布 人：山东国融工程咨询有限公司

