

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，岳麓区金星小学及岳麓区谷山青山片区排山路（西二环辅道-招商蛇口）、谷塘路（青山路-华安路）、青竹路（西二环辅道-谷山里小区）项目工程总承包（EPC）评标工作已经结束。本项目评标办法采用“湘建监督[2021]36号”规定的综合评估法。评标委员会按照招标文件确定的评标原则和办法，推荐了以下3名中标候选人（不排序），现将相关信息予以公示。

公示期2023年8月3日至2023年8月8日（三个工作日）。

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将根据招标文件规定确定本项目的中标人。

招标人：长沙市岳麓新城保障房屋建设开发有限责任公司

联系电话：0731-89920547

招标代理：大华建设项目管理有限公司

联系电话：0731-88889607

监管部门：湖南湘江新区管委会开发建设局（交通运输局）

联系电话：0731-88995043

### 中标候选人信息公示表

中标候选人		中标候选人一	中标候选人二	中标候选人三
中标候选人名称		湖南东方红建设集团股份有限公司（牵头方）湖南省西城建设有限公司（成员方）湖南省建筑科学研究院有限责任公司（成员方）中国华西工程设计建设有限公司（成员方）	湖南高岭建设集团股份有限公司（牵头方）中国中建设计研究院有限公司（成员方）重庆纵横工程设计有限公司（成员方）郴州市长信住工科技有限公司（成员方）	中国建筑第五工程局有限公司（牵头方）湖南大学设计研究院有限公司（成员方）
投标报价（元）		276608197.86	281212220.07	282019755.67
详细评审得分情况	总分	94.63	94.28	93.80
	技术方案得分	93.26	91.88	92.04
	企业资质及履约能力得分	88.51	87.50	86.49
	投标报价得分	99.31	99.73	99.44
类似工程业绩	独立投标人(设计资质)或联合体中设计单位	1、湖南创意设计总部大厦工程设计采购施工总承包； 2、天易贵竹学校二期建设项目设计采购施工总承包（EPC）；	1、海口空港综合保税区监管设施项目工程总承包； 2、长沙市现代商贸中等职业学校新校区设计；	1、白石湖中学工程建设项目设计施工总承包； 2、岳阳市赶山西路社会停车场、商业配套及地下人行通道项目（EPC）工程项目；
	独立投标人(施工资质)或联合体中施工单位	1、吉首市民族幼儿师范学校建设项目； 2、湖南东方红建设集团科技创新中心1#栋、2#栋、3#栋、地下室及东、南门卫室设计采购施工总承包；	1、长沙消费电子产业园1.1期项目研发大楼工程总承包（EPC）； 2、史家坡学校建设项目设计施工总承包；	1、民生互联网大厦施工总承包工程； 2、中国科学技术大学高新园区（一期）施工总承包；

获奖情况	独立投标人(设计资质)或联合体中设计单位	国家级奖项	桂阳县全民健身中心场馆(A,B,C区)项目(2021年度行业优秀勘察设计奖建筑设计类三等奖)；	海峡文化艺术中心(2021年度行业优秀勘察设计奖建筑设计类二等奖)	谢子龙影像艺术馆(2021年度行业优秀勘察设计奖建筑设计类一等奖)
		省级奖项	长沙融创施柏阁酒店《长沙未来城城市综合体A区项目A25地块一期工程》(2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计类一等奖)	湖南汽车工程职业学院新校区建设项目(2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计类二等奖)	常德市鼎城区公安局业务技术用房及地下车库规划建筑设计(2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计类一等奖)
	独立投标人(施工资质)或联合体中施工单位	国家级奖项	山河工业城二期新总部基地项目(2020-2021年度中国建设工程鲁班奖)	山东省莱西市第二中学迁建工程(2020-2021年度国家优质工程奖)	矿坑生态修复利用工程—冰雪世界(2022-2023年度中国建设工程鲁班奖)
		省级奖项	武陵区移动互联网产业园(武陵区中小企业发展基地)二期武陵区创新创业基地项目(2021-2022年度湖南省建设工程芙蓉奖)	史家坡学校建设项目设计施工总承包(2021-2022年度湖南省建设工程芙蓉奖)	滨江金融大厦二期T1、T2、连桥及地下室(2021-2022年度湖南省建设工程芙蓉奖)
标准化工地	独立投标人(施工资质)或联合体中施工单位	国家级标准化工地	湖南东方红建设集团科技创新中心(2022年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目)	长沙县精神病医院医技综合楼和封闭式住院楼、门诊综合楼、B1-B2#公租房、垃圾收集站、医疗垃圾暂存间、生活附属楼、洗衣房、污水处理设备、D1-D2连廊及地下室(2022年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目)	中新天津生态城50#地块中学项目总承包施工的工程(2022年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目)
		省级标准化工地	湖南省2021年度建筑施工质量管理标准化年度项目考评优良工地： 1、高新区东方红·梅溪枫林项目1-6#、8#、垃圾站及地下室一期； 2、长房地铁银座府一期1#(塔楼)、2#(塔楼)、3#(塔楼)、5#(裙房)； 3、长沙市公安局特巡警支队荷花园基地地下安防设施工程； 4、德馨园学校扩建项目 5、明德望城学校项目第一标段 6、湖南省长沙市望城区养老中心项目(一期) 7、梦想新天地3#、4#栋及垃圾站、地下室(一) 8、麓谷-山湖郡项目一期(G07地块)1#-8#栋及地下室 9、真人桥家园二期建设项目 10、湖南长沙数据机房C#、D#、E#土建工程； 湖南省2021年度建筑	湖南省2021年度建筑施工质量管理标准化年度项目考评优良工地： 1、新城新世界·国悦府B区8#栋、9#栋、12#栋、12-1#栋、19#栋、20#垃圾站、门楼及一区地下室； 2、新城明显东方一期B1#、B2#、B3#、B6#栋、垃圾站及2#地下室； 3、佳兆业·云顶都汇一期地下室、1#-5#、S1栋工程施工； 4、史家坡学校建设项目； 5、长沙消费电子产业园1-1期项目研发大楼工程； 6、浏阳复兴路美的凤凰山房地产开发项目(1#-5#、9#栋及地下室)； 7、万科金域国际四期18-20栋、S6-1、S6-2、物业服务大厅及四期地下室； 8、旭辉·都会山1#-4#栋及地下室； 9、美的·公园里项目三、四期； 10、鸿涛广场·鸿涛翡翠湾8#、9#、10#综合楼，11#、12#住宅楼，二期地下室及垃圾站； 湖南省2021年度建	湖南省2021年度建筑施工质量管理标准化年度项目考评优良工地： 1、雅塘片区棚改项目二期城中村改造项目(中城苑安置小区) 2、洋湖片区洋湖安置保障房； 3、中南大学护理与公卫大楼工程； 4、恩瑞万豪酒店； 5、湘江智谷·人工智能科技城工业一期项目(1#-3#、5#-13#、15#、16#栋及1#架空地库、2#架空地库)； 6、保利壹号公馆1#-8#、S1#、S7#、9#、地下室； 7、宁邦中心·宁邦商业中心； 8、益阳保利时光印象1#-14#栋、28#幼儿园、S9#商业、栋间地下室(一期)； 9、张家界中建凤栖台地块一二期项目； 10、中建和城壹品S4地块36#、37#栋； 湖南省2021年度建筑施工安全管理标准化年度项目考评优良工地： 1、阳光城·湘江宾馆； 2、长沙莲湖实业有限公司生产安置用地项

		地	<p>施工安全生产标准化年度项目考评优良工地：</p> <p>1、高新区东方红·梅溪枫林项目 1-6#、8#、垃圾站及地下室一期；</p> <p>2、湖南长沙数据机房 C#、D#、E#土建工程；</p> <p>3、湖南衡东农村商业银行股份有限公司综合大楼建设项目；</p> <p>4、宜章县公安局交通警察大队交通安全管理服务中心建设项目；</p> <p>5、永州市冷水滩区人民法院审判法庭；</p> <p>6、祁阳中医医院新院二期工程建设项目、门诊综合大楼建设项目施工；</p> <p>7、祁阳县妇幼保健院综合大楼等建设设计、采购、施工总承包(EPC)；</p> <p>8、蓝山县保障性住房综合建设项目三期工程；</p> <p>9、城投·新天地；</p> <p>10、湘西自治州妇幼保健院建设项目设计施工总承包</p>	<p>筑施工安全生产标准化年度项目考评优良工地：</p> <p>1、新城新世界·国悦府B区8#栋、9#栋、12#栋、12-1#栋、19#栋、20#垃圾站、门楼及一区地下室；</p> <p>2、佳兆业·云顶都汇一期地下室、1#-5#、S1栋工程施工；</p> <p>3、荣盛花语城二期1-3#栋、10-12#栋、14-19#栋、26#栋住宅、13#、27#栋商住楼、垃圾站、公厕及二批次地下室；</p> <p>4、万科金域国际四期18-20栋、S6-1、S6-2、物业服务大厅及四期地下室；</p> <p>5、旭辉·都会山1#-4#栋及地下室；</p> <p>6、鸿涛广场·鸿涛翡翠湾 8#、9#、10#综合楼，11#、12#住宅楼，二期地下室及垃圾站；</p> <p>7、卓越江岸 1#-3#栋、临街商业及地下车库；</p> <p>8、福竹园农民安置房建设工程项目；</p> <p>9、史家坡学校建设项目；</p> <p>10、长沙消费电子产业园1-1期项目研发大楼工程；</p>	<p>目A，B，D栋商务楼，C栋酒店及地下室；</p> <p>3、雅塘片区棚改项目二期城中村改造项目（中城苑安置小区）；</p> <p>4、浏阳市中医医院危急重症大楼；</p> <p>5、雅士林长沙（国际）蚕桑丝绸智造产业项目；</p> <p>6、浏阳经开区（高新区）金阳智中心（1#栋~3#栋公租房、地下室（一期）、15#栋~31#栋标准化厂房）；</p> <p>7、洋湖片区连塘学校项目；</p> <p>8、保利天汇项目 H22地块 B1#-B25#及地下室；</p> <p>9、洋湖人才公寓项目一期（1#-7#栋、S1-S3栋、垃圾站及地下室）；</p> <p>10、洋湖片区洋湖安置保障房；</p>
拟任工程总承包项目负责人	姓名	周煜	黄正文	张竣淞	
拟任施工项目负责人	姓名	周煜	黄正文	张竣淞	
拟任设计项目负责人	姓名	肖经龙	曹键	刘大为	
投标担保信息	担保机构	中国平安财产保险股份有限公司	天安财产保险股份有限公司	中国人寿财产保险股份有限公司	
	经营地址	长沙市开福区芙蓉中路一段109号华创国际广场C座16楼	长沙市雨花区芙蓉中路三段489号鑫融国际商务楼9楼	湖南省长沙市岳麓区杜鹃路与金星北路交叉口	
	联系电话	95511	95505	95519	

投标人总承包方案汇总表

序号	投标单位名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7	汇总
1	湖南高岭建设集团股份有限公司（牵头方）中国中建设计研究院有限公司（成员方）重庆纵横工程设计有限公司（成员方）郴州市长信住工科技有限公司（成员方）	15.00	14.95	14.25	14.40	14.80	14.70	14.70	14.71







3	限公司(牵头方)上海建筑设计研究院有限公司(成员方)湖南武陵山四维住工集团有限公司(成员方)中国市政工程西南设计研究总院有限公司(成员方)	8.50	9.32	8.55	9.00	8.60	8.60	8.90	8.73
4	湖南乔口建设有限公司(牵头方)安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司(成员方)湖南贵庭住宅工业集团有限公司(成员方)	9.20	9.45	9.20	9.50	9.40	8.50	9.40	9.33
5	湖南建工集团有限公司(牵头方)中冶长天国际工程有限责任公司(成员方)	9.10	8.60	9.00	9.00	8.60	8.50	8.50	8.74
6	德成建设集团有限公司(牵头方)湖南东泓住工科技有限公司(成员方)中誉设计有限公司(成员方)	8.60	9.40	8.55	9.00	8.70	8.50	8.50	8.67
7	五矿二十三冶建设集团有限公司(牵头方)湖南中大设计院有限公司(成员方)	8.50	8.55	8.52	9.00	8.80	8.60	8.50	8.59
8	中国建筑第五工程局有限公司(牵头方)湖南大学设计研究院有限公司(成员方)	8.50	9.38	8.55	9.50	9.20	9.20	8.90	9.05
9	湖南东方红建设集团有限公司(牵头方)湖南省西城建设有限公司(成员方)湖南省建筑科学研究院有限责任公司(成员方)中国华西工程设计建设有限公司(成员方)	9.50	9.48	9.35	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50

### 项目部关键岗位人员一览表

中标候选人：湖南东方红建设集团有限公司(牵头方)湖南省西城建设有限公司(成员方)湖南省建筑科学研究院有限责任公司(成员方)中国华西工程设计建设有限公司(成员方)

岗位	姓名	执业或岗位资格证明			
		证书名称	证号	专业	职称
工程总承包项目负责人	周煜	注册建造师证/安全生产考核证书	湘243131427344/湘建安B(2019)0107946	建筑工程	/
施工项目负责人	周煜	注册建造师证/安全生产考核证书	湘243131427344/湘建安B(2019)0107946	建筑工程	/
设计项目负责人	肖经龙	注册建筑师证	20194300820	建筑	工程师

中标候选人：湖南高岭建设集团股份有限公司(牵头方)中国中建设计研究院有限公司(成员方)重庆纵横工程设计有限公司(成员方)郴州市长信住工科技有限公司(成员方)

岗位	姓名	执业或岗位资格证明			
		证书名称	证号	专业	职称
工程总承包项目负责人	黄正文	注册建造师证/安全生产考核证书	湘1432006200803921/湘建安B(2021)0100000862	建筑工程	/
施工项目负责人	黄正文	注册建造师证/安全生产考核证书	湘1432006200803921/湘建安B(2021)0100000862	建筑工程	/
设计项目负责人	曹键	注册建筑师证	20114300535	建筑	工程师

中标候选人：中国建筑第五工程局有限公司（牵头方）湖南大学设计研究院有限公司（成员方）

岗位	姓名	执业或岗位资格证明			
		证书名称	证号	专业	职称
工程总承包项目负责人	张竣淞	注册建造师证/安全生产考核证书	湘1432015201615892/湘建安B(2023)1500000294	建筑工程	/
施工项目负责人	张竣淞	注册建造师证/安全生产考核证书	湘1432015201615892/湘建安B(2023)1500000294	建筑工程	/
设计项目负责人	刘大为	注册建筑师证	20144300683	建筑学	/

被否决的投标人名单:无