

中铁三局集团有限公司运输工程分公司黄河金三角（运城）创新生态集聚区科创城

（C地块）工程总承包（EPC）项目经理部商品混凝土竞争性谈判采购公告

1. 谈判条件

中铁三局集团有限公司运输工程分公司黄河金三角（运城）创新生态集聚区科创城（C地块）工程总承包（EPC）项目经理部作为采购人，对本项目商品混凝土进行公开竞争性谈判采购。

2. 项目概况与竞争性谈判内容

2.1项目概况

黄河金三角（运城）创新生态集聚区科创城位于学苑路与舜帝街交叉口东南，是创新生态集聚区科创中心的重要组成部分，是承载建设科创高地的核心项目。

黄河金三角（运城）创新生态集聚区科创城（C地块）工程总承包（EPC）项目占地面积约59.31亩，总建筑面积约11.25万平方米，其中地上建筑面积约7.78万平方米，地下建筑面积约3.47万平方米。

项目建设内容：新建2栋地上10层地下1层科研研发孵化楼、2栋地上7层地下1层科研研发孵化楼、1栋地上7层地下1层人才公寓、1栋地上10层地下1层精品酒店及2层附属裙房。

工程总造价：5.43亿元

计划工期：608日历天。

施工单位：中铁三局集团有限公司运输工程分公司黄河金三角（运城）创新生态集聚区科创城（C地块）工程总承包（EPC）项目经理部

2.2竞争性谈判内容

详见竞争性谈判公告附件1：《采购物资包件清单及竞标人资格要求》

2.3采购方式

采用公开竞争性谈判采购方式

2.4资金来源

工程建设资金

3. 竞标人资格要求

3.1竞标人具体资格要求（见公告附件1）；

3.2法定代表人为同一个人，或母公司、全资子公司及其控股公司，不得在同一包件中同时谈判；

3.3本次谈判不接受联合体谈判；

3.4同一竞标人同类物资至多只能中1个包件。

3.5其它：①不接受被中国铁路总公司、中国中铁股份公司、中铁三局集团有限公司列入限制交易名单的供应商，供应商限制交易期满后，未履行重新准入审批流程的禁止参与中铁三局集团有限公司各单位物资竞争性谈判采购活动；②竞标人为增值税一般纳税人，并提供税务部门发布的纳税人资格证明；③不接受代理商投标。

4. 资格审查方法及评标方法

本次竞标人的资格审查采用资格后审的方式，评标方法采用经评审的最低谈判价法。

5. 谈判采购文件的获取

5.1凡有意参加者，请于2023年12月11日至2023年12月17日（法定公休日、法定节假日正常工作），申请人将竞争性谈判采购公告附件2中的竞标申请表、营业执照复印件发送至指定邮箱（757222011@qq.com）。

5.2 竞争性谈判采购文件属于电子书不收取标书费。

5.3有意向的竞标人，请于2023年12月11日至2023年12月17日（法定公休日、法定节假日正常工作）登录中国中铁采购电子商务平台（<http://www.crecgec.com>）进行响应并下载竞争性谈判采购文件。

5.4竞争性谈判采购文件为电子版无需支付购买费用。

6. 竞争性谈判响应文件的递交

6.1递交的时间为：递交竞争性谈判响应文件的截止时间为：2023年12月22日9:30时，竞争性谈判开始时间为：2023年12月22日9:30时。

6.2递交方式：①中铁鲁班商务网线上递交（“报价”、“上传标书”两项操作均须完成）；②纸质标书邮寄地址：山西省运城市盐湖区学苑路与舜帝街交叉口东南（中铁三局集团有限公司运输工程分公司黄河金三角（运城）创新生态集聚区科创城（C地块）工程总承包（EPC）项目经理部），收件人：翟晨景，联系电话：15503662391，纸质标书的递交时间以发件方快递员揽收时间计算，不得晚于竞争性谈判响应文件的截止时间。

6.3保证金：供应商在竞争性谈判响应文件收取（提交）截止日期前向采购方提交谈判保证金，谈判保证金为商品混凝土包件1万元/包件。（中铁三局集团有限公司运输工程分公司，开户行：中国农业银行股份有限公司总行营业部，账号：2011010192300013001），投标保证金可采用现金、银行汇票、银行保函等形式缴纳；汇款时须采用公对公的方式，不接受个人汇款及现金等方式。不按规定提交保证金的或递交竞争性谈判响应文件时保证金未能打入采购人指定银行账户的，该竞争性谈判响应文件按作废处理。

6.4逾期送达或者未送达指定地点的谈判响应文件，采购人不予受理（须在递交截止时间前在中铁鲁班电子商务网进行“报价”、“上传标书”操作，且内容须与纸质邮寄标书的内容一致，未在规定时间内完成网上资料上传工作的，将被视同于逾期送达）。

6.5参与投标谈判的有权代理人请提前将身份证及相关证明材料发送采购人邮箱，在网上参与开标、谈判活动（法人代表见附件7，授权代理人见附件8）。

7. 开标

7.1时间：2023年12月22日9:30时。

7.2地点：中铁鲁班商务网（各投标人须提前15分钟登录中铁鲁班商务网开标大厅等候开标）；

8. 发布公告的媒介

本公告在中国中铁采购电子商务平台<http://www.crecgec.com>以及中国采购与竞争性谈判网<http://www.chinabidding.com.cn>上同时发布。

9. 现场勘察

本次竞争性谈判不统一组织竞标人勘察工地路况，考虑路况复杂，交通、施工便道等因素，请各潜在竞标人自行勘察工地。

10. 采购人信息及联系方式

采购人：中铁三局集团有限公司运输工程分公司黄河金三角（运城）创新生态集聚区科创城（C地块）工程总承包（EPC）项目经理部。

联系人：徐勤勇

联系电话：18335435114

电子邮箱：757222011@qq.com

地址：山西省运城市盐湖区学苑路舜帝街交叉口中铁三局科创城（C地块）

中铁三局集团有限公司运输工程分公司黄河金三角（运城）创新生态集聚区

科创城（C地块）工程总承包（EPC）项目经理部

2023年12月11日