

成都市武侯区川大川音片区（音乐坊更新单元）城市更新一期项目-成都音乐文
创总部基地 7#地块建筑及基坑变形监测竞争性磋商邀请
（招标编号：/）

项目所在地区：四川省, 成都市

一、招标条件

本成都市武侯区川大川音片区（音乐坊更新单元）城市更新一期项目-成都音乐文创总部基地 7#地块建筑及基坑变形监测已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 37.83 万元，招标人为成都武侯音乐坊城市有机更新有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：成都市武侯区川大川音片区（音乐坊更新单元）城市更新一期项目-成都音乐文创总部基地 7#地块建筑及基坑变形监测

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 成都市武侯区川大川音片区（音乐坊更新单元）城市更新一期项目-成都音乐文创总部基地 7#地块建筑及基坑变形监测；

三、投标人资格要求

(001 成都市武侯区川大川音片区（音乐坊更新单元）城市更新一期项目-成都音乐文创总部基地 7#地块建筑及基坑变形监测)的投标人资格能力要求 1. 供应商应具备下列条件：

- 1.1 具有独立法人资格，具有独立承担民事责任的能力；
 - 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - 1.5 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。
2. 根据采购项目提出的特殊条件：
- 2.1 资质要求：具有两种条件之一：（1）国家建设行政主管部门颁发的工程勘察综合甲级资质和省级及以上测绘行政主管部门颁发的乙级及以上测绘资质（专业范围包含工程测量）；
（2）国家建设行政主管部门颁发的工程测量专业甲级及以上资质和岩土工程物探测试检测

监测专业甲级及以上资质以及省级及以上测绘行政主管部门颁发的乙级及以上测绘资质(专业范围包含工程测量);

2.2 本项目参加本次采购活动的供应商在前三年内不得具有行贿犯罪记录;

2.3 信誉要求: 未处于财产被接管、冻结、破产状态, 未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间;

2.4 其他要求: 企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图。

2.5 本项目 接受 联合体参加。;

本项目 允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 04 月 29 日 09 时 00 分到 2023 年 05 月 09 日 17 时 00 分

获取方式: 凡有意参加磋商的单位, 请于 2023 年 04 月 29 日至 2023 年 05 月 09 日, 上午 9:00 时至下午 17:00 时, 通过以下两种方式获取磋商文件: 1、线上方式: 将下列资料(详见第 3 条)扫描件发送至采购人指定邮箱(852629646@qq.com)并电话告知(代先生: 18708170609), 采购人审核后, 将采购文件以邮件方式发送至供应商指定邮箱。2、线下方式: 在四川标成工程项目管理有限公司(具体地址: 成都市成华区建业路 109 号朗基城 s 公馆 A 座 12 楼 9 号)持下列资料(详见第 3 条), 获取磋商文件。3、报名资料: 经办人介绍信或法定代表人授权委托书; 经办人身份证; 企业营业执照副本(若通过查验二维码无法验证营业执照的真实性, 供应商则应提供原件供核验); 资质证书。4、磋商文件每套售价 300 元, 售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 05 月 15 日 10 时 00 分

递交方式: 成都市成华区建业路 109 号朗基城 s 公馆 A 座 12 楼 9 号本项目开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 05 月 15 日 10 时 00 分

开标地点: 成都市成华区建业路 109 号朗基城 s 公馆 A 座 12 楼 9 号本项目开标室

七、其他

成都市武侯区川大川音片区(音乐坊更新单元)城市更新一期项目-成都音乐文创总部基地 7#地块建筑及基坑变形监测

竞争性磋商邀请



成都武侯音乐坊城市有机更新有限公司（以下简称“采购人”）拟对“成都市武侯区川大川音片区（音乐坊更新单元）城市更新一期项目-成都音乐文创总部基地 7#地块建筑及基坑变形监测”采用竞争性磋商方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的竞争性磋商。

一、采购项目基本情况：

1. 项目编号： /；
2. 采购项目名称：成都市武侯区川大川音片区（音乐坊更新单元）城市更新一期项目-成都音乐文创总部基地 7#地块建筑及基坑变形监测；
3. 采购人：成都武侯音乐坊城市有机更新有限公司；

二、资金情况：

资金来源：国家投资-非政府投资，已落实，最高限价详见供应商磋商前附表。

三、采购项目简介：

项目用地面积为 4732.01m²，总建筑面积 44606.22m²，地上总建筑面积 33124.00m²，地下建筑面积 11482.22m²。工程费用约 26366.57 万元，基坑深度约 16.9m。

四、供应商邀请方式

公告方式：本次竞争性磋商邀请在“中国招标投标公共服务平台”、“武侯区人民政府门户网站”上以公告形式发布。

五、供应商参加本次采购项目须具备的资格要求：

1. 供应商应具备下列条件：
 - 1.1 具有独立法人资格，具有独立承担民事责任的能力；
 - 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - 1.5 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。
2. 根据采购项目提出的特殊条件：
 - 2.1 资质要求：具有两种条件之一：（1）国家建设行政主管部门颁发的工程勘察综合甲级资质和省级及以上测绘行政主管部门颁发的乙级及以上测绘资质（专业范围包含工程测量）；（2）国家建设行政主管部门颁发的工程测量专业甲级及以上资质和岩土工程物探测试检测监测专业甲级及以上资质以及省级及以上测绘行政主管部门颁发的乙级及以上测绘资质（专

业范围包含工程测量);

2.2 本项目参加本次采购活动的供应商在前三年内不得具有行贿犯罪记录;

2.3 信誉要求: 未处于财产被接管、冻结、破产状态, 未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间;

2.4 其他要求: 企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图。

2.5 本项目 接受 联合体参加。

六、禁止参加本次采购活动的供应商: 详见磋商文件总则第 3 条和第 5 条。

七、磋商文件获取方式、时间、地点:

凡有意参加磋商的单位, 请于 2023 年 04 月 29 日至 2023 年 05 月 09 日, 上午 9:00 时至下午 17:00 时, 通过以下两种方式获取磋商文件:

1、线上方式: 将下列资料(详见第 3 条)扫描件发送至采购人指定邮箱(852629646@qq.com)并电话告知(代先生: 18708170609), 采购人审核后, 将采购文件以邮件方式发送至供应商指定邮箱。

2、线下方式: 在四川标成工程项目管理有限公司(具体地址: 成都市成华区建业路 109 号朗基城 s 公馆 A 座 12 楼 9 号)持下列资料(详见第 3 条), 获取磋商文件。

3、报名资料: 经办人介绍信或法定代表人授权委托书, 经办人身份证, 企业营业执照副本(若通过查验二维码无法验证营业执照的真实性, 供应商则应提供原件供核验); 资质证书。

4、磋商文件每套售价 300 元, 售后不退。

八、递交响应文件截止时间: 2023 年 05 月 15 日 10 时 00 分(北京时间)。

九、递交响应文件地点: 成都市成华区建业路 109 号朗基城 s 公馆 A 座 12 楼 9 号本项目开标室。

响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达磋商地点。逾期送达或者未按照磋商文件要求密封的响应文件恕不接受。本次采购不接收邮寄的响应文件。

十、响应文件开启时间及磋商时间: 同递交响应文件截止时间。

十一、磋商地点: 成都市成华区建业路 109 号朗基城 s 公馆 A 座 12 楼 9 号本项目开标室。

十二、联系方式

采 购 人: 成都武侯音乐坊城市有机更新有限公司

地 址: 成都市武侯区智星二路 99 号 2 号楼 2 楼

联系人: 何先生



联系电话：028-85286817

采购代理机构：四川标成工程项目管理有限公司

地 址：成都市成华区建业路 109 号朗基城 s 公馆 A 座 12 楼 9 号

联 系 人：代先生

联系电话：028-83289268

八、监督部门

本招标项目的监督部门为成都武侯产业发展投资管理集团有限公司。

九、联系方式

招 标 人：成都武侯音乐坊城市有机更新有限公司

地 址：成都市武侯区智星二路 99 号 2 号楼 2 楼

联 系 人：何先生

电 话：028-85286817

电子邮件：/

招标代理机构：四川标成工程项目管理有限公司

地 址：成都市成华区建业路 109 号朗基城 s 公馆 A 座 12 楼 9 号

联 系 人：代先生

电 话：028-83289268

电子邮件：852629646@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

