

顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地项目土地一级开发实施方案编制比选
公告

(招标编号: XZZB-2024-MYN03)

项目所在地区: 北京市, 市辖区, 顺义区

一、招标条件

本顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地项目土地一级开发实施方案编制已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 52.32416 万元, 招标人为北京市顺义区规划和自然资源综合事务中心。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目规模: 顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地项目位于顺义区后沙峪镇, 四至东至馨园六路, 南至高白路, 西至安宁大街, 北至裕园路, 用地面积 45.71 公顷。预计合同额: 52.32416 万元。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地项目土地一级开发实施方案编制;

三、投标人资格要求

(001 顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地项目土地一级开发实施方案编制) 的投标人资格能力要求: 2、供应商资格要求:

- 2.1、在中华人民共和国境内合法注册的, 具有独立法人资格;
- 2.2、具有独立承担民事责任的能力;
- 2.3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 2.4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 2.5、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 2.6、资信良好, 近三年无不良记录或严重违法违纪行为;
- 2.7、法律、行政法规规定的其他条件;
- 2.8、通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询信用记录, 被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商, 没有资格参加本项目的采购活动。
- 2.9、本项目 不接受 联合体投标。;



本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 01 月 25 日 09 时 00 分到 2024 年 01 月 29 日 16 时 00 分

获取方式 3、报名及比选文件的获取 3.1 2024 年 01 月 25 日至 2024 年 01 月 29 日 09:00-11:30, 13:30-16:00, 本项目不接受电话、传真、电子邮件等形式的报名。3.2 报名地点: 北京市顺义区西环路西 50 米、减河桥南 30 米北京鑫中招标代理有限公司业务二室。3.3 报名及获取比选文件时间: 2024 年 01 月 25 日至 2024 年 01 月 29 日, 每天上午 9:00-11:30, 下午 13:30-16:00(北京时间, 节假日不休)。本项目仅接受现场报名。比选文件售价: 每套售价 0 元。3.4 供应商报名时提供的以下资料: 3.4.1 法人营业执照副本复印件加盖单位公章; 3.4.2 法定代表人授权书原件、被授权人身份证原件及复印件(加盖单位公章);

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 02 月 04 日 09 时 00 分

递交方式 北京市顺义区西环路西 50 米、减河桥南 30 米北京鑫中招标代理有限公司二层会议室。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 02 月 04 日 09 时 00 分

开标地点: 本比选项目无开标会

七、其他

顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地项目土地一级开发实施方案编制比选公告

北京鑫中招标代理有限公司受北京市顺义区规划和自然资源综合事务中心的委托, 就顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地项目土地一级开发实施方案编制项目采取公开比选的形式进行采购, 项目编号 XZZB-2024-MYN03。现邀请合格供应商参与本项目比选。

1、项目概况:

- 1.1 项目名称: 顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地项目土地一级开发实施方案编制
- 1.2 比选范围: 顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地项目土地一级开发实施方案编制
- 1.3 项目规模: 顺义区后沙峪镇温榆河生态走廊周边用地项目位于顺义区后沙峪镇, 东至东至馨园六路, 南至高白路, 西至安宁大街, 北至裕园路, 用地面积: 45.71 公顷。
- 1.4 投资总额: /万元。
- 1.5 预计合同额: 52.32416 万元。
- 1.6 资质来源: 政府投资
- 1.7 服务期: 两年(以具体签订日期为准)



2、供应商资格要求：

- 2.1、在中华人民共和国境内合法注册的，具有独立法人资格；
- 2.2、具有独立承担民事责任的能力；
- 2.3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 2.4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 2.5、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 2.6、资信良好，近三年无不良记录或严重违法违纪行为；
- 2.7、法律、行政法规规定的其他条件；
- 2.8、通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，没有资格参加本项目的采购活动。
- 2.9、本项目 不接受 联合体投标。

3、报名及比选文件的获取：

- 3.1 2024 年 01 月 25 日至 2024 年 01 月 29 日 09：00-11：30，13：30-16：00。本项目不接受电话、传真、电子邮件等形式的报名。
- 3.2 报名地点：北京市顺义区西环路西 50 米、减河桥南 30 米北京鑫中招标代理有限公司业务二室
- 3.3 报名及获取比选文件时间：2024 年 01 月 25 日至 2024 年 01 月 29 日，每天上午 9:00-11:30，下午 13:30-16:00(北京时间，节假日不休)。本项目仅接受现场报名。比选文件售价：每套售价 0 元。

3.4 供应商报名时应提供的以下资料：

- 3.4.1 法人营业执照副本复印件加盖单位公章；
- 3.4.2 法定代表人授权书原件、被授权人身份证原件及复印件（加盖单位公章）；

4、响应文件递交截止时间和递交地点：

- 4.1 时间为 2024 年 02 月 04 日 09：00（北京时间），北京市顺义区西环路西 50 米、减河桥南 30 米北京鑫中招标代理有限公司二层会议室。
- 4.2 逾期送达的或者未送达指定地点的文件，采购人不予受理。

5、联系方式

采购人：北京市顺义区规划和自然资源综合事务中心



地 址：北京市顺义区复兴西街 9 号院

邮 编：101300

联系人：梁佳

电 话：010-69465363

邮箱：/

代理机构：北京鑫中招标代理有限公司

地 址：北京市顺义区西环路西 50 米、减河桥南 30 米

邮 编：101300

联系人：韩国虹、孟雅楠

联系电话：010-61479660

传 真：010-69445270

邮 箱：xinzhongzhaobiao@126.com

日期：2024 年 01 月 25 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：北京市顺义区规划和自然资源综合事务中心

地 址：北京市顺义区复兴西街 9 号院

联 系 人：梁佳

电 话：010-69465363

电子邮件：/

招标代理机构：北京鑫中招标代理有限公司

地 址：北京市顺义区西环路西侧 50 米，减河桥南 30 米

联 系 人：韩国虹、孟雅楠

电 话：010-61479660

电子邮件：xinzhongzhaobiao@126.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 李雅楠 （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）

