

绿洲新居、华章新居、悦澜庭玻璃雨棚及百叶工程招标公告
(招标编号: SDGR202312002)

项目所在地区: 山东省, 菏泽市, 牡丹区

一、招标条件

本绿洲新居、华章新居、悦澜庭玻璃雨棚及百叶工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 312.12 万元, 招标人为菏泽景豪置业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 绿洲新居、华章新居、悦澜庭玻璃雨棚及百叶工程

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 一标段;

三、投标人资格要求

(001 一标段) 的投标人资格能力要求: 1 投标人应是在中华人民共和国境内注册的独立法人, 并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程的施工能力;

2 投标人应具有建设行政主管部门颁发的钢结构工程专业承包叁级及以上资质或建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 具备有效的安全生产许可证;

3 拟派往本项目的项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格且在本单位注册, 具有有效的安全生产考核合格证 (B 证), 2023 年 1 月 (新成立的公司, 自公司成立之日起) 至今任意连续 6 个月在本单位缴纳社会保险, 且未承担其他在建项目;

4 在“中国执行信息公开网”网站 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 查询本单位被列入失信被执行人的投标人, 不得参加本次招标活动;

5 在“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 查询本单位被列入经营异常名录、重大税收违法失信主体的投标人, 不得参加本次招标活动;

6 参加本项目招标活动前 3 年内在经营活动中无重大违法记录;

7 本次招标不接受联合体投标。;

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 12 月 26 日 09 时 00 分到 2024 年 01 月 02 日 07 时 30 分

获取方式 请有意参加的潜在投标人，于 2023 年 12 月 26 日至 2024 年 1 月 2 日，每日上午 09:00 时至 17:30 时（法定节假日除外），持以下证件原件及加盖单位红章的复印件一套到（菏泽市牡丹区太原路 98 号永泰大厦 16 楼 1601 室）获取文件，逾期不予受理（材料不全者恕不接受）。1. 营业执照；2. 资质证书、有效安全生产许可证；3. 法定代表人身份证原件或法定代表人授权委托书、被委托人身份证及加盖投标人公章的法人身份证复印件；4. 项目经理的建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书、安全生产考核合格证书（B 证）、2023 年 1 月（新成立的公司，自公司成立之日起）至今任意连续 6 个月在本单位缴纳社会保险证明、参加本项目招标活动期间未承担其他在建项目的声明；5. “中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询本单位是否为失信被执行人的网页截图（日期为报名期间）；6. “信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）查询本单位是否被列入经营异常名录、重大税收违法失信主体的网页截图（日期为报名期间）；7. 参加招标活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。注：若投标人所在地区已取消纸质版证书的，需携带电子证书并加盖公章。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 16 日 14 时 30 分

递交方式：菏泽市公共资源（国有产权）交易中心君临国际恒翼大厦 16 楼场地开标八室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 16 日 14 时 30 分

开标地点：菏泽市公共资源（国有产权）交易中心君临国际恒翼大厦 16 楼场地开标八室

七、其他

一、招标条件

绿洲新居、华章新居、悦澜庭玻璃雨棚及百叶工程已由相关部门批准建设，招标人为菏泽景豪置业有限公司，资金来源为自筹资金，项目资金已落实。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，择优选定施工单位，欢迎符合条件的投标人参加。

二、项目概况及招标范围

- 2.1 项目名称：绿洲新居、华章新居、悦澜庭玻璃雨棚及百叶工程；
- 2.2 项目编号：SDGR202312002；
- 2.3 建设地点：招标人指定地点；
- 2.4 工期：自实际开工之日起 15 日历天；



2.5 招标内容：绿洲新居、华章新居、悦澜庭玻璃雨棚及百叶工程，具体内容详见工程量清单及图纸；

2.6 招标范围：招标人提供的设计文件及有关资料所包括的全部内容；

2.7 标段划分：本项目共一个标段；

2.8 质量要求：达到国家现行《施工质量验收规范》合格标准和设计文件要求。

三、投标人资格要求

3.1 投标人应是在中华人民共和国境内注册的独立法人，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程的施工能力；

3.2 投标人应具有建设行政主管部门颁发的钢结构工程专业承包叁级及以上资质或建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证；

3.3 拟派往本项目的项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格且在本单位注册，具有有效的安全生产考核合格证（B证），2023年1月（新成立的公司，自公司成立之日起）至今任意连续6个月在本单位缴纳社会保险，且未承担其他在建项目；

3.4 在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询本单位被列入失信被执行人的投标人，不得参加本次招标活动；

3.5 在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）查询本单位被列入经营异常名录、重大税收违法失信主体的投标人，不得参加本次招标活动；

3.6 参加本项目招标活动前3年内在经营活动中无重大违法记录；

3.7 本次招标不接受联合体投标。

四、资格审查方式：资格后审。

五、获取文件时间及要求

请有意参加的潜在投标人，于2023年12月26日至2024年1月2日，每日上午09:00时至17:30时（法定节假日除外），持以下证件原件及加盖单位红章的复印件一套到（菏泽市牡丹区太原路98号永泰大厦16楼1601室）获取文件，逾期不予受理（材料不全者恕不接受）

1. 营业执照；

2. 资质证书、有效安全生产许可证；

3. 法定代表人身份证原件或法定代表人授权委托书、被委托人身份证及加盖投标人公章的法人身份证复印件；

4. 项目经理的建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书、安全生产考核合格证书（B证）、2023年1月（新成立的公司，自公司成立之日起）至今任意连续6个月在本单位缴纳社会



保险证明、参加本项目招标活动期间未承担其他在建项目的声明；

5. “中国执行信息公开网”网站 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 查询本单位是否为失信被执行人的网页截图（日期为报名期间）；

6. “信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 查询本单位是否被列入经营异常名录、重大税收违法失信主体的网页截图（日期为报名期间）；

7. 参加招标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

注 若投标人所在地区已取消纸质版证书的，需携带电子证书并加盖公章。图纸、清单、招标文件等材料费 500 元/次，售后不退。

六、开标及投标截止的时间、地点

6.1 时间：详见招标文件；

6.2 地点：详见招标文件。

七、发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台、山东省采购与招标网、菏泽市公共资源（国有产权）交易服务平台上发布。

八、联系方式

招标人：菏泽景豪置业有限公司

联系人：丁经理

电话：15550113055

招标代理机构：山东国瑞工程咨询管理有限公司

联系人：杜女士

电话：0530-5535766 18661518261

地址：菏泽市牡丹区太原路 98 号永泰大厦 16 楼 1601 室

2023 年 12 月 25 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：菏泽景豪置业有限公司

地 址：/

联 系 人：丁经理

景豪置业
有限公司

景豪置业
有限公司
3549

电 话：15550113055

电子邮件：/

招标代理机构：山东国瑞工程咨询管理有限公司

地 址：菏泽市牡丹区太原路98号永泰大厦16F1601室

联 系 人：杜女士

电 话：0530-5535766

电子邮件：15053055198@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：杜娇美（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

