

长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程1标段（K0-300~K0+360、K0+740~K2+000）设计施工总承包澄清公告  
（招标编号：ZCXCGC-2023-086）

一、内容：

详见附件

二、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙经济技术开发区管理委员会财政金融局。

三、联系方式

招 标 人：长沙经济技术开发区城建开发有限公司

地 址：长沙经开区三一路2号

联 系 人：彭林

电 话：0731-84873946

电子邮件： /

招标代理机构：湖南省众创信诚工程咨询有限公司


地 址：

湖南省长沙市岳麓区洋湖街道潇湘南路一段182号创汇商务中心G-51地块S1栋1007

联 系 人： 龙旺（项目负责人）、陈甜、罗美玲

电 话： 0731-88731108

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  龙旺（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

**长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程1标段（K0-300~K0+360、K0+740~K2+000）设计施工总承包澄清公告**

各投标人：

长沙经开区劳动东路（黄兴大道-龙峰大道）道路工程1标段（K0-300~K0+360、K0+740~K2+000）设计施工总承包投标人提出疑问时间已按招标文件的规定时间（2023年8月1日17:00）截止。投标人提交的问题经过汇总归类，类似问题不逐个答复。本次答疑文件作为招标文件组成部分，对投标人的疑问回复如下：

问题1、本项目软件版电子投标文件-投标函部分导出的原始格式文档的投标函附录；法定代表人身份证明；授权委托书；联合体协议书（联合体投标适用）；投标保证金；项目管理机构；拟分包计划表；资格审查、信用等资料；企业资信及履约能力自评表；承诺书；投标信息表。以上原始格式文档无标题，请问是否按招标文件投标文件格式添加相应的标题，还是以软件版电子投标文件投标函部分导出的原始格式文档为准，无需再添加标题？

**答：以软件版电子投标文件投标函部分导出的原始格式文档为准，无需再添加标题。**

问题2、请问“企业资信及履约能力自评表”中材料所在的页码是否可以填写“/”？

**答：可以。**

问题3、请问“两型产品承诺”、“廉政建设和作风建设承诺书”、“党建工作预案”是否只需要联合体牵头单位提供即可？

**答：如为联合体投标，仅需联合体牵头单位提供即可。**

问题4、授权委托书是需要联合体各方共同授权还是只需要联合体牵头人授权即可？

**答：如为联合体投标，仅需联合体牵头单位授权即可。**

问题5、财务报表是否只需要提供关键数据页即可？

**答：可以，但提供的关键页须满足招标文件的评审要求，否则不予计分。**

问题6、招标文件273页，技术方案编制要求(明确编制深度)中要求“编制“技术方案暗标”评审模块的文件时，需生成连续的页码。”而根据本项目的投标文件上传端口技术文件分为三个模块：

总承包方案、设计方案、施工组织设计。根据招标文件要求本技术方案属于暗标评审，设置页码的要求对投标文件编制有非常大的影响，能否取消页码？

**答：按招标文件执行，编制“技术方案暗标”评审模块的文件时，需生成连续的页码。**

问题7、为了便于进度计划的编制，请暂定开工日期。

问题8、可否提供暂定的计划开始工作日期、开始施工日期以及计划竣工日期，以便编制进度计划图。

**问题7-**

**8答：作为投标阶段，开始工作日期暂定为2023年10月15日；施工开工日期暂定为2024年2月16日，竣工日期暂定为2027年1月15日**

**。具体开始工作日期，施工开工、竣工日期以签订的总承包合同中的相关约定为准。**

问题9、请提供现场临时水电接驳口及容量大小？

**答：中标后，根据现勘实际情况确定。**

问题10、现场是否能指定项目办公区及生活区地址？

**答：中标后，根据现勘实际情况确定。**

问题11、规划绿化控制线与近期实施绿化控制线之间的土地是否在本次施工用地范围？

**答：本次施工范围边线为近期实施绿化控制线及外侧边坡范围，与规划绿化控制线无关。**

问题12、投标人须知前附表3.2.4“3.本次公布的模拟清单仅供投标人参考，不作为结算依据。投标人应当依据发布的初步设计图纸进行施工图设计，并依据施工图设计文件自行编制投标报价文件。”投标人在投标报价时，是否以招标人提供的施工模拟清单进行投标报价。

**答：各投标人根据已发布的最高投标限价自行编制报价文件，但投标人的投标报价总价、施工模拟清单费及综合单价、施工图设计费均不得高于以上公**



示的最高投标限价，超过最高投标限价的投标报价无效，由投标委员会否决其投标。

问题13、本项目总工期为39个月，合同中没有明确人工费如何调整，人工费如遇政策调整是否按省市相关文件执行。

**答：是。**

问题14、根据招标文件P269：技术方案（暗标）制作要求，技术方案统一采用仿宋字体，除表格内文字、数字采用仿宋字体（字的大小不作要求）外，其它文字、数字均采用四号仿宋字体；图纸、图片、框图、照片中的文字字体及字体大小不作统一要求；网络图、横道图可作为图片处理；全套投标技术方案文件不得存在空白页，绘图部分不得设图签。

请问“图纸、图片、框图、照片中的文字字体及字体大小不作统一要求”，该条款是否可理解为技术方案说明中插入的图纸、图片、框图、照片中文字字体及字体大小不作统一要求？

**答：技术方案中插入的图纸、图片、框图、照片中文字字体及字体大小不作统一要求。**

问题15、请明确投标函附录中逾期竣工违约金和逾期竣工违约金最高上限的数额。

**答：无上限，按合同约定执行。**

问题16、本招标文件投标人须知前附表条款号10.1类似工程业绩和条款号10.2企业资质及履约能力评审的优良信息（施工单位加分的业绩、奖项、标准化工地数量），与“长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目劳动东路（龙峰大道-机场城际快速干道）项目工程总承包（EPC）”项目大相径庭。

近年来，长沙经开区、长沙县反复强调要求始终坚持区县一体，要求牢固树立长沙经开区、长沙县命运共同体意识，且经开区党工委书记、县委书记由同一人兼任。为何同一项目要区别对待，设置不同的要求？是否有明确的指向性？请予以解释澄清。

问题17、本项目与湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司的“长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目劳动东路（龙峰大道-

机场城际快速干道)项目工程总承包(EPC)”属于同一条路,同为省、市重点项目。

本项目的不论是规模、造价,都远大于类似项目“长沙黄花机场周边集疏运道路建设项目劳动东路(龙峰大道-

机场城际快速干道)项目工程总承包(EPC)”,为何施工单位加分的奖项和业绩标准化工地数量要求更低?

#### 问题16-

**17答:**按招标文件要求执行。本项目依据《湖南省房屋建筑和市政基础设施工程标准工程总承包招标文件》(湘建监督[2021]36

号)范本编制,根据公正公平择优的原则,充分体现市场竞争力,在规定的范围内选取。

问题18、招标文件原附件所提供CAD图纸均被人为炸开,进行了坐标转移、格式转换及内容的删减,且方案内容与初设批复不一致。该做法公然违背“湖南省房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标评标暂行办法”(湘建监督【2021】36号)中招标范本的相关规定及招标文件“1.4.1

招标人在发布招标文件时应同步公开已经完成的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件,其中设计图纸提供可编辑的CAD版本”,给投标期间进行方案优化工作造成巨大障碍,严重破坏招投标公平、公正的原则,请建设单位提供一套完整的符合初设批复的最终文件,包括CAD版和PDF版的图纸和设计说明,且不得人为对图纸进行坐标转移,炸开等手段给潜在投标人设置障碍。请相关方严格核实上传资料的完整性以及与前期工可、初步设计成果的一致性,以保证招投标工作的公平公正,否则将对以上问题向有关部门进行进一步申诉。

**答:**已重新提供,详见附件。

问题19、一、土石方工程:

1、根据建设单位的答疑要求:本项目区域内的土方未指定取土场和弃土场;借土运距5km包干,弃土、淤泥、砼渣渣运距7km包干;采用新型智能环保渣土车运输,淤泥外弃7km包含淤泥处置费和泥浆处置费。如在7Km范围内无相关弃土场及借土场,建设单位是否能提供相关借土与弃土场位置,如超出7km外的运距弃土场,是否可以按实计取。

2、另本标段内有沪昆高铁穿过新建劳动东路，对场内转运1公里包干的土方，是否可综合考虑相应增加运距

**答：1、无论弃土场及取土场远近，运距均按清单综合单价包干。2、不考虑增加运距。**

问题20、二、隧道工程：

- 1、隧道满堂式钢管支架，每立方重量暂按30kg/m<sup>3</sup>（盘扣），使用时间暂按80天计算工期，如需要超期，是否可以按实计取。建议该支架参考桥梁支架按“搭拆”及“使用”分设清单）
- 2、混凝土涂层根据施工工艺要求需先打磨→腻子→底中面需要多次土层才能达到厚度要求，此单价严重低于成本。
- 3、甲供材料只计取其他管理费不合理：根据现行计价办法“市政工程的设备费，园林绿化工程中单株超过3万元的苗木不进入直接费取费基数，计取其他管理费，其他管理费费率由双方协商，或参考下表费率”。上述甲供材不适用于按其他管理费标准计，应按企业管理费标准计取；同时甲供材的采保费应计取一定比例给予施工单位。

**答：1、可以按实计取。2、清单上限价不予调整，请投标人综合考虑报价。**

**3、按招标文件执行。**

问题21、三、桥梁工程：

- 1、泥浆外运计量规则不清晰：是按成浆前的原土体积，还是按成浆后的体积，或者明确体积比计量。 2、甲供材料只计取其他管理费不合理，同隧道工程。
- 3、混凝土涂层上限价偏低，同隧道工程。
- 4、桥梁工程施工中满堂红支架，每立方重量暂按50kg/m<sup>3</sup>（盘扣）使用时间暂按90天计算工期，如超期是否可以按实计取。
- 5、金属栏杆：包含栏杆扶手 $\phi 82*2$ 钢管，栏杆立杆 $\phi 63*2$ 钢管，三层红丹酚醛防锈漆，三层以上光磁漆（白色）包含混凝土基础、模板及饰面砖，该上限价450.02元/m明显低于成本。

**答：1、外弃泥浆体积，按实签证计取。2、按招标清单执行。3、清单上限价不予调整，请投标人综合考虑报价。**

**4、可以按实计取。5、清单上限价不予调整，请投标人综合考虑报价。**



本公告作为招标文件的组成部分，与招标文件具有同等法律效力，招标文件如涉及上述内容的应作相应修改，若本公告与招标文件有不一致之处，应以本公告为准。

监督部门：长沙经济技术开发区管理委员会财政金融局

电话：0731-84020090

招标人：长沙经济技术开发区城建开发有限公司

地址：长沙经开区三一路2号

联系人：彭林

电话：0731-84873946

招标代理机构：湖南省众创信诚工程咨询有限公司

地址：湖南省长沙市岳麓区洋湖街道潇湘南路一段182号创汇商务中心G-51地块S1栋1007

联系人：龙旺（项目负责人）、陈甜、罗美玲

电话：0731-88731108



