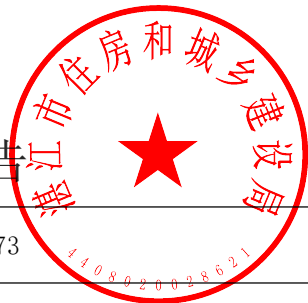


广东省工程建设项目招标公告



投资项目代码	2309-440811-18-01-579073		
投资项目名称	湛江国家骨干冷链物流基地——国际水产城（一期）冷链物流基础设施建设项目		
招标项目名称	湛江国家骨干冷链物流基地——国际水产城（一期）冷链物流基础设施建设项目（主体工程）监理		
标段（包）名称	湛江国家骨干冷链物流基地——国际水产城（一期）冷链物流基础设施建设项目（主体工程）监理	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	湛江市麻章镇省道 S376 南侧		
资金来源	自有资金和地方政府债务资金	资金来源构成	自有资金和地方政府债务资金
招标范围及规模	本工程的施工图和有关资料所包含的工程内容，以及施工图中没有列出的，但为本工程的稳定、完整、安全等所必要的附加工程施工的监理。		
招标内容	项目建设总用地面积 67846.84 平方米。场地整体较为平整，标高较市政道路略高。工程总建筑面积 119944.88 m²；建筑总占地面积 29060.51 m²。建筑层数为单、多层，建筑高度均低于 24m。冷库部分的冷藏间结构选型为板柱-抗震墙结构，其他区域均为钢筋混凝土框架结构。抗震设防烈度 7 度。其中：1 号冷库。总建筑面积 55991.61 m²，占地面积 13343.39 m²，3 层，建筑高度 23.9 米；2 号冷库。总建筑面积 42955.84 m²，占地面积 9800.42 m²，3 层，建筑高度 23.9 米；3 号展示中心。总建筑面积 19283.21 m²，占地面积 4192.48 m²，5 层，建筑高度 23.95 米；4 号开闭所。总建筑面积 455.71 m²，占地面积 455.71 m²，1 层，建筑高度 6.3 米；5 号生活水泵房。总建筑面积 458.0 m²，占地面积 458 m²，1 层，建筑高度 6.3 米；6 号消防水池及泵房。总建筑面积 730.51 m²，占地面积 730.51 m²，1 层，建筑高度 6.3 米；门卫。总建筑面积 70.00 m²，占地面积 80.00 m²，1 层，建筑高度 6.0 米。		
工期（交货期）	自签订本合同之日起，至工程验收合格并完成移交、竣工结算、施工合同约定的工程质量缺陷责任期满及完成工程竣备案止。		
最高投标限价	758.56 万元		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	1. 投标人必须具有独立法人资格。具备工程监理综合资质或房屋建筑工程监理甲级级别资质，营业执照有效。 2. 投标人拟派总监理工程师，具备建设主管部门颁发的注册在投标企业的房屋建筑工程监理工程师证书。自本项目投标之日起，其最多只能同时担任 3 项(含本项目在内，以及其他项目包括已列为第一名中标候选人、已中标未开工、已签订合同、项目在建等情况之一)工程的总监理工程师。	

		3. 业绩要求：业绩不做规模指标要求。 4. 在“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）中被列入失信被执行人名单的投标人，在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单的投标人，均按否决投标处理。（截图上须体现查询时间，查询时间为本项目招标公告发布之日起查询结果有效） 5. 本项目只须制作、提交电子版投标文件。投标人须在投标截止时间前取得湛江市公共资源交易系统 CA 数字证书，并安装手机端 APP 交易系统。持本企业数字证书使用“投标文件工具”制作电子投标文件，在交易系统参加投标，按时提交电子投标文件（办理企业投标 CA 数字证书和制作电子投标文件详情请查阅广东省公共资源交易平台（湛江市）。CA 数字证书办理咨询电话：0759-3585827，交易系统操作咨询电话：0759-3585867）。 6. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。否则，相关投标均无效。投标时提供《承诺函》（格式自拟）。 7. 本次招标（不接受）联合体投标。 8. 其他拒绝投标情形：参考湛府规〔2022〕13 号文第十一条规定。		
	投标人业绩要求	无		
是否采用电子招标投标方式	是	获取资格预审/招标文件的 方式	下载资格预审/招标文件的网络地址	广东省公共资源交易平台（湛江市） https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440800/index
			获取纸质资格预审/招标文件的方式	/
获取资格预审/招标文件开始时间	2024年07月23日 09时00分	获取资格预审/招标文件截止时间	2024年08月13日 09时00分	

递交资格预审/投标文件截止时间	2024年08月13日 09时00分	资格预审/投标文件递交方式	投标人应在招标文件规定的截止时间前，按招标文件要求递交电子投标文件
开标时间	2024年08月13日 09时00分	开标地点	湛江市公共资源交易中心 第4开标室-卡位1
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台（湛江市）		
招标人	湛江市农发国际水产城管理有限公司	联系地址	广东省湛江市赤坎区海滨大道北 216 号沿海星岸公馆三楼 304 室
招标人联系人	张金凤	联系电话	19896866606
招标代理机构	中捷通信有限公司	联系地址	湛江市经开区乐山路 35 号湛江银隆广场 A 座 701 室
招标代理联系人	彭宇灵	联系电话	19126666661
招标监督机构	湛江市住房和城乡建设局	联系电话	0759-3588104
其他依法应当载明的内容	/		