

# 梦湖畔东院、西院消防风管防火包裹施工项目竞争性磋商公告

(招标编号：HNHX-2024-1016)

项目所在地区：河南省,郑州市,市辖区

## 一、招标条件

本梦湖畔东院、西院消防风管防火包裹施工项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 194.805926 万元，招标人为郑州梦湖置业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模 梦湖畔项目位于经南八路以南，经南九路以北，经开第三十四大街以东，经开第三十六大街以西。机械加压送风管道、排烟管道需要防火包裹施工面积约 16282 平方米。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)梦湖畔东院、西院消防风管防火包裹施工项目；

## 三、投标人资格要求

(001 梦湖畔东院、西院消防风管防火包裹施工项目)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

### 2、本项目的特定资格要求

2.1 供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质或消防设施工程专业承包二级及以上资质；具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

2.2 拟派项目经理须具有建筑工程专业或机电工程专业贰级及以上注册建造师证书，并具有有效的安全生产考核合格证，并提供与本单位签订有劳动合同及公司为其缴纳的社会保险证明，且未担任其他正在施工建设工程的项目经理；

2.3 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动；供应商应通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国执行信息公开网查询“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”渠道查询自身信用记录，并提供查询结果网页截图或网页打印页，

查询时间不得早于公告发布时间；

2.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的投标，供应商需出具承诺函；

2.5 本次采购不接受联合体。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 08 月 06 日 09 时 00 分到 2024 年 08 月 12 日 17 时 00 分

获取方式：地点：郑开大道与集英街交叉口上城金座 9 层 905 室报名。未按规定报名领取磋商文件者不得投标。方式：文本出售，售后不退。售价：人民币 500 元/份（售后不退）现场报名申领磋商文件时需携带 ①营业执照（副本）， ②法人授权委托书及法人、委托人身份证复印件，③供应商资格要求的内容（以上资料留存加盖公章的复印件一套。复印件应清晰可见，不清晰者招标代理机构有权拒绝接受报名。）网上报名申领磋商文件要求：投标供应商采取发送电子邮件方式提交报名材料，邮件主题：项目名称+项目编号+公司名称；邮件内容：列明公司名称、法定代表人或授权代表人姓名及联系方式；邮件附件：需采用 A4 纸，将报名材料（①营业执照（副本）， ②法人授权委托书及法人、委托人身份证复印件，③供应商资格要求的内容）加盖企业公章，按顺序制作成 1 个 PDF 格式文件，文件名称与主题一致。报名材料审核通过后，采购机构联系人向供应商邮箱发送磋商文件电子版；审核未通过的，采购机构联系人以邮件形式回复审核情况，供应商可在磋商文件申领时间内重新提交材料。采购机构邮箱：hnhxglgs@163.com。备注：供应商应对资料的真实性、合规性负责；开标后，仍将会对供应商的资格证明材料进行资格审核，不符合项目资格条件的供应商的投标将被拒绝。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 08 月 16 日 10 时 00 分

递交方式：铂尔顿假日酒店(郑州经开上汽集团店)7 楼会议室。纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 08 月 16 日 10 时 00 分

开标地点：铂尔顿假日酒店(郑州经开上汽集团店)7 楼会议室。

#### 七、其他

一、项目基本情况：

1、项目名称：梦湖畔东院、西院消防风管防火包裹施工项目

2、项目编号：HNHX-2024-1016

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：1948059.26 元

最高限价：1948059.26 元

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价（元）

1 HNX-2024-1016 梦湖畔东院、西院消防风管防火包裹施工项目 1948059.26 1948059.26

5. 采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术要求或服务要求等）

5.1 项目概况：梦湖畔项目位于经南八路以南，经南九路以北，经开第三十四大街以东，经开第三十六大街以西。机械加压送风管道、排烟管道需要防火包裹施工面积约 16282 平方米。

5.2 采购内容：工程量清单、图纸和竞争性磋商文件要求的全部内容

5.3 资金来源：自筹资金

5.4 计划工期：甲方通知施工后 30 天内完成

5.5 质量要求：按照图纸及清单施工，消防材料须满足国家、河南省相关图集规范及政府部门消防验收标准，并满足甲方要求。

5.6 质保期：2 年

6. 本项目是否接受联合体投标：否

7. 是否接受进口产品：否

二、供应商资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、本项目的特定资格要求

2.1 供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质或消防设施工程专业承包二级及以上资质；具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

2.2 拟派项目经理须具有建筑工程专业或机电工程专业贰级及以上注册建造师证书，并具有有效的安全生产考核合格证，并提供与本单位签订有劳动合同及公司为其缴纳的社会保险证明，且未担任其他正在施工建设工程的项目经理；

2.3 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）和豫财购【2016】15 号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动；供应商应通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国执行信息公开网查询“失信被执行人”和

“重大税收违法案件当事人名单”、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”渠道查询自身信用记录，并提供查询结果网页截图或网页打印页，查询时间不得早于公告发布时间；

2.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的投标，供应商需出具承诺函；

2.5 本次采购不接受联合体。

### 三、磋商文件的获取

1. 时间：2024年8月6日至2024年8月12日，每天上午09时00分至12时00分，下午14时00分至17时00分（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：郑开大道与集英街交叉口上城金座9层905室报名。未按规定报名领取磋商文件者不得投标。

3. 方式：文本出售，售后不退。

4. 售价：人民币500元/份（售后不退）

现场报名申领磋商文件时需携带 ①营业执照（副本）， ②法人授权委托书及法人、委托人身份证复印件，③供应商资格要求的内容（以上资料留存加盖公章的复印件一套。复印件应清晰可见，不清晰者招标代理机构有权拒绝接受报名。）

网上报名申领磋商文件要求：投标供应商采取发送电子邮件方式提交报名材料，邮件主题：项目名称+项目编号+公司名称；邮件内容：列明公司名称、法定代表人或授权代表人姓名及联系方式；邮件附件：需采用A4纸，将报名材料（①营业执照（副本）， ②法人授权委托书及法人、委托人身份证复印件，③供应商资格要求的内容）加盖企业公章，按顺序制作成1个PDF格式文件，文件名称与主题一致。报名材料审核通过后，采购机构联系人向供应商邮箱发送磋商文件电子版；审核未通过的，采购机构联系人以邮件形式回复审核情况，供应商可在磋商文件申领时间内重新提交材料。采购机构邮箱：hnhxglgs@163.com。

备注：供应商应对资料的真实性、合规性负责；开标后，仍将会对供应商的资格证明材料进行审核，不符合项目资格条件的供应商的投标将被拒绝。

### 四、响应文件的递交

1. 时间：2024年8月16日10时00分（北京时间）

2. 地点：铂尔顿假日酒店(郑州经开上汽集团店)7楼会议室。

### 五、发布公告的媒介：

本次磋商公告在《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投

标公共服务平台》上发布。

#### 六、联系方式：

采购人：郑州梦湖置业有限公司

地址：河南自贸试验区郑州片区(经开)经开第十九大街科技创新园4号办公楼A座

联系人：王女士

联系电话：0371-60806963

代理机构：河南华信工程项目管理有限公司

联系人：裴先生

电 话：0371-25970818

地 址：郑开大道与集英街交叉口上城金座9层

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：郑州梦湖置业有限公司

地 址：河南自贸试验区郑州片区(经开)经开第十九大街科技创新园4号办公楼A座6层601室

联 系 人：王女士

电 话：0371-60806963

电子邮件：/

招标代理机构：河南华信工程项目管理有限公司

地 址：郑开大道与集英街交叉口上城金座9层

联 系 人：裴先生

电 话：0371-25970818

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）