

锡林浩特机场扩建工程（二期工程）二标段
（招标编号：0760-2362GC112901）

项目所在地区：内蒙古自治区

一、招标条件

本锡林浩特机场改扩建工程（二期工程）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 40167.78 万元，招标人为锡林郭勒盟兴富投资有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：建设规模：新建 T3 国内航站楼工程、倒班宿舍工程、航管楼及塔台工程、消防供水站（生活供水泵房）工程、2 号中心变电站工程、锅炉房工程、总图工程、停车场工程、外线工程等。

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

(002)锡林浩特机场改扩建工程（二期工程）二标段；

三、投标人资格要求

(002 锡林浩特机场改扩建工程（二期工程）二标段)的投标人资格能力要求：3.3.1 投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含）以上资质，且具有有效的安全生产许可证；3.3.2 项目经理要求：本项目拟派项目经理须具有本单位注册的建筑工程专业二级（含）以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；3.4 标段一业绩：投标人近三年（2020 年 1 月 1 日至投标截止时间）完成过单体建筑面积 2 万平方米（含）以上的公共建筑工程业绩，提供中标通知书、合同协议书及竣工验收报告（或五方责任主体签字、盖章后的竣工验收记录表），时间以竣工验收报告或经五方责任主体签字盖章后的验收记录的落款时间为准；标段二业绩：投标人近三年（2020 年 1 月 1 日至投标截止时间）完成过总建筑面积在 1 万平方米（含）以上的公共建筑工程业绩，提供中标通知书、合同协议书及竣工验收报告（或五方责任主体签字、盖章后的竣工验收记录表），时间以竣工验收报告或经五方责任主体签字盖章后的验收记录的落款时间为准；3.5 近三年无违法违规行为，没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结；3.6 投标人在“信用中国”（<http://www.creditchina.gov.cn>）或“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）未被列入失信被执行人；3.7 投标人在“国

家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn>）未被列入严重违法失信企业名单；3.8 近三年内投标人及其法定代表人在“中国裁判文书网”（<http://wenshu.court.gov.cn>）查询无行贿犯罪行为；3.9 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；3.10 本次招标不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 14 日 11 时 00 分到 2023 年 12 月 24 日 21 时 00 分

获取方式：登录“锡林郭勒盟公共资源交易中心”网站（<http://www.xmgyzyjy.org.cn>）-“新版建设工程交易系统登录（试运行）”-“企业、代理机构登录”-“锡林郭勒盟公共资源交易中心建设工程电子交易系统”获取招标文件（含附件），具体操作流程详见操作手册 4 章节。如投标人未获取招标文件，相关投标均无效。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 04 日 09 时 00 分

递交方式：投标人应在递交投标文件截止时间前，将投标文件加密电子版投标文件（*.NMGTF）上传至锡林郭勒盟公共资源交易中心建设工程电子交易系统。具体操作流程详见操作手册 4.2 章节。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 04 日 09 时 00 分

开标地点：投标人应在投标截止时间前，登录不见面开标大厅（<http://61.134.97.218:5080/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>）在线参加开标会议，招标人、监督机构及招标代理机构在锡林郭勒盟公共资源交易中心（内蒙古自治区锡林浩特市锡林大街北京路 169 号）6011 开标室组织开标。

七、其他

锡林浩特机场扩建工程（二期工程）二标段

招标公告

招标编号：0760-2362GC112901

1、招标条件

本招标项目锡林浩特机场改扩建工程（二期工程）已由中国民用航空华北地区管理局、内蒙古自治区发展和改革委员会关于锡林浩特机场改扩建工程（二期工程）初步设计及概算的批复（民航华北函〔2023〕376 号）文件批准建设并已进行登记备案，工程所需资金来自除申

请民航发展基金及自治区通用航空发展专项资金外,不足部分由锡林郭勒盟安排地方财政资金解决,工程计划总投资 40167.78 万元。招标人为锡林郭勒盟兴富投资有限责任公司。项目已具备招标条件,现对该项目附属配套工程施工进行公开招标。

2、项目概况和招标范围

2.1 项目名称:锡林浩特机场扩建工程(二期工程)

2.2 项目地点:锡林浩特机场

2.3 建设规模 新建 T3 国内航站楼工程、倒班宿舍工程、航管楼及塔台工程、消防供水站(生活供水泵房)工程、2 号中心变电站工程、锅炉房工程、总图工程、停车场工程、外线工程等。

2.4 招标范围:

标段一:航站楼土建工程施工,具体内容详见施工图纸及工程量清单。

标段二:其他附属配套工程施工,含倒班宿舍工程、航管楼及塔台工程、消防供水站(生活供水泵房)工程、2 号中心变电站工程、锅炉房工程、总图工程、停车场工程、外线工程等工程施工,具体内容详见施工图纸及工程量清单。

2.5 计划工期:2024 年 1 月 18 日—2026 年 6 月 30 日,共 895 日历天;

2.6 质量标准:满足设计要求,达到国家和行业现行质量验收合格标准;

2.7 标段划分:本项目按 2 个标段进行招标。

标段编号 标段名称 标段建设规模

标段一 航站楼土建工程施工 新建 T3 国内航站楼建筑面积 20493 平方米(其中一层 11963 平方米,二层 8530 平方米),建筑占地面积 11963 平方米;建筑总高度 24 米,地上 2 层。

标段二 其他附属配套工程施工 新建倒班宿舍 5998.03 平方米,建筑基底面积 1363.44 平方米,建筑总高度 23.1 米,地上 5 层;局部裙房建筑高度 5.4 米,共 1 层。

新建航管楼及塔台 2996.13 平方米,其中航管楼 2274.73 平方米,塔台 721.4 平方米,通过 9 米连廊拉开间距。航管楼总建筑高度 14.6 米,地上 3 层。塔台总建筑高度 33.8 米,地上 7 层无地下。

新建消防供水站(生活供水泵房) 306.01 平方米,建筑基底面积 306.01 平方米。建筑总高度 7.2 米,地上 1 层。

新建 2 号中心变电站 698.27 平方米,建筑基底面积 698.27 平方米。建筑总高度 7.35 米,地上 1 层。

新建锅炉房 499.97 平方米,建筑基底面积 499.97 平方米。建筑总高度 8.10 米,地上 1 层无

地下。

总图工程：新建场内道路及硬化场地 43600 平方米，人行道及停车场集散区 4400 平方米，停车场 23550 平方米，航站楼前广场 2600 平方米，站坪连接带服务车道 1600 平方米，大门 5 个，门卫用房 1 个，钢筋网围界 960 米，铁艺围界 1300 米，土石方（挖方约 85 万立方米，填方约 3 万立方米，弃方约 82 万立方米），以及绿化、现有建筑物拆除、相应的配套设施等。

停车场工程 新建 1 台 800KVA 充电箱变，采用放射式供电，21 台充电桩设备利旧。新建停车场管理系统、路侧道路监控系统。

外线工程（航站区管网工程）：新建供水外线采用钢丝网骨架钢塑复合管，管径分别为 DN100、DN150、DN200、DN250、DN350，共 16700 米；供热外线采用无缝钢管，聚氨酯保温，管径分别为 DN32、DN50、DN80、DN125、DN200、DN250、DN300，共 2745 米，雨水外线采用聚乙烯双壁波纹管，管径分别为 DN300、DN600、DN800、DN1000，共 4700 米，污水外线采用聚乙烯双壁波纹管，管径分别为 DN300、DN400，共 2800 米；通信外线 15.2 孔·公里；供电外线 16100 米及各类管井等。

3、投标人资格要求

3.1 投标人须是中华人民共和国境内正式注册并具有有效独立法人资格的法人或其他组织，且具有足够资产和能力来有效地履行合同；

3.2 标段一（航站楼土建工程施工）资质要求：

3.2.1 投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包一级（含）以上资质，且具有有效的安全生产许可证；

3.2.2 项目经理要求：本项目拟派项目经理须具有本单位注册的建筑工程专业一级注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

3.3 标段二（附属配套工程施工）资质要求：

3.3.1 投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含）以上资质，且具有有效的安全生产许可证；

3.3.2 项目经理要求：本项目拟派项目经理须具有本单位注册的建筑工程专业二级（含）以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

3.4 标段一业绩 投标人近三年（2020 年 1 月 1 日至投标截止时间）完成过单体建筑面积 2

万平方米(含)以上的公共建筑工程业绩,提供中标通知书、合同协议书及竣工验收报告(或五方责任主体签字、盖章后的竣工验收记录表),时间以竣工验收报告或经五方责任主体签字盖章后的验收记录的落款时间为准;

标段二业绩:投标人近三年(2020年1月1日至投标截止时间)完成过总建筑面积在1万平方米(含)以上的公共建筑工程业绩,提供中标通知书、合同协议书及竣工验收报告(或五方责任主体签字、盖章后的竣工验收记录表),时间以竣工验收报告或经五方责任主体签字盖章后的验收记录的落款时间为准;

3.5 近三年无违法违规行为,没有处于被责令停业或破产状态,且资产未被重组、接管和冻结;

3.6 投标人在“信用中国”(http://www.creditchina.gov.cn)或“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)未被列入失信被执行人;

3.7 投标人在“国家企业信用信息公示系统”(http://www.gsxt.gov.cn)未被列入严重违法失信企业名单;

3.8 近三年内投标人及其法定代表人在“中国裁判文书网”(http://wenshu.court.gov.cn)查询无行贿犯罪行为;

3.9 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标;

3.10 本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者,请于2023年12月14日11:00起至2023年12月24日21:00(北京时间,法定节假日、公休日不休息)登录“锡林郭勒盟公共资源交易中心”网站

(http://www.xmeggzyjy.org.cn)-“新版建设工程交易系统登录(试运行)”-“企业、代理机构登录”-“锡林郭勒盟公共资源交易中心建设工程电子交易系统”获取招标文件(含附件)具体操作流程详见操作手册4.2章节。如投标人未获取招标文件,相关投标均无效。

4.2 本次招标采用全流程电子化招投标(开标方式采用不见面开标),投标人须先办理CA数字证书;如投标人已有内蒙古自治区内其他盟市的CA数字证书则无须重新办理。CA数字证书申办成功后,需通过“内蒙古公共资源交易平台CA互认系统”跨平台登录到内蒙古自治区公共资源交易主体信息库进行信息完善,完善后自行点击审核通过。通过后登录锡林郭勒盟公共资源交易中心建设工程电子交易系统点击同步内蒙古主体库诚信信息,即可同步相关信息。相关操作流程详见“锡林郭勒盟公共资源交易中心网站”-“办理CA服务”模块及2022

年 8 月 3 日发布的《关于新版建设工程交易系统上线试运行的通知》附件 1、2 操作手册，
办理 CA 数字证书窗口电话 0479-8108426，网站技术支持电话 0479-8104329、4009980000。

4.3 根据锡林郭勒盟公共资源交易中心 (<http://www.xmggyjy.org.cn>) 于 2022 年 08 月 03 日发布的《关于新版建设工程交易系统上线试运行的通知》各投标人须按附件-操作手册进行操作，操作手册与实际操作不一致时，及时与技术支持联系。

4.4 锡林郭勒盟电子招投标注意事项

(1) 本项目采用电子招投标。

(2) 参加电子招投标项目的投标单位需及时在会员诚信系统中上传企业业绩、财务、获奖等信息。因投标企业自身原因未能在制作电子投标文件同步诚信库前完成本次投标资格审查、评审打分所需资料的录入、上传、审核查验等工作，亦或未确认已入库资料的完整性和正确性而导致投标资格审查未通过或评分点不予计分者，责任自负。

(3) 电子标项目需使用新点投标文件制作软件制作电子投标文件，若有答疑文件，则使用最新的答疑文件制作投标文件。

(4) 投标人应在递交投标文件截止时间前，将投标文件加密电子版投标文件 (*.NMGTF) 上传至锡林郭勒盟公共资源交易中心建设工程电子交易系统。

(5) 请各投标企业将更新完毕后的证件及时上传至会员诚信系统中。

(6) 投标人自网上报名之日起，应随时登录锡林郭勒盟公共资源交易中心网，在“查看答疑澄清”栏目查看招标人关于本次招标相关答疑和补遗通知，招标人不另行通知。

5、投标文件的递交及相关事宜

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 1 月 4 日 9 时 00 分(北京时间)；开标地点：投标人应在投标截止时间前，登录不见面开标大厅

(<http://61.134.97.218:5080/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>) 在线参加开标会议，招标人、监督机构及招标代理机构在锡林郭勒盟公共资源交易中心（内蒙古自治区锡林浩特市锡林大街北京路 169 号）6011 开标室组织开标。

5.2 投标文件递交方式：投标人应在递交投标文件截止时间前，将投标文件加密电子版投标文件 (*.NMGTF) 上传至锡林郭勒盟公共资源交易中心建设工程电子交易系统。具体操作流程详见操作手册 4.2 章节。

5.3 逾期未完成上传或未按规定加密的投标文件，招标人予以拒收。

5.4 投标人均应在不见面开标系统中“投标人解密”流程开始后的 30 分钟内使用制作电子投标文件的数字证书对电子投标文件进行远程解密。因投标人网络或电源不稳定、未按要求配

置软硬件、解密锁发生故障或用错、故意不在要求时限内完成解密等投标人自身原因导致投标文件在规定时间内未解密，视为投标人撤销其投标文件。因招标人原因或电子交易平台发生故障，导致无法按时完成投标文件解密的，可根据实际情况延长解密时间。

投标人在使用锡林郭勒盟公共资源交易中心建设工程电子交易系统及不见面开标大厅系统前，须确保使用的电脑及网络环境正常，须认真阅读办事指南、系统操作手册、各类注意事项以及其他相关使用规定。投标人在使用 CA 数字证书登录及进行相关操作前，须安装“内蒙古自治区 CA 及电子签章互通驱动”，可至锡林郭勒盟公共资源交易中心建设工程电子交易系统“驱动下载”栏目中下载《新点驱动(内蒙古互通版)》。

6、发布公告的媒介

中国招标投标公共服务平台：<http://www.cebpubservice.com>

内蒙古招标投标公共服务平台：<http://zbgg.nmgztb.com.cn>

锡林郭勒盟公共资源交易中心网：<http://www.xmggzyjy.org.cn>

此公告在以上媒介同时发布，其它媒介转发无效。

7、监督部门

本招标项目的监督部门为锡林浩特市住房和城乡建设局。

电话：0479-8228447

8、联系方式

招标人：锡林郭勒盟兴富投资有限责任公司

地址：内蒙古自治区锡林郭勒盟锡林浩特市那达慕大街 177 号

联系人：张先生

电话：0471-2901737

招标代理机构：中和招标有限公司

联系地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区新华大街 12 号办公楼 17 层

联系人：赵满、王姗姗

电话：15332718109、15547142341

八、监督部门

本招标项目的监督部门为锡林浩特市住房和城乡建设局。

九、联系方式

招标人：锡林郭勒盟兴富投资有限责任公司

地址：内蒙古自治区锡林郭勒盟锡林浩特市那达慕大街 177 号

联系人：张先生

电话：0471-2901737

电子邮件：15332718109@163.com


招标代理机构：中和招标有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区新华大街 12 号办公楼 17 层

联系人：赵满 王姗姗

电话：15332718109

电子邮件：15332718109@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）  (签名)

招标人或其招标代理机构： _____ (盖章)

中和招标