

怀化国际陆港项目（一期）（湖南怀化国际陆港 RCEP  
商贸综合服务大楼）工程全过程工程咨询（含监理、造价）服务中标候选人公  
示

（招标编号：2023-CZ-0090）

公示结束时间：2024年04月19日

### 一、评标情况

标段(包)[001]怀化国际陆港项目（一期）（湖南怀化国际陆港RCEP商贸综合服  
务大楼）工程全过程工程咨询（含监理、造价）服务：

#### 1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：和天（湖南）国际工程管理有限公司，投标报价：426.460  
1万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：765天；

中标候选人第2名：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司，投标报价：422.5  
39663万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：765天；

中标候选人第3名：湖南大地建设项目管理有限公司，投标报价：433.429861  
万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：765天；

#### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(和天（湖南）国际工程管理有限公司)的项目负责人：陈德兴国家  
注册监理工程师证书（43003483）

国家注册造价工程师证书

（建【造】11064300008910）

国家一级建造师注册证书

（湘 1432006201006199）；

中标候选人(湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司)的项目负责人:蔡劲国家  
注册监理工程师证书  
(43006424)

注册造价工程师证书  
(建【造】11214300007636);

中标候选人(湖南大地建设项目管理有限公司)的项目负责人:黄喜文注册监  
理工程师  
(43001431)

注册造价工程师  
建【造】10430004265;

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(和天(湖南)国际工程管理有限公司)的资格能力条件:已响应;

中标候选人(湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司)的资格能力条件:已响应  
;

中标候选人(湖南大地建设项目管理有限公司)的资格能力条件:已响应;

### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(和天(湖南)国际工程管理有限公司)的评标情况:已评标;

中标候选人(湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司)的评标情况:已评标;

中标候选人(湖南大地建设项目管理有限公司)的评标情况:已评标;

## 二、提出异议的渠道和方式

公示期内，招标人和招标代理机构按《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定接受异议。投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《湖南省招标投标活动投诉处理办法》向招标人和招标代理机构书面提出异议。

### 三、其他

详见附件

### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为湖南怀化国际陆港经济开发区开发建设局  
联系方式为 0745-2376799。

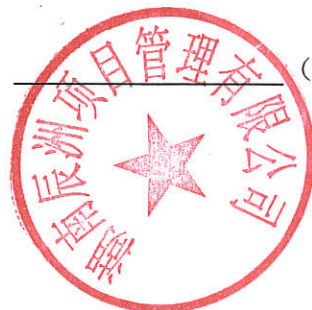
### 五、联系方式

招 标 人：湖南怀化国际陆港发展有限公司  
地 址：湖南省怀化市经开区外向型经济孵化园2楼  
联 系 人：李女士  
电 话：0745-2266623  
电子邮件：/

招标代理机构：湖南辰洲项目管理有限公司  
地 址：怀化市鹤城区文化创意产业园区B10栋406室  
联 系 人：曾丹  
电 话：19186794553  
电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 曾丹 （签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_ （盖章）



附件：

怀化国际陆港项目（一期）（湖南怀化国际陆港  
RCEP  
商贸综合服务大楼）工程全过程工程咨询（含监理  
、造价）服务中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，怀化国际陆港项目（一期）（湖南怀化国际陆港 RCEP 商贸综合服务大楼）工程全过程工程咨询（含监理、造价）服务评标工作已经结束，本项目采用综合评估法的评标办法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（不排序），现将相关信息予以公示。公示期2024年4月17日至2024年4月19日。

招 标 人：湖南怀化国际陆港发展有限公司；

地 址：湖南省怀化市经开区外向型经济孵化园 2 楼；

联 系 人：李女士；

电 话：0745-2266623；

招标代理机构：湖南辰洲项目管理有限公司；

地 址：怀化市鹤城区文化创意产业园区 B10 栋

406室；联 系 人：曾丹；

电 话：19186794553。

监管部门：湖南怀化国际陆港经济开发区开发建设局

电 话：0745-2376799

## 中标候选人信息

中标候选人	不排序	不排序	不排序	
中标候选人名称	联合体牵头人名称：和天（湖南）国际工程管理有限公司 联合体成员名称：湖南阳光建设工程项目管理有限公司	湖南省湘咨工程咨询管理有限公司	湖南大地建设项目管理有限公司	
投标报价（元）	4264601.00元	4225396.63元	4334298.61元	
服务期限	从合同签订日起至完成竣工验收、资料备案移交止；总建设期 765 天，其中设计 45天，施工工期 720 天；	从合同签订日起至完成竣工验收、资料备案移交止；总建设期765 天，其中设计 45 天，施工工期 720 天	从合同签订日起至完成竣工验收、资料备案移交止；总建设期 765 天，其中设计 45 天，施工工期 720 天	
评标得分	总分	95.13分	82.06分	71.56分
	投标报价	19.95分	19.86分	19.88分
	全过程工程咨询服务方案和概念设计方案	31.18分	30.10分	29.68分
	资信业绩和服务团队	38.00分	30.00分	19.00分
	其他评分因素	6.00分	2.10分	3.00分
企业类似业绩	1、长沙市公共卫生救治中	1、常德市公安局监管中心	1、湖南交通工程学院二	

	<p>心原址改扩建项目全过程咨询</p> <p>2、长沙市口腔医院（河西分院）项目全过程工程咨询（含监理、造价咨询）</p> <p>3、长沙经开区南雅经开学项目全过程工程咨询项目</p> <p>4、嘉禾县教育新城建设工程监理</p> <p>5、长沙市汽车南站综合交通枢纽项目南地块交通枢纽工程监理</p> <p>6、湖南省军民融合科技创新产业园（东区）项目监理</p> <p>7、广州医科大学附属第一医院娄底医院工程（非招标项目）</p>	<p>（一期）建设项目</p> <p>2、郴州市中医医院中医经典传承创新综合大楼建设项目</p> <p>3、郴州综保区跨境电商物流仓储分拨中心、智能科技产业园、“四合一”集约式监管中心、跨境电商智能仓储中心及智能化升级改造综合体项目</p> <p>4、佛山市南海区妇幼保健院新建儿童大楼项目</p> <p>5、湘潭市中心医院昭山分院（湖南惠景生殖与遗传专科医院）项目一期全过程监理</p> <p>6、湖南投资大厦</p>	<p>期工程（新阳校区）项目</p> <p>2、兴雅府项目建设工程全过程工程咨询</p> <p>3、蓝山县创新创业园标准厂房三期建设项目全过程工程咨询项目</p> <p>4、南城雅苑全过程工程咨询项目</p> <p>5、湖南博翱门窗幕墙有限公司装配式高档节能幕墙门窗生产研发基地项目</p>
<p>奖项情况</p>	<p>1、2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖（二等奖）</p> <p>2、2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖（三等奖）</p> <p>3、2021年度湖南省优秀工程勘察设计奖（二等奖）</p> <p>4、2021年度湖南省优秀工程勘察设计奖（三等奖）</p> <p>5、2022-2023年度第二批中国建设工程鲁班奖</p>	<p>1、2023年10月18日获省芙蓉奖</p> <p>2、2023年6月27日获省优质工程（共2项）</p> <p>3、工程造价咨询企业信用等级AAA</p>	<p>1、2021-2022年度第一批湖南省建设工程芙蓉奖</p> <p>2、湖南省2022年度第一批绿色施工工程</p> <p>3、2019-2020年度第二批湖南省建设工程芙蓉奖（共2项）</p> <p>4、2019-2020年度第二批湖南省优质工程（共3项）</p>

	<p>6、                  2022-2023 年度第二批国家优质工程 奖</p> <p>7、                  2021-2022 年度第二批湖南省建设工 程芙蓉奖（共4项）</p> <p>8、                  2022 年湖南省造价咨询企业诚 信服务精神文明示范企业</p> <p>9、                  2021 年第二次工程造价咨询成 果文件质量检查评价为优 秀</p>		
<p>项目负责人姓名及 证书编号</p>	<p>                  陈德兴</p> <p>国家注册监理工程师证书                   (43003483)</p> <p>国家注册造价工程师证书 (建【造】1106430000891                   0)</p> <p>国家一级建造师注册证书 (湘 1432006201006199)</p>	<p>                  蔡劲</p> <p>国家注册监理工程师证书                   (43006424 )</p> <p>注册造价工程师证书 (建【造】1121430000763                   6)</p>	<p>                  黄喜文</p> <p>注册监理工程师                   (43001431)</p> <p>注册造价工程师 建【造】10430004265</p>

项目负责人业绩	1、长沙理工大学云塘校区学生公寓四期2#栋、3#栋项目全过程工程咨询 2、长沙航天学校整体提质改造建设项目全过程工程咨询	/	1、兴雅府项目建设工程全过程工程咨询 2、蓝山县创新创业园标准厂房三期建设项目全过程工程咨询项目
监理负责人及证书编号	雷月华 国家注册监理工程师证书 (43009719)	汤建新 国家注册监理工程师证书 (33004688)	宋海林 全国注册监理工程师 (43008801)
监理负责人业绩	常德市生活垃圾焚烧发电项目	/	沙河城四期 III 区 B 地块 13#栋~16#栋、地下室 及 20#配电房项目建安工程施工监理
造价负责人及证书编号	陈启彪 国家注册造价工程师证书 建【造】11044300007998	易依成 注册造价工程师证书 (建【造】11184300005560) 一级建造师注册证书 (湘 1432012201309779)	胡大磊 全国注册造价工程师 建【造】11124300001712
造价负责人业绩	南县经开区凤栖湖水系连通及配套基础设施建设项目(一期)	/	/



### 进入招标投标评审的全过程工程咨询服务方案得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7
1	和天（湖南）国际工程管理有限公司	30.20	30.60	31.80	32.10	28.70	31.30	32.00
2	湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司	29.30	29.80	30.30	30.80	28.90	30.30	30.80
3	湖南大地建设项目管理有限公司	28.60	29.70	30.00	30.60	29.70	29.00	30.00
4	湖南鸿业工程项目管理有限公司	28.20	28.80	29.60	28.90	28.30	28.10	29.70

### 否决投标情况

序号	投标人名称	废标原因
1	力华项目管理有限公司	资格评审否决投标

公示期内，招标人和招标代理机构按《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定接受异议。投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《湖南省招标投标活动投诉处理办法》向招标人和招标代理机构书面提出异议。