

# 南坪镇兴隆综合服务体社区便民服务中心改建工程-兴隆社群服务中心

(招标编号: YFD2024-002)

项目所在地区: 重庆市

## 一、招标条件

本南坪镇兴隆综合服务体社区便民服务中心改建工程-兴隆社群服务中心已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 123.227072 万元, 招标人为南坪镇人民政府。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 南坪镇兴隆综合服务体社区便民服务中心改建工程-兴隆社群服务中心施工图及图说范围内的全部工程内容, 具体详见比选人发出的工程量清单。本次比选项目合同估算金额: 125 万元。工期: 90 日历天, 缺陷责任期 24 个月。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)南坪镇兴隆综合服务体社区便民服务中心改建工程-兴隆社群服务中心;

## 三、投标人资格要求

(001 南坪镇兴隆综合服务体社区便民服务中心改建工程-兴隆社群服务中心)的投标人资格能力要求: 竞标人资格要求

3.1 本次比选实行资格后审, 竞标人应满足下列资格条件:

3.1.1 本次比选要求竞标人具备的资质条件: 建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.2 本次比选不接受联合体竞标。;

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 02 月 04 日 09 时 00 分到 2024 年 02 月 06 日 17 时 30 分

获取方式: 凡有意参加竞标者, 于 2024 年 02 月 04 日起至 2024 年 02 月 06 日 17 时 30 分止(工作时间), 在重庆渝富达项目管理有限公司内(重庆市渝北区线外城市花园 1 栋 16 层持法人身份证明、营业执照复印件或扫描件、授权委托书(仅授权的代理人报名时提供)(以上资料加盖单位公章鲜章并扫描原件)发送至邮箱 2446518707@qq.com, 领取本项目的比选文件、图纸、清单等相关资料, 未按以上要求报名的单位, 其竞标资料将不被接收。



## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年02月07日10时00分

递交方式：重庆市渝北区线外城市花园1幢16层 纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年02月07日10时00分

开标地点：重庆市渝北区线外城市花园1幢16层

## 七、其他

南坪镇兴隆综合服务体社区便民服务中心改建工程-兴隆社群服务中心

竞争性比选公告

### 1. 比选条件

本比选项目南坪镇兴隆综合服务体社区便民服务中心改建工程-兴隆社群服务中心已由重庆市南岸区发展和改革委员会以南岸发改〔2023〕365号文批准建设,比选人为南坪镇人民政府。建设资金来自南岸区慈善总会捐赠资金,项目出资比例为100%,项目已具备比选条件,现对该项目施工进行公开竞争性比选,特邀请有兴趣的潜在竞标人参与竞标。

### 2. 项目概况与比选范围

2.1 项目名称：南坪镇兴隆综合服务体社区便民服务中心改建工程-兴隆社群服务中心。

2.2 建设地点：南坪镇兴隆综合服务体社区便民服务中心。

2.3 工程规模：对南坪镇兴隆综合服务体社区-兴隆社群服务中心进行装修装饰改造,具体项目内容包含装修装饰、强弱电安装、活动家具更新、会客厅设备更新、消防改造等。

2.4 比选范围：南坪镇兴隆综合服务体社区便民服务中心改建工程-兴隆社群服务中心施工图及图说范围内的全部工程内容,具体详见比选人发出的工程量清单。

2.5 本次比选项目合同估算金额：1232270.72元。

2.6 工期：90日历天,缺陷责任期24个月。

### 3. 竞标人资格要求

3.1 本次比选实行资格后审,竞标人应满足下列资格条件:

3.1.1 本次比选要求竞标人具备的资质条件:建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.2 本次比选不接受联合体竞标。

### 4. 比选文件的获取

4.1 凡有意参加竞标者,于2024年02月04日起至2024年02月06日17时30分止(工作



时间),在重庆渝富达项目管理有限公司内(重庆市渝北区线外城市花园1栋16层持法人身份证明、营业执照复印件或扫描件、授权委托书(仅授权的代理人报名时提供)(以上资料加盖单位公章鲜章并扫描原件)发送至邮箱2446518707@qq.com,领取本项目的比选文件、图纸、清单等相关资料,未按以上要求报名的单位,其竞标资料将不被接收。

4.2 竞标文件每套售价300元,售后不退。

5. 竞标截止和开标时间及地点

5.1 竞标截止和开标时间:2024年2月07日10时00分(北京时间);竞标文件递交时间:2024年02月07日09时30分至10时00分。

5.2 竞标和开标地点:重庆市渝北区线外城市花园1幢16层(重庆渝富达项目管理有公示)

5.3 逾期送达或者不按照比选文件要求密封的竞标文件,应当拒收。

6. 发布公告的媒介

本次比选公告在中国招标投标公共服务平台(cebpubservice.com)上发布。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为南坪镇人民政府。

## 九、联系方式

招 标 人:南坪镇人民政府

地 址:重庆市南岸区南坪镇南坪响水路7号

联 系 人:邹老师

电 话:023-81392190

电子邮件:742740450@qq.com

招标代理机构:重庆渝富达项目管理有限公司

地 址:重庆市渝北区线外城市花园1栋16层

联 系 人:于老师

电 话:023-63360233

电子邮件:2446518707@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 明璋 (签名)





招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)

