

鸡工勃利路桥工区燃煤锅炉清洁能源改造工程劳务分包项目竞争性谈判公告
(招标编号: TFFB-JZ2024015)

项目所在地区: 黑龙江省

一、招标条件

本鸡工勃利路桥工区燃煤锅炉清洁能源改造工程劳务分包项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为哈尔滨市铁房建筑工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 完成本项目范围内所包含的全部内容, 详见采购文件。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 鸡工勃利路桥工区燃煤锅炉清洁能源改造工程劳务分包项目;

三、投标人资格要求

(001 鸡工勃利路桥工区燃煤锅炉清洁能源改造工程劳务分包项目) 的投标人资格能力要求 1. 本项目要求供应商为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人或其他组织, 具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的履约能力, 资质要求如下:

- (1) 具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级(含叁级)或以上资质;
- (2) 拟派施工现场负责人具备有效的安全生产考核合格证书, 且未在其他在建工程项目任职;
- (3) 业绩要求: 至少具备 3 项近三年内(2021 年至今)的业绩佐证材料(业绩佐证材料: 有效的施工或劳务分包合同, 业绩时间以合同签订时间为准);
- (4) 供应商需要提供三年内(2021 年至今)类似工程 9%增值税专用发票复印件;
- (5) 供应商需要提供近一年的审计报告(需出具审计报告单位的营业执照扫描件、人员专业证书扫描件)或财务情况和交易的财务资料;

2. 信誉要求

(1) 本项目要求供应商、法定代表人及施工现场负责人未被司法机关列入失信被执行人名单, 以“信用中国网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)”查询结果为准, 被列入上述名单的供应商不得参加本项目, 否则其投标将被否决;



(2) 本项目要求供应商、法定代表人及施工现场负责人近三年内(2021年01月01日至响应文件递交截止日)无行贿犯罪记录进行查询,以“中国裁判文书网(<https://wenshu.court.gov.cn/>)”查询结果为准,如确有行贿记录,其投标将被否决。

3. 本项目要求供应商近三年内(2021年01月01日至响应文件递交截止日)在国铁采购平台备案,以“国铁采购平台(<https://cg.95306.cn/>)”备案截图为准;

4. 近三年没有骗取中标或严重违约,没有经有关部门认定的因其施工引起的重大及以上质量事故或重大及以上安全事故。没有处于被行政主管部门责令停产、停业或进入破产程序。未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单或者经营异常名录(提供承诺格式自拟)。

5. 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标;单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加同一标段投标或者未划分标段的同一采购项目投标;同一集团公司具有独立法人的子公司同时参加同一标段投标或者未划分标段的同一采购项目投标时最多不得超过两家(以投标登记的先后顺序为准)。

6. 本项目不接受联合体投标。凡具备承担本采购项目的能力并具备规定的资格条件的供应商,均可针对本项目向采购人提出投标申请。

7. 本项目采用资格后审方式,主要资格审查标准、内容等详见采购文件,只有资格审查合格的供应商才有可能被授予合同。

本项目禁止任何形式的转包、违法分包及挂靠行为,根据《中华人民共和国建筑法》第二十九条:禁止分包单位将其承包的工程再分包。在项目实施时,若供应商不按合同约定履行责任和义务,出现转包、违法分包及挂靠行为等情形时,采购人将立即终止合同,同时给采购人造成损失的,将由各责任方对采购人进行连带赔偿并消除不良影响;构成犯罪的,依法追究其相应责任。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从2024年04月23日08时30分到2024年04月25日16时30分

获取方式:1. 凡有意参加投标者,请于2024年04月23日08时30分至2024年04月25日16时30分(法定公休日、法定节假日除外),到天马盛鼎项目管理有限公司(哈尔滨市道里区群力新区外滩1898, A5栋2单元2401室)获取竞争性谈判文件,逾期不予受理;2. 谈判文件售价500元/供应商,谈判文件售后不退。供应商准备和参加谈判活动发生的所有费用自理。供应商提问、质疑以及采购人对谈判文件的澄清均通过邮箱方式网上进行,若需要

施工图纸，需交押金 500 元，押金在退还图纸时退还。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 04 月 26 日 09 时 00 分

递交方式：哈尔滨市道里区群力新区外滩 1898，A5 栋 2 单元 24 层开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 04 月 26 日 09 时 00 分

开标地点：哈尔滨市道里区群力新区外滩 1898，A5 栋 2 单元 24 层开标室

七、其他

鸡工勃利路桥工区燃煤锅炉清洁能源改造工程劳务分包项目竞争性谈判公告

1. 采购条件

本项目为鸡工勃利路桥工区燃煤锅炉清洁能源改造工程劳务分包项目已由上级部门批准建设，建设资金来自建设单位拨款，采购人为哈尔滨市铁房建筑工程有限公司，采购代理机构为天马盛鼎项目管理有限公司。本项目已具备采购条件，现对本项目进行竞争性谈判。

2. 项目概况与采购范围

2.1 项目名称：鸡工勃利路桥工区燃煤锅炉清洁能源改造工程劳务分包项目；

2.2 项目编号：TFFB-JZ2024015；

2.3 项目概况：（1）鸡工勃利路桥工区燃煤锅炉清洁能源改造。拆除既有燃煤锅炉，新设 1 套装机容量为 40KW 的正温度电磁感应变电流锅炉，新设循环泵变频装置，锅炉房内循环泵、稳压补水等附属设施更换。新设排污系统。新设电力外线及电力增容，电源引自市电，锅炉房新设室内动力配电箱。锅炉房值守无人化改造等。

2.4 服务期限（完成期限）：自合同签订之日起 120 日历天（以双方最终签订的合同为准）；

2.5 建设地点：勃利路桥工区；

2.6 采购范围：完成本项目范围内所包含的全部内容；

2.7 质量标准：符合现行工程施工质量验收统一标准以及相关专业验收规范的合格标准；

2.8 标包划分：本项目不划分标段。

3. 供应商资格要求

3.1 本项目要求供应商为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人或其他组织，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的履约能力，资质要求如下：

（1）具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）或以上资质；

(2) 拟派施工现场负责人具备有效的安全生产考核合格证书, 且未在其他在建工程项目任职;

(3) 业绩要求: 至少具备 3 项近三年内 (2021 年至今) 的业绩佐证材料 (业绩佐证材料: 有效的施工或劳务分包合同, 业绩时间以合同签订时间为准);

(4) 供应商需要提供三年内 (2021 年至今) 类似工程 9% 增值税专用发票复印件;

(5) 供应商需要提供近一年的审计报告 (需出具审计报告单位的营业执照扫描件、人员专业证书扫描件) 或财务情况和交易的财务资料;

3.2 信誉要求

(1) 本项目要求供应商、法定代表人及施工现场负责人未被司法机关列入失信被执行人名单, 以“信用中国网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>)”查询结果为准, 被列入上述名单的供应商不得参加本项目, 否则其投标将被否决;

(2) 本项目要求供应商、法定代表人及施工现场负责人近三年内 (2021 年 01 月 01 日至响应文件递交截止日) 无行贿犯罪记录进行查询, 以“中国裁判文书网 (<https://wenshu.court.gov.cn/>)”查询结果为准, 如确有行贿记录, 其投标将被否决。

3.3 本项目要求供应商近三年内 (2021 年 01 月 01 日至响应文件递交截止日) 在国铁采购平台备案, 以“国铁采购平台 (<https://cg.95306.cn/>)”备案截图为准;

3.4 近三年没有骗取中标或严重违约, 没有经有关部门认定的因其施工引起的重大及以上质量事故或重大及以上安全事故。没有处于被行政主管部门责令停产、停业或进入破产程序。未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单或者经营异常名录 (提供承诺格式自拟)。

3.5 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标; 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加同一标段投标或者未划分标段的同一采购项目投标, 同一集团公司具有独立法人的子公司同时参加同一标段投标或者未划分标段的同一采购项目投标时最多不得超过两家 (以投标登记的先后顺序为准);

3.6 本项目不接受联合体投标。凡具备承担本采购项目的能力并具备规定的资格条件的供应商, 均可针对本项目向采购人提出投标申请。

3.7 本项目采用资格后审方式, 主要资格审查标准、内容等详见采购文件, 只有资格审查合格的供应商才有可能被授予合同。

本项目禁止任何形式的转包、违法分包及挂靠行为, 根据《中华人民共和国建筑法》第二十九条: 禁止分包单位将其承包的工程再分包。在项目实施时, 若供应商不按合同约定履行责

任和义务，出现转包、违法分包及挂靠行为等情形时，采购人将立即终止合同，同时给采购人造成损失的，将由各责任方对采购人进行连带赔偿并消除不良影响，构成犯罪的，依法追究其相应责任。

4. 采购文件的获取时间及方式

4.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 04 月 23 日 08 时 30 分至 2024 年 04 月 25 日 16 时 30 分(法定公休日、法定节假日除外)，到天马盛鼎项目管理有限公司（哈尔滨市道里区群力新区外滩 1898，A5 栋 2 单元 2401 室）获取竞争性谈判文件，逾期不予受理；

4.2 谈判文件售价 500 元/供应商，谈判文件售后不退。供应商准备和参加谈判活动发生的所有费用自理。供应商提问、质疑以及采购人对谈判文件的澄清均通过邮箱方式网上进行，若需要施工图纸，需交押金 500 元，押金在退还图纸时退还。

5. 响应文件的递交

5.1 提交响应文件截止时间：2024 年 04 月 26 日 09 时 00 分（北京时间）。

5.2 提交竞争性谈判响应文件地点：哈尔滨市道里区群力新区外滩 1898，A5 栋 2 单元 24 层开标室。

5.3 所有响应文件应在截止时间前密封送达指定地点，逾期送达或未按要求密封的响应文件将被拒收。

6. 发布公告媒介

本次公告发布在：中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）。

7. 联系方式

采购人：哈尔滨市铁房建筑工程有限公司

地 址：哈尔滨市南岗区曲线街 75 号

联系人：李工

联系电话：19917776668

采购代理机构：天马盛鼎项目管理有限公司

地址：哈尔滨市道里区群力新区外滩 1898，A5 栋 2 单元 2401 室

联系人：任先生

联系电话：18646567852

邮箱：shandongtianmahrb@163.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为哈尔滨铁路工程建设有限公司 0451-86445173。

九、联系方式

招 标 人：哈尔滨市铁房建筑工程有限公司

地 址：哈尔滨市南岗区曲线街 75 号

联系人：李工

电 话: 19917776668

电子邮件: /

招标代理机构：天马盛鼎项目管理有限公司

地 址： 哈尔滨市道里区群力新区外滩 1898，A5 栋 2 单元 2401 室

联系人：任天意

电 话: 18646567852

电子邮件: shandongtianmahrb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：任天意（签名）

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

