

汉欧国际物流园项目中欧班列（武汉）集结服务中心装修设计施工一体化项目劳
务分包二标段 招标公告
（招标编号：WHHF-GC-2024-0229）

项目所在地区：湖北省

一、招标条件

本汉欧国际物流园项目中欧班列（武汉）集结服务中心装修设计施工一体化项目劳务分包二标段已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 86.416926 万元，招标人为武汉港工建筑工程有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：本工程位于湖北省武汉市东西湖区汉欧国际物流园项目内，建筑面积：约 1.6 万 m²（装修面积约 9000m²），服务中心大楼地下车库至 11 层装饰装修（1）地下车库，电梯间、设备间、公共洗手间，公道等；（2）一层（展示门厅）：含门厅、企业展示大厅（包含数字化）、VR 展示厅、货品展示厅、接待室等；（3）二层（餐饮层）：主要包含食堂，包房，电梯间，公共洗手间，公共走道等（4）九层会议室、办公室、档案室、电梯间、前台接待区等；（5）十层会议室、办公室、档案室、前台接待区等；（6）十一层多功能厅、中会议室、接待室、活动室等。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)汉欧国际物流园项目中欧班列（武汉）集结服务中心装修设计施工一体化项目劳务分包二标段；

三、投标人资格要求

(001 汉欧国际物流园项目中欧班列（武汉）集结服务中心装修设计施工一体化项目劳务分包二标段)的投标人资格能力要求：详见招标公告其他；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 29 日 08 时 30 分到 2024 年 03 月 05 日 16 时 30 分

获取方式：现场或线上领取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 07 日 09 时 30 分

递交方式：武汉浩丰工程建设咨询有限公司 1 号会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 07 日 09 时 30 分

开标地点：武汉浩丰工程建设咨询有限公司 1 号会议室

七、其他

武汉浩丰工程建设咨询有限公司（以下简称“招标代理机构”）受武汉港工建筑工程有限公司（以下简称“招标人”）的委托，对武汉港工建筑工程有限公司实施的《汉欧国际物流园项目中欧班列（武汉）集结服务中心装修设计施工一体化项目劳务分包二标段》进行公开招标。本项目中标人与武汉港工建筑工程有限公司签订合同。欢迎符合资格条件的投标人投标。

一、项目概况

1、招标编号：WHHF-GC-2024-0229

2、项目名称：汉欧国际物流园项目中欧班列（武汉）集结服务中心装修设计施工一体化项目劳务分包二标段

3、项目规模：本工程位于湖北省武汉市东西湖区汉欧国际物流园项目内，建筑面积：约 16 万 m²（装修面积约 9000m²），服务中心大楼地下车库至 11 层装饰装修（1）地下车库，电梯间、设备间、公共洗手间，公道等；（2）一层（展示门厅）：含门厅、企业展示大厅（包含数字化）、VR 展示厅、货品展示厅、接待室等；（3）二层（餐饮层）：主要包含食堂，包房，电梯间，公共洗手间，公共走道等（4）九层会议室、办公室、档案室、电梯间、前台接待区等；（5）十层会议室、办公室、档案室、前台接待区等；（6）十一层多功能厅、中会议室、接待室、活动室等。

4、本次招标范围：地下车库至五层天棚、墙面、地面饰面施工及水电工程，具体工作内容详见工程量清单及施工图纸。

5、工程地点：湖北省武汉市东西湖区汉欧国际物流园项目内。

6、工期：45 日历天，实际开始及结束日期以甲方现场要求为准。

7、资金来源：自筹。

8、质量标准：合格，且必须符合国家相关标准、规范以及设计图纸的要求；按总（分）包合同（指甲方与业主已签的施工总承包合同）有关质量的约定、国家现行规范和标准，本工程必须达到总（分）包合同及业主质量评定标准。乙方同时知悉甲方总包合同的全部质量约定，并承诺其分包工程质量不低于该质量约定。工程质量目标：工程质量应达到工程竣工验

收合格率 100%；无质量事故。

9、最高限价：不含税金额 864169.26 元。（超过该限价的报价视为无效报价，其投标文件作废标处理，不得参与评审。）

二、投标人资格要求

1. 投标人须为在中华人民共和国市场监督管理部门注册，具有独立法人资格和有效的营业执照，具备劳务资质不分等级资质和有效的安全生产许可证（提供营业执照、资质证书、安全生产许可证复印件加盖公章）；

2. 拟派项目负责人需具备建筑工程二级及以上注册建造师执业资格（提供二代身份证、近 3 个月社保证明、执业资格证、注册证、安全生产考核证（B 证）、劳动合同复印件加盖公章）或具有中级及以上工程师职称（提供二代身份证、职称证、近 3 个月社保证明、劳动合同复印件加盖公章）；

3. 投标人拟派常驻现场专职安全员具备安全生产考核合格证（提供二代身份证、近 3 个月社保证明、安全生产考核合格证（C 证）、劳动合同复印件加盖公章）；

4. 投标人近五年至少完成过 1 项单项合同金额在 50 万元及以上的类似工程业绩（提供合同证明材料复印件，以合同签订时间为准，复印件加盖公章）；

5. 投标人提供 2020、2021、2022 年财务审计报告复印件加盖公章；

6. 投标人近三年来，企业未发生过重大的安全责任事故和廉政事故，无不良行为记录，无骗取中标、严重违约及重大安全及质量问题的承诺（投标人自行提供承诺函），未被列入失信被执行人（查询网站：“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)）（提供查询截图加盖公章）。

7. 本项目不接受联合体投标。

三、招标文件的获取

（一）获取时间：2024 年 2 月 29 日起至 2023 年 3 月 5 日每天上午 8:30~12:00、下午 14:00~16:30 时。

（二）获取地点：武汉浩丰工程建设咨询有限公司（武汉市江汉区发展二路俊隆科技园 A 栋 3 楼）获取；或线上领取。

（三）获取方式：符合资格的投标人应当在获取时间内，按照如下要求领取招标文件，售价 500 元，售后不退。

1. 领取招标文件需提供的资料：

（1）法定代表人身份证明书原件及法定代表人身份证原件；

(2) 法定代表人授权书原件及被授权人身份证原件。

(3) 投标人资格要求所规定的证明材料，逐条按照顺序提供复印件加盖公章，在规定时间内证明材料合格的发放招标文件，资料不全或不清晰或无效的视为不合格。

(4) 开票信息: ①开票单位名称、②纳税人识别号(或统一社会信用代码)、③营业执照或税务登记证地址、④单位联系电话、⑤开户行及账号、⑥请注明开具增值税专用发票或普票。

2.现场领取:

(1) 法定代表人自己领取的，请在获取时间内携带上述(1)、(3)、(4)资料到获取地点进行领取招标文件。

(2) 法定代表人委托他人领取的，请在获取时间内携带上述(2)、(3)、(4)资料到获取地点进行领取招标文件。

3.线上领取:

请按提供的汇款账户信息将标书费以单位或经单位授权的个人账户电汇或转账方式办理汇款(该款项递交截止时间为获取文件截止时间，以采购代理公司银行到账信息为准)。

汇款账户信息: 户 名: 武汉浩丰工程建设咨询有限公司; 开 户 行: 招商银行花桥支行;
账 号: 270483047110001; 行号: 880028。

汇款办理后将汇款凭证及上述资料(2)、(3)、(4)的扫描件在获取文件截止时间之前发送邮件至项目联系人邮箱(wuhanhaofeng001@163.com)，并在汇款附注(备注、附言)中注明招标编号以及“获取招标文件”字样，邮件正文中附上获取招标文件单位的收件信息，并注明标书费发票开具为专票或普票。本项目招标文件发送至投标人邮箱，发票将以顺丰到付快递至投标人或投标人现场领取。

四、投标文件送达地点及截止时间

送达地点: 武汉浩丰工程建设咨询有限公司1号会议室

投标截止时间: 2024年3月7日09:30时(北京时间)

五、开标地点及时间

开标地点: 武汉浩丰工程建设咨询有限公司1号会议室

开标时间: 2024年3月7日09:30时(北京时间)

参 加 要 求: 届时请投标人的授权代表携本人二代身份证原件及投标文件以备查验。

六、招标人联系方式

招 标 人: 武汉港工建筑工程有限公司

地 址: 武汉市新洲区阳逻街平江大道118号

联系人：李郭亮

电话：15807132382

七、招标代理机构联系方式

招标代理机构：武汉浩丰工程建设咨询有限公司

邮编：430024

地址：武汉市江汉区发展二路俊隆科技园 A 栋 3 楼

联系人：易文强、苏阿龙

电话：027-83988228

邮箱：wuhanhaofeng001@163.com

八、监督人联系方式

监督人：武汉港工建筑工程有限公司市场经营部

联系方式：13871402716

九、信息发布媒体

中国招标投标公共服务平台（网址：<http://bulletin.cebpubservice.com/>）

十、递交标书费及保证金的账户信息

收款人：武汉浩丰工程建设咨询有限公司

帐号：270483047110001

开户银行：招商银行花桥支行

武汉浩丰工程建设咨询有限公司

2024年2月29日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为武汉港工建筑工程有限公司市场经营部。

九、联系方式

招标人：武汉港工建筑工程有限公司

地址：武汉市新洲区阳逻街平江大道 118 号

联系人：李郭亮

电话：15807132382

电子邮件：/

招标代理机构：武汉浩丰工程建设咨询有限公司


武汉浩丰工程咨询有限公司


地 址： 武汉市江汉区发展二路俊隆科技园 A 栋 3 楼

联 系 人： 易文强、苏阿龙

电 话： 027-83988228

电子邮件： wuhanhaofeng001@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构：  (盖章)