

# 河南开封科技传媒学院西校区商业服务用房对外公开招租项目 成交公告

## 一、项目基本情况

- 项目编号：ZXYCG-2024-066
- 项目名称：河南开封科技传媒学院西校区商业服务用房对外公开招租项目
- 采购方式：竞争性磋商
- 评审日期：2024年8月2日

## 二、成交情况

### 1 标段：

成交人：河南一起飞教育科技有限公司

成交金额：6.20 元/平方米/天

租赁期限：“2+3”模式，即首次合同签订起租赁期限为2年，根据租赁期间服务质量，

续签剩余3年合同

经营项目：超市

### 2 标段：

成交人：陈磊

成交金额：6 元/平方米/天

租赁期限：“2+3”模式，即首次合同签订起租赁期限为2年，根据租赁期间服务质量，

续签剩余3年合同

经营项目：干洗店

### 3 标段：

成交人：开封拓野商贸有限公司

成交金额：5.6 元/平方米/天

租赁期限：“2+3”模式，即首次合同签订起租赁期限为2年，根据租赁期间服务质量，

续签剩余3年合同

经营项目：眼镜店

### 4 标段：

成交人：示范区晓晴文印店

成交金额：5.3 元/平方米/天



租赁期限：“2+3”模式，即首次合同签订起租赁期限为2年，根据租赁期间服务质量，续签剩余3年合同

经营项目：打印店

**5 标段：**

成交人：张宁

成交金额：10.00 元/平方米/天

租赁期限：“2+3”模式，即首次合同签订起租赁期限为2年，根据租赁期间服务质量，续签剩余3年合同

经营项目：水吧

**6 标段：**

成交人：赵申奥

成交金额：5.13 元/平方米/天

租赁期限：“2+3”模式，即首次合同签订起租赁期限为2年，根据租赁期间服务质量，续签剩余3年合同

经营项目：美容美发

**7 标段：**

成交人：河南挽箸餐饮管理有限公司

成交金额：5.6 元/平方米/天

租赁期限：“2+3”模式，即首次合同签订起租赁期限为2年，根据租赁期间服务质量，续签剩余3年合同

经营项目：蛋糕房

**8 标段：**

成交人：陈旭豪

成交金额：5.2 元/平方米/天

租赁期限：“2+3”模式，即首次合同签订起租赁期限为2年，根据租赁期间服务质量，续签剩余3年合同

经营项目：手机、电脑维修

**9 标段：**

成交人：赵力伟

成交金额：10.00 元/平方米/天



租赁期限：“2+3”模式，即首次合同签订起租赁期限为2年，根据租赁期间服务质量，续签剩余3年合同

经营项目：便利店

**10 标段：**

成交人：浙江驿栈网络科技有限公司

成交金额：350000 元/年

租赁期限：“2+3”模式，即首次合同签订起租赁期限为2年，根据租赁期间服务质量，续签剩余3年合同

经营项目：仓储式综合自助快递中心

**三、成交公告发布的媒介及成交公告期限**

本次成交公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布，成交公告期限为1个工作日。

**四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系**

采购人：河南开封科技传媒学院

地 址：河南省开封市金明大道北段

联系人：王老师 李老师

电 话：0371-23885989

采购代理机构：中兴豫建设管理有限公司

地 址：郑东新区农业东路与如意西路交叉口向北300米建业总部港D座501室

联系人：王女士

电 话：0371-86258838 18838099188



招标人或其招标代理机构主要负责人：\_\_\_\_\_ (签名)

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_ (盖章)