

四川振兴（天府新区·眉山）基金基地 2020（TR）-56 号地块项目不动产权籍测绘服务采购公告

（招标编号：ZXTFGYL-2023-004）

项目所在地区：四川省

一、招标条件

本四川振兴（天府新区·眉山）基金基地 2020（TR）-56 号地块项目不动产权籍测绘服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金自筹资金，招标人为四川振兴产城环天置业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：四川振兴（天府新区·眉山）基金基地 2020（TR）-56 号地块项目总建筑面积 192982.93 平方米，共 20 栋。1-3、5-9 号楼为住宅，4 号楼和 11 号楼为办公加商业，10 号楼为幼儿园，12-20 号楼为商业，项目第一批次计划于 2024 年交房，目标任务“交房即交证”。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)四川振兴（天府新区·眉山）基金基地 2020（TR）-56 号地块项目不动产权籍测绘服务；

三、投标人资格要求

(001 四川振兴（天府新区·眉山）基金基地 2020（TR）-56 号地块项目不动产权籍测绘服务)的投标人资格能力要求：2. 供应商资格要求

2.1 本次采购要求供应商：

2.1.1 须具有独立法人资格；

2.1.2 资格要求：须具备国家行政主管部门颁发的测绘乙级或以上资质（专业类别：界线与不动产测绘）；

2.1.3 信誉要求：未处于财产被接管、冻结、破产状态，未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间，没有处于禁入期内；

2.1.4 类似业绩要求：2020 年 1 月 1 日以来，具有 1 个类似业绩。

类似业绩是指：2020 年 1 月 1 日以来，单个合同金额 24 万元及以上的不动产测绘业绩，类似业绩证明材料：中标（选）通知书或合同协议书。类似业绩证明时间：以中标（选）通知

书或合同协议书时间为准。

2.1.5 拟派项目经理（项目负责人）：具备中级及以上测绘专业技术职称。

2.1.6 财务要求：不提供；

2.2 本次采购不接受联合体参与。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 04 月 24 日 09 时 00 分到 2023 年 04 月 25 日 17 时 00 分

获取方式：①线上获取采购文件的供应商，须在规定的截止时间前将资料（jpg 格式或 pdf 格式，内容清晰可见）通过电邮的形式发送至指定邮箱（邮箱：364993241@qq.com）获取采购文件，未在规定时间内（以指定邮箱系统的收信时间为准）发送的资料，不予受理②现场获取采购文件的供应商，须在上述规定时间内的法定工作日每日 9:00 至 17:00 在四川明清工程咨询有限公司（四川省成都市武侯区二环路南三段 5 号人南大厦 B 座 2 楼）现场递交资料后获取采购文件，未在规定时间、地点递交的资料，不予受理。供应商获取采购文件须提供以下资料：1、营业执照（收加盖鲜章的复印件）2、资质证书（收加盖鲜章的复印件）3、单位介绍信或法人授权书（收加盖鲜章的原件）4、委托代理人身份证（收加盖鲜章的复印件）。4.2 采购人不提供其他报名和采购文件获取的方式。4.3 采购文件售价：300 元/套。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 05 日 10 时 00 分

递交方式：四川明清工程咨询有限公司（成都市二环路南三段 5 号人南大厦 B 座 12 楼）
纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 05 日 10 时 00 分

开标地点：四川明清工程咨询有限公司（成都市二环路南三段 5 号人南大厦 B 座 12 楼）

七、其他

四川明清工程咨询有限公司受四川振兴产城环天置业有限公司的委托，拟对四川振兴（天府新区·眉山）基金基地 2020（TR）-56 号地块项目不动产权籍测绘服务采用公开竞争性的方式进行采购，特邀请合格的供应商参加该项目的竞争。

1. 项目概况与采购范围

1.1 服务地点：四川振兴（天府新区·眉山）基金基地 2020（TR）-56 号地块项目所在地。

1.2 项目概况：四川振兴（天府新区·眉山）基金基地 2020（TR）-56 号地块项目总建筑面积 192982.93 平方米，共 20 栋。1-3、5-9 号楼为住宅，4 号楼和 11 号楼为办公加商业，

10 号楼为幼儿园，12-20 号楼为商业，项目第一批次计划于 2024 年交房，目标任务“交房即交证”。

1.3 采购范围：眉山 56 号地项目不动产权籍测绘【包含项目不动产权证（即俗称“大产权证”）和分户不动产权证权籍测绘】。

1.4 服务期限：甲方通知乙方进行当批次不动产权籍测绘，乙方 30 个工作日内将当批次不动产权籍测绘成果资料交付给甲方。

1.5 包件划分：1 个包件。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：四川振兴产城环天置业有限公司

地 址：成都市益州大道中段 999 号（成都大源商务核心区 F6）13 楼

联 系 人：董先生

电 话：028-86048025

电子邮件：/

招标代理机构：四川明清工程咨询有限公司

地 址：成都市武侯区二环路南三段 5 号人南大厦 B 座 2 楼

联 系 人：景先生

电 话：028-85581109

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）