

江苏新华云媒科技股份有限公司党群服务中心设计及施工招标公告
(招标编号: XDZB20240201040)

项目所在地区: 江苏省南京市建邺区

一、招标条件

本江苏新华云媒科技股份有限公司党群服务中心设计及施工已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:160万元, 招标人为江苏新华云媒科技股份有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目为党群服务中心设计及施工, 包含设计、施工、展陈大纲、设计要求及合同条件规定之承包内容及范围、验收、质量缺陷期保修以及法律法规、施工操作及验收规程、设计图纸、规范等规定的全部工作。本项目为总承包项目, 包括但不限于设计(方案设计、初步设计、施工图设计, 以及配合施工图审查以及全过程设计跟踪)、材料设备采购、施工、竣工试验、施工竣工、工程竣工验收中承包人所有应承担的工作内容及质量保修期内相关服务。具体范围详见招标文件。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

江苏新华云媒科技股份有限公司党群服务中心设计及施工

三、投标人资格要求

江苏新华云媒科技股份有限公司党群服务中心设计及施工:

- 1、投标人应具有独立法人资格; (提供营业执照复印件加盖公章)
- 2、工程总承包设计负责人、施工负责人需提供社保机构出具的近 6 个月(2024年3月至 2024年8月)投标申请人及其缴纳的养老保险金缴费证明材料 (并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章)。
- 3、投标人承担过类似工程业绩: 近三年(2021年1月1日以来), 有类似布展类工程施工业绩或布展类工程设计+施工类的合同业绩。(需提供合同复印件加盖公章装订在投标文件内; 提供的证明材料必须反映出相关数据和内容, 否则视为未提供。)
- 4、企业的资质类别、等级和项目负责人注册专业、资格等级符合国家有关规定;
- 5、本项目不接受联合体投标;
- 6、工程总承包项目经理、设计负责人、施工负责人必须满足下列条件: (符合并提供承诺书原件)
 - a. 不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业;
 - b. 是非变更后无在建工程, 或是变更后无在建工程(必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月), 或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续, 或有在建工程, 但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、

同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内；

c. 无行贿犯罪行为记录；或者有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。

7、投标人不得存在下列情形之一：（符合并提供承诺书原件）

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理服务的；

（3）与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；

（4）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

（5）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

（6）处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

（7）因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；

（8）投标人近3年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

8、符合法律法规规定的其他条件（符合并提供承诺书原件）。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-09-23 09:00到2024-09-29 17:00

获取方式：（1）凡有意参加投标者，请使用“电脑端”登录希地丰华招标网

（<http://zbt.xidijs.com>），点击拟参与项目的招标公告，下拉网页至公告底部点击“获取招标文件”按钮，使用“中招互连”APP底部中间的“扫一扫”功能，扫描网页上的二维码进行登录，进行招标文件的获取、下载。获取招标文件时请按招标公告下附的“其他附件”提供相关资料。（2）初次使用的，需完成新用户注册，在用户登录页面，点击“新用户注册”，按照“注册向导”页面说明完成用户注册及CA证书获取（注册时须选择“蜘蛛招标网电子招投标交易平台”，按要求提供相关资料，自动审核）。“中招互连”APP内有“常见问题”解答和人工客服电话400-666-4230。待注册完成后即可在线获取招标文件。

（3）投标费用：200元（招标文件费：0元，平台使用费：200元）；如需发票，进入“我的投标-投标项目”中在线申请。（4）报名操作及投标工具使用咨询：包工025-51860071。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-10-14 14:30

递交方式：纸质文件密封递交，逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-14 14:30

开标地点：南京市诚信街22号南京中交投资大厦14层开标室。

七、其他

本项目发布媒介：江苏省招标投标公共服务平台

(<http://jszbtb.com/#/newindex>)。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏新华云媒科技股份有限公司。

九、联系方式

招 标 人：江苏新华云媒科技股份有限公司

地 址：南京市建邺区江东中路369号

联 系 人：谢工

电 话：19951927231

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏希地丰华项目管理集团有限公司

地 址：南京市诚信街22号南京中交投资大厦14层

联 系 人：吴工、赵工

电 话：025-51860002

电 子 邮 件：xdfhzb@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）赵蓬勃（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）