

武陵源区吴家峪社区片区（含老公安局宿舍、电力公司宿舍、湘法酒店宿舍、  
山水华庭小区）老旧小区配套基础设施建设项目中标候选人公示  
（招标编号：ZKGSF(ZB)-20241771）

公示结束时间：2024年10月22日

**一、评标情况**

标段(包)[001]武陵源区吴家峪社区片区（含老公安局宿舍、电力公司宿舍、湘法酒店宿舍、山水华庭小区）老旧小区配套基础设施建设项目：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：张家界沅水源建设有限公司，投标报价：1594.531674万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：180天；

中标候选人第2名：天地人技术集团有限公司，投标报价：1805.76365万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：180天；

中标候选人第3名：张家界天福建安实业有限公司，投标报价：1859.986283万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：180天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(张家界沅水源建设有限公司)的项目负责人：黄庭湘1432020202102283；

中标候选人(天地人技术集团有限公司)的项目负责人：卢建中湘243101113824；

中标候选人(张家界天福建安实业有限公司)的项目负责人：周威湘243002301646；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(张家界沅水源建设有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(天地人技术集团有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(张家界天福建安实业有限公司)的资格能力条件：响应；

#### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(张家界沅水源建设有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(天地人技术集团有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(张家界天福建安实业有限公司)的评标情况：正常；

## 二、提出异议的渠道和方式

公示期间，根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，请根据《湖南省招标投标活动投诉处理办法》的通知湘发改法规[2019]294号有关规定，向行政监督部门提出投诉。

## 三、其他

详见附件

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为武陵源区住房和城乡建设局招标投标办公室，联系电话0744-5618431。

## 五、联系方式

招 标 人：张家界市武陵源区住房保障和房产市场服务中心

地 址：索溪峪镇军地坪

联 系 人：吕先生

电 话：13807443274

电子邮件：/

招标代理机构：中科高盛咨询集团有限公司

地 址：长沙市天心区友谊路413号运成大厦12楼

联 系 人：周志（项目负责人）、李伟、梁向坤

电 话：0744-8351777

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 周志 (签名)

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_ (盖章)



1  
2  
3  
4  
5

## 武陵源区吴家峪社区片区（含老公安局宿舍、电力公司宿舍、湘法酒店宿舍

### 、山水华庭小区）老旧小区配套基础设施建设项目中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，武陵源区吴家峪社区片区（含老公安局宿舍、电力公司宿舍、湘法酒店宿舍、山水华庭小区）老旧小区配套基础设施建设项目评标工作已经结束，本项目采用《张家界市政府性投资工程招投标实施操作办法(试行)》规定的：

经评审的最低投标价法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（排序），现将相关信息予以公示。公示期：2024年10月18日至2024年10月22日。

#### 中标候选人信息公示

中标候选人		第一名	第二名	第三名
中标候选人名称		张家界沅水源建设有限公司	天地人技术集团有限公司	张家界天福建安实业有限公司
投标报价（元）		15945316.74	18057636.5	18599862.83
施工组织设计审查情况		合格	合格	合格
评审得分情况	总分	100	87.41	84.18
	评标价	95	82.41	79.18
	信用评标	5	5	5
项目负责人	姓名	黄庭	卢建中	周威
	注册证书编号	湘1432020202102283	湘243101113824	湘243002301646
投标担保信息	担保方式	保函	保函	保函
	担保机构	华商银行	华安财产保险股份有限公司	华商银行
	经营地址	深圳市福田区深南大道车公庙绿景广场裙楼101-B101、102	长沙市开福区芙蓉中路一段88号天健芙蓉盛世花园二期1栋20层、21层	深圳市福田区深南大道车公庙绿景广场裙楼101-B101、102
	联系电话	0755-23825930、23825583	0731-84430555 95556	0755-23825930、23825583
被否决投标人情况	被否决的投标人名称		否决原因	
	湖南昌驰建设工程有限公司		符合性评审否决投标	

公示期间，根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，请根据《湖南省招标投标活动投诉处理办法》的通知湘发改法规[2019]294号有关规定，向行政监督部门提出投诉。

公示期满对中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为本项目的中标人。

招 标 人：张家界市武陵源区住房保障和房产市场服务中心  
地 址：**索溪峪镇军地坪**  
联 系 人：吕先生  
电 话：13807443274

招标代理机构：中科高盛咨询集团有限公司  
地 址：长沙市天心区友谊路413号运成大厦12楼  
联系人：周志、李伟、梁向坤  
电 话：0744-8351777

监督部门：**武陵源区住房和城乡建设局招标投标办公室**  
电 话：0744-5618431

