

中嘉工程管理咨询（江苏）有限公司关于新吴区邻里中心规划及各板块邻里中心  
建设规划建议项目的招标公告

（招标编号：WXZGJCG2024-001）

项目所在地区：江苏省, 无锡市, 市辖区

## 一、招标条件

本新吴区邻里中心规划及各板块邻里中心建设规划建议项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 30 万元，招标人为无锡市自然资源和规划局新吴分局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：新吴区邻里中心规划及各板块邻里中心建设规划建议。（详见项目技术要求和有关说明）；

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)新吴区邻里中心规划及各板块邻里中心建设规划建议项目；

## 三、投标人资格要求

(001 新吴区邻里中心规划及各板块邻里中心建设规划建议项目)的投标人资格能力要求：投标人参加本次政府采购活动应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定外，还必须同时具备下列条件：

- 1、投标人应为中国大陆境内合法注册的独立企（事）业法人单位或全体组织；
- 2、具有良好的银行资信和健全的财务会计制度，没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结；经营活动中没有违法、违纪行为；
- 3、未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单；
- 4、投标供应商应具有城乡规划乙级及以上资质（供应商城乡规划资质，因国家机构改革，证书有效期过期未予补办，依旧视为资质有效，需提供相关主管部门出具的证明材料或公告截图）；
- 5、授权委托人应为投标人本单位在职员工且满 3 个月；；

本项目 不允许 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 10 月 15 日 09 时 00 分到 2024 年 10 月 21 日 17 时 00 分

获取方式：招标文件出售地点：中嘉工程管理咨询（江苏）有限公司（无锡市滨湖区太湖西大道 2168 号中锐佳诚国际大厦 A 栋 608 室）；招标文件出售方式：电子文档介质。请投标人的授权委托人自带 U 盘，并同时递交以下资料的复印件加盖公章，原件备查，至采购代理机构处购买招标文件：1）本单位加盖公章的介绍信或法人授权委托书（注明委托人姓名、身份证、联系方式、电子邮件地址）及被授权委托人身份证；2）营业执照；招标文件售价：叁佰元/份，现金支付，售后不退

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 11 月 07 日 13 时 30 分

递交方式：中嘉工程管理咨询（江苏）有限公司（无锡市滨湖区太湖西大道 2168 号中锐佳诚国际大厦 A 栋 608 室）纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 11 月 07 日 13 时 30 分

开标地点：中嘉工程管理咨询（江苏）有限公司（无锡市滨湖区太湖西大道 2168 号中锐佳诚国际大厦 A 栋 606 开标室）

## 七、其他

1. 采购项目概况：新吴区邻里中心规划及各板块邻里中心建设规划建议。（详见项目技术要求和有关说明）；

服务期：合同签订后至 2025 年 12 月；

质量要求：符合现行国家、地方强制性、行业性等相关规范和要求，编制的成果需能够通过采购人审核、论证；

最高限价：30 万元。

2. 公告期限：5 个工作日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为无锡市自然资源和规划局新吴分局。

## 九、联系方式

招 标 人：无锡市自然资源和规划局新吴分局

地 址：无锡市新吴区龙山路 9 号

联 系 人：杨瑞华

电 话：0510-85210738

电子邮件：439893083@qq.com

招标代理机构：中嘉工程管理咨询(江苏)有限公司

地 址：无锡市滨湖区太湖西大道 2168 号中锐佳诚国际大厦 A 栋 608 室

联 系 人：龚茜茜

电 话：0510-68750826

电子邮件：439893083@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）