

汕头市华侨经济文化产业孵化基地配套酒店项目室内装饰设计服务招标公告

国义招标股份有限公司受汕头市投控中交置业有限公司的委托,对汕头市华侨经济文化产业孵化基地配套酒店项目室内装饰设计服务进行公开招标,欢迎符合资格条件的投标人投标。项目招标内容如下:

一、项目名称/项目编号: 汕头市华侨经济文化产业孵化基地配套酒店项目室内装饰设计服务/0724-2320Z1760811

二、资金情况: 已具备

三、项目标的及工期、地点

1、项目标的

标的名称	数量	最高限价(人民币)
汕头市华侨经济文化产业孵化基地配套酒店项目室内装饰设计服务	1 项	1094万元

详细技术规范请参阅招标文件中的用户需求书。投标人必须对本项目的全部内容进行投标报价,如有缺漏或投标报价超过本项目最高限价,将导致投标无效。

2、服务期限:

序号	设计服务内容		各设计阶段完成时间				
			方案设计	室内墙体定位图及做法图	扩初施工图(概算、物料书、实样)	机电预埋图	施工图设计(对应概算)
1	室内硬装,室内灯光、室内声学	负一层	/	/	2023/10/15	2023/10/20	2023/10/20
2		负一层大堂电梯厅、1F大堂及公区、3F宴会厅及后勤	/	/	2023/10/10	2023/10/10	2023/10/30
3		1F(全日餐厅)	2023/10/10	2023/10/10	2023/10/21	/	2023/11/18
4		2F	2023/10/10	2023/10/10	2023/10/21	/	2023/11/25
5		4F、5F	2023/10/10	2023/10/10	2023/10/21	/	2023/11/25
6		地上6F~21F客房区、公区、21F酒廊	/	2023/10/30	2023/10/21	/	2023/11/30
7	室内艺术陈设	整体项目	/	/	2023/12/30	/	/
8	交通标识系统、	地下建筑	/	/	2023/10/20	/	/
9	导视系统标识标牌	地上建筑及室外	/	/	2023/12/30	/	/
10	VIS 视觉	整体项目	2023/12/30	/	2024/2/25	/	/

	系统					
--	----	--	--	--	--	--

3、实施地点：本项目位于东海岸新城塔岗围片区C组团01602地块

五、投标人资格：

1、投标人应具有独立法人资格，按国家法律经营，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一包号投标或者未划分包号的同一招标项目投标。

2、投标人参加招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（附声明函）。重大违法记录，是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照。

3、建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质，或建筑行业工程设计资质甲级资质，或建筑专业工程设计（建筑工程）甲级资质，或建筑装饰工程设计专项甲级资质或相应的建筑装饰装修工程设计与施工资质（以资质证书许可范围为准，在有效期内），或建筑设计事务所资质证书。

注：（1）资质要求按照《建设工程勘察设计资质管理规定》（建设部令第160号）、《建设工程勘察设计资质管理规定实施意见》（建市[2007]202号）、《工程勘察资质分级标准》（建设[2001]22号）、《工程勘察、工程设计资质分级标准补充规定》（建设[2001]178号）和《工程设计资质标准》（建市〔2007〕86号）填写。

（2）企业资质证书有效期按《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（建办市函〔2020〕334号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（粤建许函〔2020〕298号）、《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》（建办市〔2021〕30号）、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（粤建许函〔2022〕846号）执行

4、投标人拟派的项目负责人须具备建筑设计类专业高级工程师职称，或一级注册建筑师资格。

5、本项目不接受联合体投标。

六、获取招标文件时间：在 2023 年 9 月 15 日 00 时 00 分至 2023 年 9 月 22 日 00 时 00 分在国 e 招标采购平台购买招标文件，本招标文件每套售价为 500 元人民币，售后不退。

注：1、本项目在国义招标采购平台（以下简称“国e平台”，网址：new.ebidding.com）进行全流程电子招投标（建议使用“QQ（http://browser.qq.com/）、搜狗（https://ie.sogou.com/）”浏览器）。

2、参加投标的单位须在购买招标文件前前往国e平台网页进行注册（注册时须在平台上上传原件扫描件，或加盖单位公章的营业执照以及银行基本账户开户许可证或基本存款账户信息扫描件），操作步骤详见国e平台用户指南中《用户注册手册》。

3、办理CA证书须知：

3.1 在办理 CA 证书前，请办理单位先按照国 e 平台用户指南完成平台注册手续。

3.2 办理 CA 证书后，办理单位可对本项目的制作及递交投标文件、对投标文件的加解密、开标等环节进行操作。

3.3 国 e 平台兼容 U 盘实体 CA（上海 CA）和手机扫码软 CA（CFCA）两种 CA 证书，选择其中一个进行办理即可。

3.4 投标人须充分考虑 CA 证书的申请资料递交、资料核查审批及获取实物等环节所需时间，以免在投标截止时间前无法取得 CA 进行投标文件的加密生成及上传操作。

办理 CA 证书手续（以下 CA 证书选择其中一个进行办理即可）

3.4.1 选择 U 盘实体 CA（上海 CA）：

须彩色扫描以下文件递交到国 e 平台（系统管理-证书管理-CA 申请-在线申请）审核后

办理 CA 证书：

<1>办理单位向上海市数字证书认证中心有限公司缴纳办理费用的银行汇款底单。

<2>办理单位登录国 e 平台，在（系统管理-证书管理-CA 申请-在线申请）功能处点击下载《投标人 CA 证书申请资料》，解压文件后按《附件 1-1、办理资料，需要提交》要求填写并盖章，并彩色扫描所有资料（电子印章申请表申请单位公章务必**清晰鲜明**）上传至国 e 平台（系统管理-证书管理-CA 申请-在线申请）。

<3>上述纸质文件需按照要求递送或者邮寄至我司。

<4> CA 证书办理时间：北京时间周一至周五（节假日除外），每天上午 9:00-11:30，下午 14:00-16:00。（在投标截止时间前，请预留至少 72 小时用于 CA 证书办理）

<5> CA 证书领取地点：国义招标股份有限公司 20 楼。

<6> CA 证书领取方式：投标人可以到代理机构现场领取或者采用邮寄方式，邮寄方式邮费默认到付，且代理机构不提供邮寄费用发票。

3.4.2 选择手机扫码软 CA（CFCA）：

<1>办理单位经办人需下载并安装“中招互连”手机 APP，苹果手机直接在应用市场搜索，安卓版在腾讯应用宝搜索。

<2>按 APP 提示实名认证个人信息→注册单位信息→申请单位 ca 证书→申请印章授权，详细办理流程可登录国 e 平台后在“操作手册”功能处点击下载《手机扫码 CA 证书申请、使用手册及软件下载》

购买招标文件方式：

（1）登陆后选择“项目管理”-“我要参与”，选择对应项目并点击“立即参与”-“购买文件”；

（2）根据实际情况，填写具体信息，通过聚合支付（微信、支付宝、银联）的方式完成购买手续，文件售后概不退换。

（3）购标订单完成后，投标人可登录国 e 平台，在“项目管理→我的订单”，具体项目订单详情页下载电子发票。电子发票一般是订单支付完成后 48 小时内开具，格式为不可修改的 PDF 格式。

七、投标截止时间（北京时间）：2023 年 10 月 10 日 15 时 00 分 00 秒（注：14 时 30 分开始受理投标文件）

八、投标文件送达地点：国义招标股份有限公司汕头分公司[汕头市龙湖区长江路 23 号新一城商业中心 2 幢 701 室]（投标文件应由投标人授权代表亲自送达投标地址，招标代理机构将不接受其它形式递交的投标文件）

九、开标时间（北京时间）：2023 年 10 月 10 日 15 时 00 分 00 秒

十、开标地点：国义招标股份有限公司汕头分公司[汕头市龙湖区长江路 23 号新一城商业中心 2 幢 701 室]

十一、招标人及招标代理机构的联系方式：

招标代理机构联系人：马倩升、林泽鑫

电话：0754-88860978、020-37861059

传真：0754-88848694、020-87616260

联系地址：广州市越秀区东风东路 726 号 19 楼/汕头市龙湖区长江路 23 号新一城商业中心 2 幢 701 室

招标人联系人：郑泽杰

电话：0754-87272708

传真：0754-87272708

联系地址：/

国义招标股份有限公司

2023 年 9 月 14 日

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 何达（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）