

华山景区便民服务驿站建设装修竞争性磋商公告

(招标编号：2023-SDYFD07-FW1208)

项目所在地区：山东省, 济南市

一、招标条件

本华山景区便民服务驿站建设装修已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金98万元，招标人为济南滨河新区建设投资集团华山景区管理有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见附件。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)华山景区便民服务驿站建设装修；

三、投标人资格要求

(001华山景区便民服务驿站建设装修)的投标人资格能力要求：详见附件。；

本项目不允许联合体投标。



四、招标文件的获取

获取时间：从2023年12月14日 09时00分到2023年12月20日 17时30分

获取方式：详见附件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年12月27日 09时30分

递交方式：详见公告纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年12月27日 09时30分

开标地点：详见公告

七、其他

详见附件。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：济南滨河新区建设投资集团华山景区管理有限公司

地址：/

联系人：韩经理

电话：66665238

电子邮件：/

招标代理机构：山东易方达建设项目管理有限公司

地址：中国(山东)自由贸易试验区济南片区舜泰广场1号楼东座17层

联系人：马莉

电话：15165083252

电子邮件：yfd9670@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 马莉（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）



竞争性磋商公告

一、竞争性磋商条件

本项目华山景区便民服务驿站建设装修已批准，采购人(项目业主)为济南滨河新区建设投资集团华山景区管理有限公司，资金来源自筹，项目出资比例为100%。项目已具备条件，现对该项目进行竞争性磋商。

二、项目概况与竞争性磋商范围

- (1)项目编号:2023-SDYFD07-FW1208
- (2)项目地点:该项目位于济南华山景区内部华山北码头区域。
- (3)磋商范围:对华山景区便民服务驿站进行建设装修。包括但不限于集装箱吊装、防腐平台、美陈小品、灯箱堡垒、混凝土地面硬化、地面喷涂美化、整体亮化等。具体详见磋商文件。
- (4)工期:50日历天(具体开工日期以采购人认可的开工令为准)。
- (5)标段划分:共一个标段。
- (6)项目规模:预算98万元。

三、供应商资格要求

1、本次招标要求潜在供应商须具备独立法人资格，须具备建筑工程施工总承包三级以上资质(含三级)或具有建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证，并且在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力和经验；

2、人员要求:拟派项目经理具备建筑专业贰级及以上注册建造师证书，具备有效的安全生产考核合格证书，且在本单位注册；

3、财务要求:财务状况良好，需提供近3年度(自2020年至2022年)财务状况表(加盖公章)。

4、业绩要求:供应商自2020年12月13日至2023年12月13日止(3年)，承担过单项合同额在70万元及以上的房屋建筑装饰装修类似业绩【类似工程业绩:提供合同(原件或加盖公章复印件)，以合同签订时间为准。】

5、信誉要求：供应商自2020年12月13日至2023年12月13日止(3年)供应商社会信誉自查承诺(盖公司公章)；供应商需提供投标信息填报期间“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)查询本单位是否为失信被执行人的网页截图。

6、本次磋商不接受联合体投标。

7、本项目采用资格后审形式。

四、投标信息填报须知

凡有意参加者，请于2023年12月14日至2023年12月20日每日9:00-17:00(北京时间，下同)，提交以下有效证件PDF电子版【原件扫描件或复印件(加盖公章)】一套发送至yfd9670@126.com，并拨打17806056646电话进行通知：

- (1) 供应商企业法人营业执照、资质证书、安全生产许可证；
- (2) 项目经理注册建造师证书、安全生产考核合格证书（B类）；
- (3) 财务状况表；
- (4) 业绩合同；
- (5) 社会信誉自查承诺（格式自拟、盖公司公章）、中国执行信息公开网查询本单位是否为失信被执行人的网页截图；
- (6) 法定代表人证明文件或法定代表人授权委托书及本人身份证；
- (7) 授权委托人联系方式及邮箱。

备注：潜在供应商须在规定的时间内提交以上证明资料，提交资料不全或不清晰、未使用原件进行扫描、逾期不提交，均视为不符合采购条件，由此造成的后果投标人自行承担。

五、竞争性磋商文件的获取

2023年12月14日至2023年12月20日每日9:00- 17:30。

竞争性磋商文件工本费：150元，磋商文件及其他相关资料售后不退。

六、响应文件的递交

详见竞争性磋商文件。

七、发布公告的媒介

本次竞争性磋商公告同时在中国采购与招标网、中国招标投标公共服务平台、云采建设电子招投标网网站上发布。

八、联系方式

采购人:济南滨河新区建设投资集团华山景区管理有限公司

联系人:韩经理 电 话:0531-66665238

代理机构:山东易方达建设项目管理有限公司

联系人:马莉 电 话:15165083252

电子邮件:yfd9670@126.com

发 布 人:山东易方达建设项目管理有限公司

发布时间:2023年12月13日

