

九龙山庄保障性住房项目施工中标候选人公示

(招标编号：/)

公示结束时间：2024年11月13日

一、评标情况

标段(包)[001]九龙山庄保障性住房项目施工：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南东方红建设集团有限公司，投标报价：4400.762477万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：400天；

中标候选人第2名：湖南晟恒工程建设有限公司，投标报价：4403.955102万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：400天；

中标候选人第3名：中昇鸿兴建设有限公司，投标报价：4404.867291万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：400天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南东方红建设集团有限公司)的项目负责人：唐博二级建造师证、湘243002072047；

中标候选人(湖南晟恒工程建设有限公司)的项目负责人：朱敏二级建造师证、湘243181964338；

中标候选人(中昇鸿兴建设有限公司)的项目负责人：刘江艳一级建造师注册证、湘1432019202004495；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南东方红建设集团有限公司)的资格能力条件：详见公示；

中标候选人(湖南晟恒工程建设有限公司)的资格能力条件：详见公示；

中标候选人(中昇鸿兴建设有限公司)的资格能力条件: 详见公示;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南东方红建设集团有限公司)的评标情况: 详见公示;

中标候选人(湖南晟恒工程建设有限公司)的评标情况: 详见公示;

中标候选人(中昇鸿兴建设有限公司)的评标情况: 详见公示;

二、提出异议的渠道和方式

招标人: 长沙麓山投资控股集团有限公司

联系电话: 0731-84464978

招标代理: 湖南博思智询项目管理有限公司

联系电话: 0731-85115117

监管部门: 湖南湘江新区管理委员会开发建设局(交通运输局)

联系电话: 0731-88799638

三、其他

详见公示

四、监督部门

本招标项目的监督部门为湖南湘江新区管理委员会开发建设局(交通运输局)

。

五、联系方式

招 标 人: 长沙麓山投资控股集团有限公司

地 址: 长沙市岳麓区湘麓金座西栋五楼

联 系 人: 夏蝉

电 话: 0731-84464978

电子邮件: 1249372057@qq.com

招标代理机构: 湖南博思智询项目管理有限公司

地 址: 长沙市雨花区韶山中路419号顺天国际金融中心北塔H4楼1434-1435室

联 系 人: 于伟君

电 话: 0731-85115117

电子邮件： 1007056455@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



九龙山庄保障性住房项目施工中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，九龙山庄保障性住房项目施工评标工作已经结束，本项目评标办法采用湘建监督[2024]33号文件规定的“综合评估法”，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（不排序），现将相关信息予以公示。

公示期：三个工作日。

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将按招标文件的规定确定该项目的中标人。

招标人：长沙麓山投资控股集团有限公司

联系电话：0731-84464978

招标代理：湖南博思智询项目管理有限公司

联系电话：0731-85115117

监管部门：湖南湘江新区管理委员会开发建设局（交通运输局）

联系电话：0731-88799638

中标候选人信息

中标候选人	中标候选人一	中标候选人二	中标候选人三
中标候选人名称	湖南东方红建设集团有限公司	湖南晟恒工程建设有限公司	中昇鸿兴建设有限公司
投标总价（元）	44007624.77	44039551.02	44048672.91
详细评审得分情况	总分	86.72	86.65
	企业资质及履约能力	32.56	32.52
	投标报价	54.16	54.13
工程业绩	1、吉首市民族幼儿师范学校建设项目 2、高新区长郡麓谷中学新建项目设计、采购、施工(E	1、资兴市中医医院整体搬迁二期建设项目 2、湖南工程学院建工大楼建设项目	1、江华九恒家博园二期工程 2、邵阳市大祥区西苑小学建设项目设计、采购、施工总承包(EPC)

		PC)总承包 3、欣盛小学建设项目(EPC)工程总承包	3、汝城县妇幼保健计划生育服务中心整体搬迁项目EPC总承包	3、新建隐形眼镜及其附属产品建设项目(二期)
	用于计分的业绩	1、吉首市民族幼儿师范学校建设项目 2、高新区长郡麓谷中学新建项目设计、采购、施工(EPC)总承包 3、欣盛小学建设项目(EPC)工程总承包	1、资兴市中医医院整体搬迁二期建设项目 2、湖南工程学院建工大楼建设项目 3、汝城县妇幼保健计划生育服务中心整体搬迁项目EPC总承包	1、江华九恒家博园二期工程 2、邵阳市大祥区西苑小学建设项目设计、采购、施工总承包(EPC) 3、新建隐形眼镜及其附属产品建设项目(二期)
投标担保信息	担保机构	招商银行股份有限公司长沙分行	国任财产保险股份有限公司	中国人寿财产保险股份有限公司
	经营地址	长沙市五一大道766号	长沙市雨花区桂花路271号左家塘街道办事处7楼	湖南省长沙市岳麓区杜鹃路与金星北路交叉口
	电话	0731-84302962	956030	95519

中标候选人关键岗位人员一览表

中标候选人一：

姓名	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
	证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
唐博	建造师证	二级	湘243002072047	建筑工程	430122199006*****	项目负责人
	安全生产考核合格证	B证	湘建安B(2020)0005099	建筑工程		

中标候选人二：

姓名	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
	证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
朱敏	建造师证	二级	湘243181964338	建筑工程	431003198912*****	项目负责人
	安全生产考核合格证书	B证	湘建安B(2019)0020903			

中标候选人三：

姓名	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
	证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
刘江艳	建造师注册证	一级	湘1432019202004495	建筑工程	4305211	项目负责人
	安全生产考核合格证书	B证	湘建安B(2021) 0011916	建筑工程	97305** ****	

被否决投标的投标人名单：

序号	投标单位	否决投标原因
1	中交建筑集团有限公司	重点评审单价中，存在低于评审标准（不含本数）