

晟世花园营销中心物料采购谈判公告

(招标编号：CF2024-049)

项目所在地区：河南省, 洛阳市

一、招标条件

本晟世花园营销中心物料采购已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 28.5 万元，招标人为洛阳城投地产发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 负责采购（制作）晟世花园展示区拓客物料、样板间标识及样板间通道的装饰与包装、案场包装等物料，并按要求摆放，如有损坏负责修补等工作。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)晟世花园营销中心物料采购；

三、投标人资格要求

(001 晟世花园营销中心物料采购)的投标人资格能力要求：详见“七、其他”中“三、供应商资格要求”；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 10 日 08 时 30 分到 2024 年 09 月 12 日 18 时 00 分

获取方式：凡有意参加的供应商无需到现场报名，请于 2024 年 9 月 10 日至 2024 年 9 月 12 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8 时 30 分至 12 时 00 分，下午 14 时 30 分至 18 时 00 分（北京时间，下同），请供应商登录河南城发工程管理有限公司官方网站（www.chengfazb.com）完成注册，完成登录后点击招标公告，进入本项目采购公告，同时按要求提交营业执照扫描件、授权委托书及报名费支付凭证完成报名，报名审核通过后，可直接在系统中下载谈判文件。具体项目报名流程详见河南城发工程管理有限公司官方网站（www.chengfazb.com）-下载中心-用户报名操作手册。谈判文件每份 100 元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 09 月 13 日 10 时 00 分

递交方式：河南城发工程管理有限公司会议室（洛阳市洛龙区王城大道与开元大道交叉

口西南角国宝大厦 2505 室)。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 09 月 13 日 10 时 00 分

开标地点：河南城发工程管理有限公司会议室（洛阳市洛龙区王城大道与开元大道交叉口西南角国宝大厦 2505 室）。

七、其他

一、采购条件

河南城发工程管理有限公司受洛阳城投地产发展有限公司的委托，就晟世花园营销中心物料采购进行竞争性谈判采购，资金来源为自筹资金，欢迎供应商积极参加。

二、项目概况和采购范围

- 1、采购项目名称：晟世花园营销中心物料采购
- 2、采购编号：CF2024-049
- 3、采购地点：洛阳市洛龙区王城大道与通衢路交叉口晟世花园项目售楼部。
- 4、采购内容：负责采购（制作）晟世花园展示区拓客物料、样板间标识及样板间通道的装饰与包装、案场包装等物料，并按要求摆放，如有损坏负责修补等工作。
- 5、采购包划分：一个包。
- 6、资金来源及预算控制金额：自筹资金，285000 元。
- 7、质量要求：符合国家质量标准，满足采购人要求。
- 8、交货期：按采购人各项活动节点具体要求按时完成采购、摆放。

三、供应商资格要求

- 1、供应商须具备独立承担民事责任能力，具有有效的营业执照或事业单位法人证书。（响应文件中须附以上证件的原件扫描件并加盖单位公章。）
- 2、供应商拟派项目负责人须为本单位正式员工，提供自 2024 年 2 月 1 日以来在本单位缴纳任意连续六个月的社保证明或在有效期内与本单位签订的劳动合同。（响应文件中须附以上证件的原件扫描件并加盖单位公章。）
- 3、根据洛财购[2021]11 号文件，供应商须按照规定提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”（详见附件），采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性。
- 4、本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目投标。

5、资格审查方式：资格后审，资格不合格者，取消其磋商资格。供应商应对资料的真实性合法性负责。

四、谈判文件的获取

凡有意参加的供应商无需到现场报名，请于 2024 年 9 月 10 日至 2024 年 9 月 12 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8 时 30 分至 12 时 00 分，下午 14 时 30 分至 18 时 00 分（北京时间，下同），请供应商登录河南城发工程管理有限公司官方网站（www.chengfazb.com）完成注册，完成登录后点击招标公告，进入本项目采购公告，同时按要求提交营业执照扫描件、授权委托书及报名费支付凭证完成报名，报名审核通过后，可直接在系统中下载谈判文件。具体项目报名流程详见河南城发工程管理有限公司官方网站（www.chengfazb.com）- 下载中心-用户报名操作手册。

谈判文件每份 100 元，售后不退。

五、响应文件的接收截止时间及开标时间：

1、响应文件递交的截止时间（投标截止时间）及开标时间（北京时间）为 2024 年 9 月 13 日 10 时 00 分。

2、响应文件接收地点及开标地点为：河南城发工程管理有限公司会议室（洛阳市洛龙区王城大道与开元大道交叉口西南角国宝大厦 2505 室）。

3、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购人不予受理。

六、公告媒介：

本公告已同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南城发工程管理有限公司官方网站》发布。

七、联系方式

采购人：洛阳城投地产发展有限公司

地 址：洛阳市洛龙区太康路 22 号会议中心后附楼 3 楼

联系人：马女士

电 话：0379-69868875

采购代理机构：河南城发工程管理有限公司

地 址：洛龙区王城大道与开元大道交叉口西南角国宝大厦 2506 室

联系人：李先生

电 话：0379-63333677

邮 箱：chengfa2505@163.com

八、监管部门、联系人和联系方式：

监管部门：洛阳城投地产发展有限公司综合管理部

监管部门联系人：综合办

监管部门联系方式：0379-63232090

九、请供应商在参与本项目招标采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息。

2024年9月9日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为洛阳城投地产发展有限公司综合管理部。

九、联系方式

招 标 人：洛阳城投地产发展有限公司

地 址：洛阳市洛龙区太康路22号会议中心后附楼3楼

联 系 人：马女士

电 话：0379-69868875

电子邮件：/

招标代理机构：河南城发工程管理有限公司

地 址：洛阳市洛龙区开元大道与王城大道交叉口西南角国宝大厦2506室

联 系 人：李先生

电 话：0379-63333677

电子邮件：chengfa2505@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）