

广东水电三局电子智能制造生产项目“多测合一”服务项目

(招标编号: GDJWGKZB2023003)

项目所在地区: 广东省, 东莞市

一、招标条件

本广东水电三局电子智能制造生产项目“多测合一”服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 164.99 万元, 招标人为东莞市三局实业发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目位于东莞市塘厦镇环市南路与高丽六路、高丽七路交汇处, 用地面积为 101455.03 平方米, 用地性质为 M1 (一类工业用地), 容积率 ≤ 4.0 , 绿地率 $\leq 20\%$, 建筑密度 $\leq 50\%$, 最大高度 ≤ 60 米; 总建筑面积约 44.14 万平方米, 计容面积约 40.58 万平方米。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)广东水电三局电子智能制造生产项目“多测合一”服务项目;

三、投标人资格要求

(001 广东水电三局电子智能制造生产项目“多测合一”服务项目)的投标人资格能力要求: 十、投标人资格要求:

- 1、投标人参加投标的意思表达清楚, 投标人代表被授权有效。
- 2、投标人均具有独立法人资格, 持有工商行政管理部门核发的法人营业执照, 按国家法律经营。
- 3、投标人具有具有相应的测绘资质证 (投标人需具备自然资源主管部门颁发的有效的乙级或以上测绘资质证书, 专业范围应包括工程测量专业和界线与不动产测绘专业)。
- 4、拟委派的项目负责人具有工程师或以上职称。
- 5、关于联合体投标: 本项目不接受联合体投标。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 06 月 17 日 09 时 30 分到 2023 年 06 月 21 日 16 时 00 分

获取方式: 到广州市荔湾区站前路 88 号湛江大厦 5 楼广东省建湾招标有限公司

五、投标文件的递交



递交截止时间：2023年07月07日10时00分

递交方式：广州市荔湾区站前路88号湛江大厦5楼广东省建湾招标有限公司纸质文件
递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年07月07日10时00分

开标地点：广州市荔湾区站前路88号湛江大厦5楼广东省建湾招标有限公司

七、其他

广东水电三局电子智能制造生产项目“多测合一”服务项目

招标公告

根据广东省企业投资项目备案证（项目代码：2111-441900-04-01-118512）立项文件批准，并且本项目具有资金证明，东莞市三局实业发展有限公司现对广东水电三局电子智能制造生产项目“多测合一”服务项目进行公开招标，现将本项目招标的具体事宜公告如下：

一、项目名称：广东水电三局电子智能制造生产项目“多测合一”服务项目

二、招标单位：东莞市三局实业发展有限公司

联系人：黄工 联系电话：15019197251

招标代理机构：广东省建湾招标有限公司

联系人：王工 联系电话：020-81098089

三、建设地点：广东省东莞市

四、工程总投资额：总投资187322.95万元。

五、资金来源：企业自筹

六、标段划分及各标段招标内容、规模和最高投标限价：

1、本项目只设一个标段；

2、招标规模 项目位于东莞市塘厦镇环市南路与高丽六路、高丽七路交汇处，用地面积为101455.03平方米，用地性质为M1（一类工业用地），容积率 ≤ 4.0 ，绿地率 $\leq 20\%$ ，建筑密度 $\leq 50\%$ ，最大高度 ≤ 60 米；总建筑面积约44.14万平方米，计容面积约40.58万平方米。

3、招标内容：广东水电三局电子智能制造生产项目“多测合一”服务，主要包括：（1）立项用地规划许可、工程建设许可阶段 控制测量、现状地形图测量；（2）地下管线测量；（3）竣工验收阶段 规划条件核实测量、人防竣工测量、不动产测量。承包人应配合发包人，按照属地各主管部门要求上报成果资料；（4）建设过程中，配合业主要求进行的其他测绘、复测事宜，具体以招标人要求为准。

4、最高投标限价：164.99万元。投标人报价超过最高投标限价的为无效标。

七、服务期：自签订合同之日起至竣工验收并完成档案移交。

八、招标文件的获取：

凡有意参加投标者，请于 2023 年 6 月 17 日 09 时 30 分至 2023 年 6 月 21 日 16 时 00 分，申请人必须同时凭法定代表人证明书原件、法定代表人授权委托书原件（非法定代表人报名时提供）、本人身份证复印件、营业执照复印件到广州市荔湾区站前路 88 号湛江大厦 5 楼广东省建湾招标有限公司现场登记并领取招标文件。

九、投标文件的递交

1. 投标文件递交时间为 2023 年 7 月 7 日 9 时 30 分至 10 时 00 分，递交地点：广州市荔湾区站前路 88 号湛江大厦 5 楼广东省建湾招标有限公司。投标人应在截止时间前递交投标文件。

2. 逾期送达的投标文件，招标人将予以拒收。

3. 开标时间：2023 年 7 月 7 日 10 时 00 分（同投标截止时间）

十、投标人资格要求：

1、投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

2、投标人均具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营。

3、投标人具有具有相应的测绘资质证（投标人需具备自然资源主管部门颁发的有效的乙级或以上测绘资质证书，专业范围应包括工程测量专业和界线与不动产测绘专业）。

4、拟委派的项目负责人具有工程师或以上职称。

5、关于联合体投标：本项目不接受联合体投标。

十一、资格的确定方式：

1、本项目采用资格后审方式（投标人资格审查与评标同时进行，资格审查及评标由本项目的评标委员会负责）。

2、满足资格审查合格条件的投标人不足 3 名或通过否决性条款审查的投标人不足 3 名时为招标失败。招标人分析招标失败原因，修正招标方案，报有关管理部门核准后，重新组织招标。

十二、招标人因两次或多次招标失败，需申请改变招标方式或不招标的，应按《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》（省第十届人大常委会第二次会议通过 2003.4.2）的第四十条规定执行。

十三、潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标内容有异议的，向招标人书面提出。异议受理部门：东莞市三局实业发展有限公司，电话：0769-87907622，地址：东莞市塘厦镇



塘厦大道中新园大厦 B 座 1601-1606 室。

十四、本公告在广东建工集团电子采购平台（网址：<http://jc.gdceg.com/>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）发布，本公告的修改、补充，在中国招标投标公共服务平台发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在中国招标投标公共服务平台发布的文本为准。

招标单位：东莞市三局实业发展有限公司

招标代理：广东省建湾招标有限公司

2023 年 6 月 16 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为东莞市三局实业发展有限公司。

九、联系方式

招 标 人：东莞市三局实业发展有限公司

地 址：东莞市塘厦镇塘厦大道中新园大厦 B 座 1601-1606 室

联 系 人：黄工

电 话：15019197251

电子邮件：1041883573@qq.com

招标代理机构：广东省建湾招标有限公司

地 址：广州市荔湾区站前路 88 号湛江大厦 5 楼

联 系 人：王工

电 话：020-81098089

电子邮件：1041883573@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王解（签名）

招标人或其招标代理机构: (盖章)

