

滕州市东城·东新社区（二期）D区改造工程空气能系统采购项目招标公告  
(招标编号：TWZB-231201)

项目所在地区：山东省, 枣庄市, 滕州市

### 一、招标条件

本滕州市东城·东新社区（二期）D区改造工程空气能系统采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为山东信华发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：本次招标为滕州市东城·东新社区（二期）D区改造工程空气能系统采购，拟采购150升空气能热水系统572台，200升空气能热水系统660台。包含空气能热水系统的供货、安装、调试、维保等全部内容。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)滕州市东城·东新社区（二期）D区改造工程空气能系统采购项目；

### 三、投标人资格要求

(001 滕州市东城·东新社区（二期）D区改造工程空气能系统采购项目)的投标人资格要求：  
1 在中国境内注册，具有独立法人资格并依法取得企业营业执照；具备本次招标项目供货及安装能力的生产厂家或授权代理商，并在人员、设备、资金等方面具有履行合同的能力；

2 投标人须具备机电工程施工总承包三级及以上资质或建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质；以及有效的安全生产许可证；

3 投标人拟委派的项目经理须具备机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格，并取得有效的安全生产考核合格证[B证]；

4 生产厂家不得和其委托的产品代理商同时参加投标；投标人如为授权代理商参加投标的，需出具生产厂家针对本项目为代理商开具的唯一授权；

5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；

6 本项目不接受联合体投标。；

本项目 不允许 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 06 日 08 时 00 分到 2023 年 12 月 11 日 17 时 00 分

获取方式：详见招标公告

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 28 日 09 时 30 分

递交方式：滕州市荆河中路 91-3 号三楼纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 12 月 28 日 09 时 30 分

开标地点：滕州市荆河中路 91-3 号三楼

## 七、其他

滕州市东城·东新社区（二期）D 区改造工程空气能系统采购项目招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目滕州市东城·东新社区（二期）D 区改造工程空气能系统采购项目，招标人为山东信华发展有限公司，招标项目资金来自自筹资金，出资比例为 100%。该项目已具备招标条件，现对该项目空气能系统采购进行公开招标。本次招标对投标人采取资格后审方式进行资格审查。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：滕州市东城·东新社区（二期）D 区改造工程空气能系统采购项目

2.2 项目编号：TWZB-231201

2.3 项目地点：项目位于滕州市荆河东路北侧、吉山东侧

2.4 招标范围：本次招标为滕州市东城·东新社区（二期）D 区改造工程空气能系统采购，拟采购 150 升空气能热水系统 572 台，200 升空气能热水系统 660 台。包含空气能热水系统的供货、安装、调试、维保等全部内容。

2.5 标段划分：本次招标共划分为 1 个标段。

### 3. 投标人资格要求

3.1 在中国境内注册，具有独立法人资格并依法取得企业营业执照；具备本次招标项目供货及安装能力的生产厂家或授权代理商，并在人员、设备、资金等方面具有履行合同的能力；

3.2 投标人须具备机电工程施工总承包三级及以上资质或建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质；以及有效的安全生产许可证；

3.3 投标人拟委派的项目经理须具备机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格，并取得有效的安全生产考核合格证[B 证]；

3.4 生产厂家不得和其委托的产品代理商同时参加投标；投标人如为授权代理商参加投标的，需出具生产厂家针对本项目为代理商开具的唯一授权；

3.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；

3.6 本项目不接受联合体投标。

#### 4. 招标文件获取

4.1 获取时间 2023 年 12 月 6 日至 2023 年 12 月 11 日每日上午 8 时至 12 时，下午 14 时至 17 时获取（北京时间，下同）。

4.2 获取地点：滕州市荆河中路 91-3 号三楼

4.3 获取方式：获取招标文件时必须携带以下有关资料原件及复印件一套（复印件须加盖单位公章留存）：①营业执照（副本）（若为授权代理商也需提供生产厂家营业执照复印件加盖公章）②资质证书（副本）③安全生产许可证④项目经理机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格证[B 证]；⑤投标人法定代表人证明或法人授权委托书(含法人及授权委托人身份证复印件)及相应的身份证原件；⑥生产厂家针对本项目为代理商开具的唯一授权（若为授权代理商需提供）；不能证明其有效资格的投标人，招标人将予以拒绝获取招标文件。

4.4 招标文件售价：人民币 300 元/份，售后不退。

注：获取招标文件时的资格查验不代表资格审查最终通过或合格，投标人最终资格确认以开标现场组织的资格审查结果为准。

#### 5. 投标文件递交

5.1 时间：2023 年 12 月 28 日 09 时 00 分至 09 时 30 分（北京时间）。

5.2 地点：滕州市荆河中路 91-3 号三楼

5.3 递交方式：投标截止时间前，投标文件须递交至山东滕文招标造价咨询有限公司（滕州市荆河中路 91-3 号三楼）。逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人不予受理。

#### 6. 开标时间及地点

6.1 时间：2023 年 12 月 28 日 09 时 30 分

6.2 地点：滕州市荆河中路 91-3 号三楼

#### 7. 其他说明

7.1 凡有意参加的投标人,请按照招标公告规定的招标文件获取时间到山东滕文招标造价咨询有限公司获取招标文件。

7.2 各投标人应随时关注项目信息，否则所造成的一切后果由投标人自负。

#### 8. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台上发布。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：山东信华发展有限公司

地 址：滕州市碧水云天·中央城小区 C8 号楼 23F

联 系 人：王主任

电 话：0632-5167088

电子邮件：fdczhkfgs@163.com

招标代理机构：山东滕文招标造价咨询有限公司

地 址：滕州市荆河中路 91-3 号

联 系 人：郑经理

电 话：0632-5581978

电子邮件：sdtwzb@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）