

福州市晋安区新店镇泉头村世茂二期活动房招租项目（四次）结果公告
（招标编号：FJHWZB（GK）20231011-3）

一、中标人信息：

标段(包)[001]福州市晋安区新店镇泉头村世茂二期活动房招租项目（四次）：

中标人：福州凯亚诚建筑装饰工程有限公司 其他类型中标价：中标起租单价
为人民币 4350 元/月

二、其他：

招标编号:FJHWZB（GK）20231011-3

本招标项目于 2024 年 1 月 24 日上午 09 时 30 分在 福建泓武招标有限公司 开标,已由评标委员会评审完毕,现将候选人结果公示如下:

1、招标项目概况

项目名称：福州市晋安区新店镇泉头村世茂二期活动房招租项目（四次）

招标人：福州市晋安区新店镇泉头村民委员会

招标范围：福州市晋安区新店镇泉头村世茂二期活动房招租项目（四次）叁年房产租赁权

招标方式：公开招标

项目地点：位于福州市晋安区新店镇泉头村

租赁期限：三年（周边及道路修缮免租期半年）

投标保证金：人民币壹万伍千元整（¥15000元）

投标报价的最低限价为：4050 元/月。合同签署生效后叁年内租金不递增。

2、评标办法

评标办法： 最高价评标法

3、唱标记录

（1）、投标人名称：福州凯亚诚建筑装饰工程有限公司

投标文件密封情况：完好

投标报价（元/月）（含税）：4350

招租面积：385m²

租赁年限：叁年（周边及道路修缮免租期半年）

（2）、投标人名称：福建耀筑建设有限公司



投标文件密封情况：完好

投标报价（元/月）（含税）：4250

招租面积：385m²

租赁年限：叁年（周边及道路修缮免租期半年）

（3）、投标人名称：福建毅视达信息科技有限公司

投标文件密封情况：完好

投标报价（元/月）（含税）：4250

招租面积：385m²

租赁年限：叁年（周边及道路修缮免租期半年）

4、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

无

5、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

无

6、候选人及其投标文件相关内容

（1）候选人名称：福州凯亚诚建筑装饰工程有限公司

租赁年限：叁年（周边及道路修缮免租期半年）

投标报价：4350 元/月（含税）

7、公示时间

公示期为 2024 年 01 月 24 日至 2024 年 01 月 27 日

8、联系方式

招标人：福建省福州市晋安区新店镇泉头村民委员会

地址：福建省福州市晋安区新店镇泉头村

联系人：高先生

联系方法：15280015389

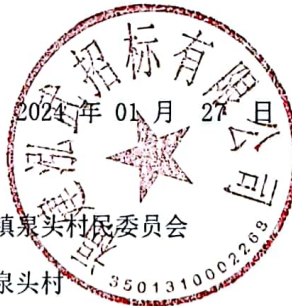
招标代理机构：福建泓武招标有限公司

地址：福建省福州市晋安区新店镇秀山路索高广场 1 号楼二层 206 单元

电话：0591-87509888

联系人：许先生

监督机构名称：泉头村村民代表及村务监督小组成员



三、监督部门

本招标项目的监督部门为福建省福州市晋安区新店镇泉头村民委员会 有关部门。

四、联系方式

招 标 人：福建省福州市晋安区新店镇泉头村民委员会

地 址：福建省福州市晋安区新店镇泉头村

联 系 人：高先生

电 话：15280015389

电子邮件：\

招标代理机构：福建泓武招标有限公司

地 址：福建省福州市晋安区新店镇秀山路索高广场1号楼二层206单元

联 系 人：许建纲

电 话：0591-87509888

电子邮件：fjhongwu@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：许建纲（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

