

临武县四家大院附属工程（立体停车楼）改造项目EPC工程总承包招标公告
(招标编号：HNGSGC-2024-007)

项目所在地区：湖南省，郴州市，临武县

一、招标条件

本临武县四家大院附属工程（立体停车楼）改造项目EPC已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金1546.34万元，招标人为临武县城市管理和综合执法局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：主要建设内容：建筑面积4607.89m²，总层数10层，檐口标高22.54m，最大跨度7.2m，结构形式：钢框架—中心支撑结构，基础形式：旋挖桩基础，耐火等级二级。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001) 临武县四家大院附属工程（立体停车楼）改造项目EPC；

三、投标人资格要求

(001) 临武县四家大院附属工程（立体停车楼）改造项目EPC的投标人资格能力要求：详见招标公告；

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年04月03日 00时00分到2024年04月28日 09时29分

获取方式：网上下载

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年04月28日 09时30分

递交方式：郴州市公共资源交易中心招标投标交易平台电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年04月28日 09时30分

开标地点：郴州市公共资源交易中心

七、其他



详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为临武县住房和城乡建设局，电话0735-6338015。

九、联系方式

招标人：临武县城市管理和综合执法局

地址：临武县解放南路243号

联系人：邝孔军、谢甫团

电话：13789101598

电子邮件：/

招标代理机构：湖南国升项目管理有限公司

地址：郴州市苏仙区曹家坪路碧水源小区一单元27楼

联系人：谷伟彬、梁丽、胡姣龙

电话：0735-2861175

电子邮件：1733973580@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：谷伟彬（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

临武县四家大院附属工程（立体停车楼）改造项目EPC工程总承包招标公告

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称临武县四家大院附属工程（立体停车楼）改造项目EPC，项目审批、核准或备案机关名称临武县发展和改革局批文名称及编号临发改审〔2022〕12号文，项目业主为临武县城市管理和综合执法局，主要建设内容详见招标公告1.2.3，项目总投资为1897.27万元，资金来源和落实情况本级预算安排及向上级争资，已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：临武县四家大院附属工程（立体停车楼）改造项目EPC；

1.2.2 建设地点：临武县主城区；

1.2.3 项目基本情况：主要建设内容：建筑面积4607.89m²，总层数10层，檐口标高22.54m，最大跨度7.2m，结构形式：钢框架—中心支撑结构，基础形式：旋挖桩基础，耐火等级二级。

1.3 工期要求：180日历天，其中设计工期45日历天（日历天，下同）□月□年；

1.4 招标范围：本项目采用设计、施工、采购总承包模式建设，项目中标人按照合同约定对本项目的设计、施工、采购实行全过程承包，对工程的质量、安全、工期、造价全面负责；工程施工范围最终以招标方签字认可的施工图纸及工程量清单所包含范围为准；

1.5 质量要求：设计要求的质量标准：符合国家及行业设计规范要求，且最终通过建设行政主管部门的审查；施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》要求，验收合格；设备及材料采购部分质量标准：设备质量符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准并满足招标人的要求。

1.6 保修要求：按照国务院令 第279号《建设工程质量管理条例》执行。

1.7 本项目招标最高投标限价：1546.34万元，【其中：建安工程费：1520.6万元（含设备费：740.1万元），施工图设计费：25.74万元】。

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期内；

2.2 须同时具备以下资质，资质证书处于有效期内：



(1) 施工资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

(2) 设计资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业乙级及以上资质或工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上设计资质。

2.3 拟任工程总承包项目负责人具备壹级注册建筑师或勘察设计注册工程师或建筑工程专业贰级及以上注册建造师或者注册监理工程师等执业资格；未实施注册执业资格的，取得高级专业技术职称；拟任工程总承包项目负责人可由施工项目负责人兼任；

2.4 拟任施工项目负责人具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.5 拟任设计项目负责人具备贰级及以上注册建筑师资格职称；

2.6 本次招标接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

2.7 投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.8 类似工程业绩要求：

不要求

要求，企业承担过1项类似工程；类似工程业绩的相关要求见申请人须知前附表

2.9 本项目的建议书、可行性研究报告、初步设计文件编制单位及其评估单位

不得参加投标

允许参加投标，且招标人在发布招标文件时应同步公开已经完成的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件，其中设计图纸提供可编辑的CAD版本。

2.10 其他要求：/。

3. 资格审查

采用资格后审方式

4. 评标办法

本招标项目采用湘建监督〔2021〕36号文件规定的综合评估法。



5. 招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于详见外网公告起在郴州市公共资源交易中心招标投标交易平台（网址：<http://www.czggzy.net/TPBidder>）下载数据电文形式的招标文件。招标人加载至招标投标交易平台的招标文件与其提供的书面招标文件具有同等效力。

5.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在郴州市公共资源交易中心招标投标交易进行注册登记和CA认证。

6. 投标文件的递交

6.1 电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为2024年4月28日上午9时30分。

请投标人登录郴州市公共资源交易中心招标投标交易平台（网址：<http://www.czggzy.net/TPBidder>）下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《湖南省招标投标监管网》及《郴州市公共资源交易中心网》上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为临武县住房和城乡建设局，电话0735-6338015。

9. 其它

9.1 本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在郴州市公共资源交易中心招标投标交易平台（网址：<http://www.czggzy.net/TPBidder>）下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子书编制软件制作投标文件。需要按照招标文件要求办理企业CA数字证书（含电子印章）、法人CA数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，如遇工程量清单报价方面问题，请与相应计价软件公司



咨询;电子交易系统使用操作方面问题,请与电子交易系统软件公司咨询,咨询联系方式:4009980000。因电子招投标需要,投标人应及时办理CA数字证书(含电子签章)。移动CA数字证书(含电子签章)办理咨询电话:4009980000、18670382910,介质CA数字证书(含电子签章)办理地址:郴州市公共资源交易中心四楼大厅,咨询电话:400682666、18175580110。

9.2投标人在编制电子投标文件时应当将大小控制在200M以内,请投标人注意控制文件大小。由于对网上招投标操作不熟悉或自身电脑、个人网络等原因导致不能在投标截止时间之前完成投标文件上传的,相应责任由投标人自行承担。在使用系统过程中如有疑问或困难请及时进行咨询,详情请咨询18715063426,QQ:321973819。

9.3开标注意事项:投标人自行登录郴州市公共资源交易中心网快捷入口“不见面大厅(<http://www.czggzy.net/BidOpening>)”并在规定时间内自行完成投标文件解密,因投标人自身原因未在规定时间内完成解密或无法解密的投标文件视为撤销其投标文件,相应责任由投标人自行承担。

9.4代理服务费:¥28000元。

9.5投标人可自行选择银行转账或电子投标保证金方式交纳,不再接受纸质投标保证金。

10. 联系方式

招标人:临武县城市管理和综合执法局;

地址:临武县解放南路243号;

联系人:邝孔军、谢甫团;

电话:13789101598、18337353892;

招标代理机构:湖南国升项目管理有限公司;

地址:郴州市苏仙区曹家坪路碧水源小区一单元27楼;

联系人:谷伟彬、梁丽、胡蛟龙;

电话:0735-2861175/18073598827。



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App