

招标概况

项目名称：璀璨公元项目外立面工程一标段

项目编号：G1100000175163721

采购项目名称：璀璨公元项目外立面工程一标段(二次采购)

采购项目编号：G1100000175163721001

招标项目类型：工程施工

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格预审

内容：工程范围内的外墙工程，包括防水、保温、线条、涂料、石材、铝板、不锈钢、幕墙等施工内容，具体详见承包范围。一标段：包括5#、6#、7#、8#（被动房）、13#、14#、15#楼；P2配套楼；以及其他出地面构筑物；其中实景展示区范围包括：7#、8#、13#、14#、15#楼。

规模：北京璀璨公元【东小马6009】-北京通州东小马6009地块一期该项目的占地面积为29561.58，建设面积为99416.05。

资金来源：企业自筹

公告类型：资格预审公告

公告发布时间：2024年02月28日 12:00

备注：

采购人及采购代理

采购人：北京招通房地产开发有限公司

联系人：王楚妍

联系电话：15051863899

联系地址：北京市 北京市 通州区

联系邮箱：wangchuyan01@cmhk.com

招标代理机构：中国交通进出口有限公司

联系人：张翰轩

项目负责人电话：15210961223

联系地址：北京市朝阳区安定路5号院10号楼外运大厦B座5层501

联系邮箱：zhanghanxuan@cmhk.com

标段信息1

标段编号：G1100000175163721001001

标段名称：璀璨公元项目外立面工程一标段(二次采购)

文件是否收费：否

资格预审发售时间：2024-02-28 12:00 至 2024-03-04 12:00

询问截止时间：2024-03-09 09:30

异议截止时间：2024-03-09 09:30

资格申请文件递交截止时间：2024-03-11 09:30

资格申请文件开启时间：2024-03-11 09:30

文件获取方式：网上下载

文件递交方式：网上递交

网址：[招商局集团电子招标采购交易平台 \(https://dzzb.ciesco.com.cn \)](https://dzzb.ciesco.com.cn)

是否接受联合体投标：否

资格要求：（1）营业执照：申请人须具备独立法人资格，具有有效的营业执照，注册资金达到1800万元（含）人民币以上，提供营业执照扫描件（如营业执照中未体现注册资金，需提供国家企业信用信息公示系统中注册资金

截图)；(2)资质：申请人须具备有效的建筑幕墙工程专业承包贰级或以上资质，提供资质扫描件(如申请人提供的资质已过有效期，需后附国家住房和城乡建设部或省级住房和城乡建设厅网站相关通知截图以证明其资质有效性)；(3)安全生产许可证：申请人须具备有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证，提供证书扫描件；(4)项目经理资格：A、申请人拟派项目经理须提供有效的建筑工程专业二级(或以上)建造师注册证书扫描件；B、申请人拟派项目经理须提供项目负责人安全生产考核合格证书(B类)扫描件。(5)财务要求：申请人须提供近三年(2020年度-2022年度)经审计的财务报告(新成立的公司，则须提供成立之年起至2022年的经审计的财务报告)；(6)业绩要求：近年(2021年1月1日至2024年1月1日，以合同签订日期为准)签订不少于1个类似业绩(提供合同扫描件，合同扫描件应至少包含合同概况页、合同金额、双方签字盖章页)；(7)诚信要求：申请人须书面承诺不存在下列情形，否则资格预审申请将被拒绝：①近三年内(自招标公告发布之日起倒推)被政府公布过的不合格供应商，被司法部门处罚过的；②近三年(自资格申请文件递交截止时间倒推)内与招标人有合同纠纷，且被招标人索赔过，被招商蛇口列为D级及E级供应商或被“招商局集团电子招标采购网”列入诚信黑名单；③被市场监督管理部门在“国家企业信用信息公示系统”网站(www.gsxt.gov.cn)中公布为严重违法失信名单；④被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或各级信用信息共享平台中公布为严重失信主体名单(即纳入失信被执行人名单)；⑤其他法律法规规定禁止投标的情形；(8)关联关系：申请人之间存在以下情形的，禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目：①不同申请人的单位负责人或法定代表人为同一人的；②不同申请人之间存在控股、管理关系的；③不同申请人的股东中存在相同自然人的(除非申请人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性)；(9)其他要求：外地企业需提供由北京市住房和城乡建设委员会出具的进京备案证明资料或承诺：一旦中标，将及时办理进京备案手续，保证不耽误履约。

标段最新时间

标段编号：G1100000175163721001001

标段名称：璀璨公元项目外立面工程一标段(二次采购)

资格预审文件获取开始时间：2024-02-28 12:00

资格预审文件获取截止时间：2024-03-04 12:00

询问截止时间：2024-03-09 09:30

异议截止时间：2024-03-09 09:30

资格申请文件递交截止时间：2024-03-11 09:30

资格申请文件开启时间：2024-03-11 09:30

*招标人：



*招标人或

招标代理机构联系人：

张翰轩

温馨提示：招标公告中时间信息以交易平台网页中发布的时间信息为准。