

## 建设工程公开招标信息表

报建编号:	23LGPD0050	标段号:	C01
招标人:	上海市浦东新区书院镇人民政府		
招标人地址:	浦东新区新府东路 81 号		
招标项目名称:	书院镇社区文化活动中心二期装饰工程		
建设地点:	上海市浦东新区书院镇		
工程规模描述			
施工工程规模描述			
工程概况描述:	工程内容: 主要对一层~三层 (除剧场外) 功能布局进行整体调整, 消防设施更新, 屋顶增设排风机房, 正立面重新改造, 门窗翻新、屋面防水翻新处理。建筑面积合计约 5335 平方米。		
工程总投资:	2763.65万元人民币		
本标段建安工程费:	2227.49万元人民币		
是否设置最高投标限价:	设置最高投标限价, 最高限价为22193297.00元人民币		
施工工期:	180日历天		
其他说明:	图纸下载链接: <a href="https://pan.baidu.com/s/1PukjddfU_k_DFNdpiifABQ">https://pan.baidu.com/s/1PukjddfU_k_DFNdpiifABQ</a> 下载密码: 2y5n		
投标条件			
资质要求:	施工资质要求		
	第一条	建筑工程施工总承包三级及其以上	
	以上施工资质要求, 投标人只要符合任何一条, 但同一条中的多项资质要求需同时满足。		
项目负责人资格:	项目负责人必为投标人本单位的工作人员, 持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国二级及以上建造师执业资格证书, 注册专业须为建筑工程		
业绩要求:	/		
其他要求:	(1) 拟投入项目管理人员 (需符合《建筑工程、公路与市政工程施工现场专业人员配备标准》DG/TJ08-2225-2017 J13741-2017要求) (2) 投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求 (以该企业在本市备案的数据为准)		
是否接受联合体投标:	不接受联合体投标		
是否采用投标人筛选:	是		
投标人筛选:	<p>(1) 筛选条件:</p> <p>(2) 投标人在下载获取招标文件时, 不符合上述筛选条件的, 投标人将无法下载获取招标文件;</p> <p>(3) 经筛选入围的投标人少于15人的, 招标人将重新招标;</p> <p>投标人信用分由系统自动比对, 以投标人获取招标文件时的信用分为准; 行政处罚和行贿犯罪记录要求由投标人在网上递交承诺后方可获取招标文件。</p>		
获得招标文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		
获取招标文件时间:	2023年05月05日 00时00分到2023年05月10日 00时00分		
注意:	1、获取资格预审文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站 ( <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> ), 登录交易平台在“交易平台—投标项目管理”菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的, 应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出; 对招标文件有异议的, 应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。		
招标代理机构:	上海金桥建设监理有限公司		
招标代理机构联系人:	祝老师	联系电话:	58196933
公告备注:	项目负责人必须完成个人身份采集, 外省市投标人的项目负责人, 必须完成进沪信息报送		
递交投标文件方式:	将电子投标文件递交至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台。		

递交投标文件截止时间:	2023年05月26日 09时30分		
开标地址:	上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台（上海市建设工程交易服务中心官网： <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> ）		
投标保证金:	设置投标保证金，投标保证金为2万元人民币	招标文件工本费:	
同时发布本次招标公告的媒介名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、 <a href="http://www.etu365.com">www.etu365.com</a>		
监管部门:	中国(上海)自由贸易试验区临港新片区管理委员会		

