

越州溱洧乡村振兴产融结合示范项目（一期）投资运营、施工总承包中标候选人
公示

（招标编号：博皓天信招标 2023-130-4079）

公示结束时间：2023 年 06 月 30 日

一、评标情况

标段(包)[001]越州溱洧乡村振兴产融结合示范项目（一期）投资运营、施工总承包：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：江苏省建博文工程建设有限公司联合南京同力建设集团股份有限公司联合江苏省建文旅发展有限公司，费率：1.1%，质量：（1）投资运营：符合国家、行业及地方现行相关标准和规范，满足招标人的考核办法。

（2）施工：符合国家、行业及地方现行工程施工验收规范及验收标准，一次性验收合格。，
工期/交货期/服务期：540 天；

中标候选人第 2 名：荣泰建设集团有限公司 联合 杭州万丈规划建筑设计有限公司，费率：1.3%，质量：（1）投资运营：符合国家、行业及地方现行相关标准和规范，满足招标人的考核办法。

（2）施工：符合国家、行业及地方现行工程施工验收规范及验收标准，一次性验收合格。，
工期/交货期/服务期：540 天；

中标候选人第 3 名：郑州一建集团有限公司 联合 浙江焕景艺创旅游投资管理有限公司，费率：1.26%，质量：（1）投资运营：符合国家、行业及地方现行相关标准和规范，满足招标人的考核办法。

（2）施工：符合国家、行业及地方现行工程施工验收规范及验收标准，一次性验收合格。，
工期/交货期/服务期：540 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(江苏省建博文工程建设有限公司联合南京同力建设集团股份有限公司联合江苏省建文旅发展有限公司)的项目负责人：许烈阳一级注册建造师（建筑工程专业），注册编号：苏 1512007200802297；

中标候选人(荣泰建设集团有限公司 联合 杭州万丈规划建筑设计有限公司)的项目负责人：刘朝辉一级注册建造师（建筑工程专业），注册编号：鲁 1372015201610340；



中标候选人(郑州一建集团有限公司 联合 浙江焕景艺创旅游投资管理有限公司)的项目负责人:侯志华一级注册建造师(建筑工程专业),注册编号:豫1412007200805536;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(江苏省建博文工程建设有限公司联合南京同力建设集团股份有限公司联合江苏省建文旅发展有限公司)的资格能力条件:响应招标文件中投标人资格要求;

中标候选人(荣泰建设集团有限公司 联合 杭州万丈规划建筑设计有限公司)的资格能力条件:响应招标文件中投标人资格要求;

中标候选人(郑州一建集团有限公司 联合 浙江焕景艺创旅游投资管理有限公司)的资格能力条件:响应招标文件中投标人资格要求;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(江苏省建博文工程建设有限公司联合南京同力建设集团股份有限公司联合江苏省建文旅发展有限公司)的评标情况:详见评标报告;

中标候选人(荣泰建设集团有限公司 联合 杭州万丈规划建筑设计有限公司)的评标情况:详见评标报告;

中标候选人(郑州一建集团有限公司 联合 浙江焕景艺创旅游投资管理有限公司)的评标情况:详见评标报告;

二、提出异议的渠道和方式

如果投标人对评标结果有异议,请在公示期结束前以书面形式(加盖投标人单位公章并由法定代表人签字),递交招标人或招标代理机构。

三、其他

中标候选人公示单

建设单位 曲靖新爨文旅发展有限责任公司 招标代理公司 云南博皓天信招标咨询有限公司

工程标段名称 越州潦浒乡村振兴产融结合示范项目(一期)投资运营、施工总承包

建设地点 曲靖市麒麟区越州镇

开标时间 2023年6月26日15时 招标方式 公开招标 邀请招标 竞争性
发包

公示开始时间 2023年6月28日 公示结束时间 2023年6月30日 总投资 投资估算约
53700万元 资金来源 建设单位自筹、申请补助和银行融资

设计单位 / 建设规模 详见招标文件 招标规模 详见招标文件



评分办法 综合评估打分法 编制单位 曲靖市建银造价咨询有限公司

招标控制价 优惠下浮率不得低于 0.9 % 投标人数量 6

中标人/供应商 候选人名称 江苏省建博文工程建设有限公司 联合 南京

同力建设集团股份有限公司 联合 江苏省建文旅发展有限公司 中标人企业代码

91321102MA7K54F1XH 91320192721720497E 91320000MA22DWAL6K 是否联合体 是 否

资质等级 市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包二级

投标价格（施工费下浮比例） 1.1% 质量 ”（1）投资运营：符合国家、行业及地方现行相关标准和规范，满足招标人的考核办法。

（2）施工：符合国家、行业及地方现行工程施工验收规范及验收标准，一次性验收合格。”

工期/供货期 （日历天） ”（1）运营合作期限：5 年，试运营期 1 年，正式运营期 4 年；

（2）施工：18 个月。”

中标候选人排名 得分 中标候选人代码 投标价格（施工费下浮比例） 项目负责人

联系电话

第一中标候选人 江苏省建博文工程建设有限公司 联合 南京同力建设集团股份有限公司

联合 江苏省建文旅发展有限公司 90.13 91321102MA7K54F1XH 91320192721720497E

91320000MA22DWAL6K 1.1% 施工项目负责人 许烈阳、姜问秀、赵海兵

运营负责人 杨 维 13913306860

第二中标候选人 荣泰建设集团有限公司 联合 杭州万丈规划建筑设计有限公司 71.39

913702117255633530 913301056890663247 1.3% 施工项目负责人 刘朝辉、苏传熠、陈济

茂 运营负责人 马 俊 18788126701

第三中标候选人 郑州一建集团有限公司 联合 浙江焕景艺创旅游投资管理有限公司 71.09

91410100170051898Y 91330102MA2CDY9U8R 1.26% 施工项目负责人 侯志华、孟裕臻、张永

刚 运营负责人 池永卓 0371-66396018

备注 无。

时间：2023 年 6 月 27 日

四、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

五、联系方式

招标人：曲靖新爨文旅发展有限责任公司

地址：云南省曲靖市麒麟区沿江街道麒麟水乡主码头9号

联系人：唐工

电话：15987469975

电子邮件：40540234@qq.com

招标代理机构：云南博皓天信招标咨询有限公司

地址：云南省曲靖市麒麟区麒麟东路东江花园一期111a栋18号、19号

联系人：杨杰

电话：13988959667

电子邮件：1294785960@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



云南博皓天信招标咨询有限公司