

河南恒颐商业管理有限公司城发环境研发中心项目工程质量检测服务-招标公告

(招标编号：M4101000065001041001)

招标项目所在地区：河南省

一、招标条件

本河南恒颐商业管理有限公司城发环境研发中心项目工程质量检测服务（招标项目编号：M4101000065001041001），已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为/，招标人为河南恒颐商业管理有限公司。本项目已具备招标条件，现进行谈判采购。

二、项目概况和招标范围

项目规模：详见公告。

招标内容与范围：本招标项目划分为标段1 个标段，本次招标为其中的：

001 第1包

三、投标人资格要求

001 第1包：

详见公告

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2023年04月21日10时00分00秒---2023年04月26日17时00分00秒

获取方法：详见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年04月28日09时30分00秒

递交方法：详见公告

六、开标时间及地点

开标时间：2023年04月28日09时30分00秒

开标地点及方式：详见公告

七、其他公告内容

1. 采购条件

本项目为河南恒颐商业管理有限公司城发环境研发中心项目工程质量检测服务，采购人为河南恒颐商业管理有限公司，采购代理机构为河南省机电设备国际招标有限公司，该项目已具备采购条件，采购方式为谈判采购，诚邀有意愿、具备资格的响应人参加谈判。

2. 项目概况及采购范围

2.1 项目名称：河南恒颐商业管理有限公司城发环境研发中心项目工程质量检测服务

2.2 采购编号：M4101000065001041001

2.3 项目概况：项目总建筑面积约52762m<sup>2</sup>，其中地上建筑物10层，建筑面积约31563m<sup>2</sup>；地下4层，建筑面积约21199m<sup>2</sup>。

2.4 项目建设地点：河南省郑州市动力北路北、嘉园路西。

2.5 采购范围：

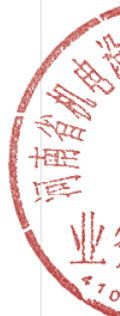
包含但不限于：

主要包括见证取样、主体结构检测、地基基础检测、建设工程钢结构监测、室内环境检测、建筑节能检测、防雷装置检测等；并分别出具项目阶段性的质量报告及其它相关过程资料、文件等。

具体详见采购文件“第五章技术标准及要求”。

2.6 工期要求：项目工程开工至竣工验收合格。

2.7 质量要求：达到国家规定“合格”标准，出具的检测报告应符合国家及省市现行规范标准要求。



2.8 标段划分：本项目分为1个标段。

### 3. 响应人资格要求

3.1 企业要求：响应人具备独立企业法人资格，具有有效的营业执照。

3.2 资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书（检测范围包含招标范围内的需求等内容），同时具备省级及以上质量技术监督机构颁发的计量认证证书（CMA）（证书附表计量认证范围包含招标范围内的检测需求等内容）。

有房屋建筑工程检测要求具有建筑工程材料见证取样检测、建设工程地基基础检测、建设工程结构检测、建设工程钢结构工程、建筑工程室内环境检测资质；

3.3 项目负责人要求：具有中级工程师职称，有相应试验检测从业证书，且须具有响应单位为其缴纳的社会保险证明（自2023年1月份以来任意连续3个月的社会保险缴费证明）。

3.3 业绩要求：响应人提供2020年01月01日（以合同签订时间为准）以来，在国内至少具有1个建筑工程项目检测试验业绩。（须提供证明业绩的合同扫描件）。

3.4 信誉要求：

3.4.1 响应人信誉良好，未被列为失信被执行人（以采购人或招标代理机构“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）现场查询结果为准）。

3.4.2 企业没有处于被责令停业、投标资格被取消等情况；近三年没有骗取中标或严重违约或重大质量等问题。

注：相关信息以县级及以上行政主管部门作出的处罚决定为准。（格式自拟）

3.5 财务要求：企业近年财务状况良好，没有财务被接管、冻结、破产状态，响应人提供承诺书。（格式自拟）

3.6 其他要求

3.6.1 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一项目谈判。存在该条款情况的，均按无效标处理。（自行承诺）

3.6.2 本项目不接受联合体。

### 4. 采购文件的获取、电子注册与报名

4.1 本项目通过中原招采网（<http://www.zybtp.com/>）进行电子化谈判采购。

4.2 有意参加谈判并符合条件的谈判响应人，需先登录中原招采网进行电子注册、经验证合格并办理CA数字认证证书和电子签章手续后（详见中原招采网[www.zybtp.com](http://www.zybtp.com)→办事指南→移动证书办理流程），方能参与本次谈判活动。

4.3 满足本谈判公告第3条款谈判响应人资格要求的申请人，请于2023年04月21日至2023年04月26日17:00（北京时间）前（法定公休日、法定节假日除外），登录《中原招采网(中原招标采购交易平台)》进行网上报名，并上传加盖公章的第3条款规定的相关文件复印件。

注：招标代理机构对报名资料的审验并不作为响应人资格条件的最终认定，响应人应对资料的真实性、合规性负责；评标开始后，仍将由谈判小组对响应人的资格证明材料进行资格审核，不符合项目资格条件的响应人的投标将被拒绝。

4.4 采购文件售价：500元人民币，售后不退。

付款方式：电汇(标书费对公转账至此账户的请将转账截图发送至邮箱zhaobiao106@126.com)

单位名称：河南省机电设备国际招标有限公司

开户银行：中国农业银行郑州行政支行

银行账号：16049101040013160

4.5 报名通过的申请人使用CA数字证书登录中原招采网，下载电子谈判采购文件。

### 5. 响应文件的递交

5.1 本项目采用“远程不见面”谈判方式，谈判采购响应人无需到达谈判现场参加谈判会议，无需到达现场提交资料（详见中原招采网[www.zybtp.com](http://www.zybtp.com)→办事指南→不见面开标操作说明）。

5.2 响应文件包括电子响应文件和纸质响应文件，以电子响应文件为准，纸质响应文件作为备案与存档（非成交人无需提供纸质响应文件）。

5.3 递交方式：

电子响应文件：电子响应文件通过

“中原招标采购交易平台响应文件制作系统”制作，并按程序导出、上传（详见中原招采网[www.zybtp.com](http://www.zybtp.com)→办事指南→中原招标采购交易平台响应人操作手册）。

5.4 谈判采购地点：郑州市东明路187号金成大厦B座河南省机电设备国际招标有限公司11楼。

5.5 逾期提交的或者未提交指定载体/地点的响应文件，电子招标投标交易平台/采购人将予以拒收。

5.6 电子响应文件上传/递交截止时间（响应截止时间/开标时间）为2023年04月28日09:30（北京时间）。

### 6. 发布公告的媒介

本次谈判采购公告同时在以下网站发布：

中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）；



河南省电子招标投标公共服务平台 (http://hndzzbtb.hndrc.gov.cn/) ;  
中原招采网 (http://www.zybt.com/) 。

## 7. 联系方式

采购人：河南恒颐商业管理有限公司

地址：郑州市农业路投资大厦A座4楼

联系人：徐先生

联系电话：0371-69158557

监督部门：河南恒颐商业管理有限公司综合管理部

联系电话：0371-69158897

代理机构：河南省机电设备国际招标有限公司

联系地址：郑州市东明路187号（东明路与红旗路交叉口向北200米路东金成大厦B座10楼）

联系人：傅艺芮、于青芳、周凯、赵赫

联系电话：0371-86079192

邮箱：zhaobiao106@126.com

河南恒颐商业管理有限公司  
河南省机电设备国际招标有限公司  
2023年04月21日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为详见公告。

## 九、联系方式

招标人：河南恒颐商业管理有限公司

地址：郑州市农业路投资大厦A座4楼

联系人：徐先生

电话：0371-69158557

电子邮件：/

招标代理机构：河南省机电设备国际招标有限公司

地址：郑州市东明路187号

联系人：赵赫

电话：0371-86079192

电子邮件：zhaobiao106@126.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）