

永业世纪花园小区20号楼住宅老旧电梯更新改造项目竞争性磋商公告
(招标编号:ZYAH-2024-ZCJC-023)

项目所在地区:江苏省徐州市鼓楼区

一、招标条件

本永业世纪花园小区20号楼住宅老旧电梯更新改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金:46.8万元,招标人为业世纪花园二期业主委员会。本项目已具备招标条件,现招标方式其他。

二、项目概况和招标范围

规模:本招标项目共划分为1个标段,本项目预算金额约46.80万元,具体详见竞争性磋商文件。

范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

永业世纪花园小区20号楼住宅老旧电梯更新改造项目

三、投标人资格要求

永业世纪花园小区20号楼住宅老旧电梯更新改造项目:

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、本项目的特定资格要求:

6.1投标人为电梯生产企业法人应提供以下材料:①有效的《中华人民共和国特种设备制造许可证》(电梯)B级(含)以上、②《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》(电梯)B级(含)以上或有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》[许可项目:曳引驱动乘客电梯(含安装、修理、改造)]。

6.2投标人为代理商应提供以下材料:①《中华人民共和国特种设备制造许可证》(电梯)B级(含)以上、②《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》(电梯)B级(含)以上或有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》[许可项目:曳引驱动乘客电梯(含安装、修理、改造)]、③《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》(电梯)B级(含)以上或《中华人民共和国特种设备生产许可证》[许可项目:曳引驱动乘客电梯(含修理)];④电梯生产企业的唯一专项授权委托书。

- 6.3同一品牌的电梯生产企业和代理商不得同时参加本项目投标。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-11-19 09:00到2024-11-25 17:00

获取方式：资料费售价人民币500元/份，售后不退。本项目磋商文件获取方式为现场获取，报名和购买文件时需提供以下资料复印件1份并加盖公章到江苏中友安华项目管理有限公司（徐州市云龙区澄江路6号实验楼B栋5层代理部）购买。（报名材料不作为资格审核依据）：1、合法有效的法人营业执照副本；2、本公告“6、本项目的特定资格要求”要求的资料。报名单位法人授权委托书（格式自拟）和受托人身份证（如为法定代表人请携带法定代表人资格证明书及身份证，格式自拟）。报名时间：2024年11月19日北京时间9:00至2024年11月25日北京时间17:00（节假日除外）。报名资料审核通过后，方可购买磋商文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-11-29 14:30

递交方式：纸质标书开标现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-11-29 14:30

开标地点：江苏中友安华项目管理有限公司（徐州市云龙区澄江路6号实验楼B栋5层第一开标室）

七、其他

受永业世纪花园二期业主委员会委托，江苏中友安华项目管理有限公司作为招标代理机构，现对永业世纪花园小区20号楼住宅老旧电梯更新改造项目采取竞争性磋商采购。欢迎符合磋商文件资格条件的各供应商前来报名参加磋商。

说明：

1、本项目不接受自然人或联合体参与采购活动，成交后不得转包和分包。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

3、对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重违法失信行为记录名单及其他不符合相关法律法规的供应商，拒绝其参与采购活动。

4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的采购活动。

5、磋商文件的澄清或者修改

提交首次响应文件截止之日（即“首次响应文件提交的截止时间”）前，采购代理机构可以对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为竞争性磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容以所发布的本项目的“更正公告”的附件的形式通知所有获取竞争性磋商文件的供应商。发布本项目的“更正公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各所有获取竞争性磋商文件的供应商关注本项目的“更正公告”及附件，否则，将自行承担相应的风险。

6、终止磋商

