

陵水海归小镇启动区元宇宙展示中心项目施工图设计比选公告

(招标编号: SZEWEC-2023-0922)

项目所在地区: 海南省, 省直辖县级行政区划, 陵水黎族自治县

一、招标条件

本陵水海归小镇启动区元宇宙展示中心项目施工图设计已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 76.15 万元, 招标人为海南省国际旅游岛开发建设有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 改造建筑面积 7000m² (不含红线内的廊架系统及室内软装)。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 项目本身;

三、投标人资格要求

- (001 项目本身) 的投标人资格能力要求:
1. 具有独立法人资格, 有效的营业执照。
 2. 具有行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程) 乙级或以上设计资质(或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》([建市(2020) 94 号]) 的规定已换发新证取得相应资质的参选人)。
 3. 投标人拟派项目负责人(项目经理) 需具备在本单位注册的国家一级注册建筑师执业资格
 4. 参选人(联合体所有成员) 不得被列入失信被执行人名单。经“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn) 查询: 参选人被人民法院列为失信被执行人的, 投标活动依法予以限制。提供查询记录并加盖单位公章。
 5. 参选人须提供中国裁判文书网关于比选申请人自 2020 年 1 月 1 日至今的有效的无行贿犯罪(查询关键词: “单位行贿罪”) 档案查询记录证明材料、提供中国裁判文书网关于法定代表人自 2020 年 1 月 1 日至今的有效的无行贿犯罪(分别查询关键词: “行贿罪”) 档案查询记录证明材料(加盖单位公章)、提供中国裁判文书网关于拟担任本项目的项目负责人自 2020 年 1 月 1 日至今的有效的无行贿犯罪(分别查询关键词: “行贿罪”) 档案查询记录证明材料(加盖单位公章)。
 6. 提供参选人无行贿受贿承诺书(加盖参选人公章)。
 7. 本次比选不接受联合体申请。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 09 月 22 日 08 时 30 分到 2023 年 09 月 26 日 17 时 00 分

获取方式：到云基智慧工程股份有限公司(海南省海口市秀英区长流镇博抚村长博一横巷)购买比选文件，比选文件费 300.00 元，购买比选文件时，法定代表人购买比选文件时须提供营业执照、法定代表人身份证明及身份证复印件加盖公章；委托代理人购买比选文件时须提供营业执照、法定代表人授权委托书及委托代理人身份证复印件加盖公章。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 09 月 27 日 11 时 00 分

递交方式：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标 1（海南招协招标采购交易平台）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 09 月 27 日 11 时 00 分

开标地点：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标 1（海南招协招标采购交易平台）

七、其他

云基智慧工程股份有限公司（比选代理机构）项目编号：SZEWEC-2023-0922 受海南省国际旅游岛开发建设有限公司（比选人）委托，特邀请国内有兴趣并符合参选人资格要求的设计单位（下简称：参选人），参加陵水海归小镇启动区元宇宙展示中心项目施工图设计公开比选。

一、项目概况

1. 项目概况

改造建筑面积 7000m²（不含红线内的廊架系统及室内软装）。

2. 比选范围和内容、控制价、设计服务期、服务质量目标

2.1 比选范围和内容：陵水海归小镇启动区元宇宙展示中心项目施工图设计，配合比选人开展相关报批、评审工作。

2.2 比选控制价：76.15 万元

2.3 设计服务期：10 日历天

2.4 服务质量目标：符合现行国家、地区及行业有关标准的要求合格

二、参选人资格要求

1. 具有独立法人资格，有效的营业执照。



2. 具有行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）乙级或以上设计资质（或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（[建市（2020）94号]）的规定已换发新证取得相应资质的参选人）。

3. 投标人拟派项目负责人（项目经理）需具备在本单位注册的国家一级注册建筑师执业资格

4. 参选人（联合体所有成员）不得被列入失信被执行人名单。经“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn>）查询，参选人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制。提供查询记录并加盖单位公章。

5. 参选人须提供中国裁判文书网关于比选申请人自2020年1月1日至今的有效的无行贿犯罪（查询关键词：“单位行贿罪”）档案查询记录证明材料、提供中国裁判文书网关于法定代表人自2020年1月1日至今的有效的无行贿犯罪（分别查询关键词：“行贿罪”）档案查询记录证明材料（加盖单位公章）、提供中国裁判文书网关于拟担任本项目的项目负责人自2020年1月1日至今的有效的无行贿犯罪（分别查询关键词：“行贿罪”）档案查询记录证明材料（加盖单位公章）。

6. 提供参选人无行贿受贿承诺书（加盖参选人公章）。

7. 本次比选不接受联合体申请。

三、比选文件的获取

1. 凡有意参加比选并符合第二条“参选人资格要求”的参选人，请自2023年9月22日起至2023年9月26日，上午08时30分至12时00分，下午14时30分至17时30分（北京时间），到云基智慧工程股份有限公司（海南省海口市秀英区长流镇博抚村长博一横巷）购买比选文件，比选文件费300.00元，售后不退。

2. 购买比选文件时，法定代表人购买比选文件时须提供营业执照、法定代表人身份证明及身份证复印件加盖公章；委托代理人购买比选文件时须提供营业执照、法定代表人授权委托书及委托代理人身份证复印件加盖公章。

四、参选文件的提交

1. 参选文件提交截止时间为2023年9月27日11时00分。

地点为：海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼开标1（海南招协招标采购交易平台）。

2. 参选文件应由参选人本单位的法定代表人或授权委托人亲自提交。

3. 逾期送达的或者未送达指定地点的参选文件，比选人不予受理。

五、发布公告的媒介

本次比选公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、“旅游岛



开发公司”微信公众号上发布。

六、联系方式

比选 人：海南省国际旅游岛开发建设有限公司

地 址：陵水县黎安镇中心大道 39 号黎安镇政府内

联 系 人：吴工

电 话：0898-83302858

比选代理机构：云基智慧工程股份有限公司

地址：海南省海口市秀英区长流镇博抚村长博一横巷

联 系 人：王工

电 话：15883411360、0898-68646200

八、监督部门

本招标项目的监督部门为陵水黎族自治县发展控股集团有限公司审计与风险管理部。

九、联系方式

招 标 人：海南省国际旅游岛开发建设有限公司

地 址：陵水县黎安镇中心大道 39 号黎安镇政府内

联 系 人：吴工

电 话：0898-83302858

电子邮件：/

招标代理机构：云基智慧工程股份有限公司

地 址：深圳市福田区梅坳一路 268 号深燃大厦 6 楼 601

联 系 人：王工

电 话：15883411360

电子邮件：/



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：吴工（签名）

招标人或其招标代理机构:

(盖章)

