

海淀区苏家坨镇前沙涧东区定向安置房项目（S7-4 地块 1#住宅楼等 38 项）-临  
电工程招标公告

（招标编号：007823Z-02-01-D01）

项目所在地区：北京市

### 一、招标条件

本海淀区苏家坨镇前沙涧东区定向安置房项目（S7-4 地块 1#住宅楼等 38 项）-临电工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 528.275462 万元，招标人为北京新牧置业发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模 新装 10kv 成套箱式开闭器 1 台，S13-M-500kVA 成套箱式变电站 4 台，S13-M-400kVA 成套箱式变电站 2 台

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 海淀区苏家坨镇前沙涧东区定向安置房项目（S7-4 地块 1#住宅楼等 38 项）-临电工程；

### 三、投标人资格要求

(001 海淀区苏家坨镇前沙涧东区定向安置房项目（S7-4 地块 1#住宅楼等 38 项）-临电工程)的投标人资格能力要求：3.1 本专业承包工程招标要求投标人须具备输变电工程专业承包三级[新]及以上资质，近 / 年 / （类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备机电工程专业二级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 本专业承包工程招标 不接受 （接受或不接受）联合体投标。采用联合体投标的，应满足下列要求：

(1) 联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本专业承包工程中参加资格审查。

3.3 其他要求 /



本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 16 日 09 时 00 分到 2023 年 08 月 21 日 16 时 00 分

获取方式：在北京市海淀区成府路 270 号中科科仪 6 号楼 3 层前台（详细地址）持授权书及授权人身份证复印件加盖公章购买招标文件。招标文件每套售价 500 元，售后不退。图纸押金 0 元，在退还图纸时退还（不计利息）。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 09 月 05 日 14 时 00 分

递交方式：北京市海淀区成府路 270 号中科科仪 6 号楼 3 层会议室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 09 月 05 日 14 时 00 分

开标地点：北京市海淀区成府路 270 号中科科仪 6 号楼 3 层会议室

#### 七、其他

7.1 本专业承包工程的建设规模 新装 10kv 成套箱式开闭器 1 台，S13-M-500kVA 成套箱式变电站 4 台，S13-M-400kVA 成套箱式变电站 2 台。合同估算价 528.275462 万

7.2 本专业承包工程的建设地点：海淀区苏家坨镇前沙涧村 S7-4 地块

7.3 本专业承包工程的工期要求 50 日历天

7.4 本专业承包工程的招标范围：S7-4 地块临电施工图纸范围内全部工程，包括新装 10kv 成套箱式开闭器 1 台，S13-M-500kVA 成套箱式变电站 4 台，S13-M-400kVA 成套箱式变电站 2 台、10kv 电缆及 10kv 电缆土建等。详见工程量清单。

7.5 其他：/

7.6 本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（发布公告的媒介名称）上发布。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招标人：北京新牧置业发展有限公司

地址：北京市海淀区北安河河滩 50 号南院北楼一层 015 室

联系人：王工

电话：010-62488582

电子邮件：/



招标代理机构：北京国泰建中管理咨询有限公司

地 址：北京市海淀区成府路 270 号 6 号楼 3 层

联 系 人：张溁、武珊珊

电 话：010-62551432

电子邮件：z1818xx@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张溁（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

