

都安瑶族自治县乡村振兴创业基地项目（EPC）工程总承包 中标候选人公  
示  
（招标编号：E4512002876003174）

公示结束时间：2024 年 02 月 18 日

一、评标情况

标段(包)[001]都安瑶族自治县乡村振兴创业基地项目（EPC）工程总承包：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：广西农垦建设工程有限公司，投标报价：22266.391059 万元，  
质量：设计要求的质量标准：符合国家、建设部现行设计规范、规程和有关政策、法规规定的  
设计深度要求并通过有关部门的审查。施工要求的质量标准：满足设计及有关规范要求，  
工程验收达到现行国家验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：703 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(广西农垦建设工程有限公司)的项目负责人：潘长红建筑工程一级建造师  
桂 1452016201607109；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(广西农垦建设工程有限公司)的资格能力条件：1. 本次招标要求投标人  
同时具备①建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质；②具备工程设计综合甲级资质  
或具备建筑行业（建筑工程）工程设计乙级（含）以上资质或建筑行业工程设计乙级（含）  
及以上资质（备注 1、招标人应当根据国家法律法规对企业资质等级许可的相关规定及招标  
项目特点，合理设置企业资质等级，不得提高资质等级要求；资质设置为施工总承包已可满  
足项目建设要求的，不得额外同时设置专业承包资质；2、轨道交通、隧道、综合管廊、大  
型桥梁项目招标时，注册地在广西的建筑业企业与区外建筑业企业采用联合体形式参与投标  
的，联合体资质按最高的企业计取；3、/。），具有有效的安全生产许可证，并在人员、设  
备、资金等方面具备相应的履约能力。投标人已录入“桂建云”并处于有效状态。

2. 主要负责人员要求：

3. 工程总承包项目经理：

①具有一级及以上注册建筑师或一级及以上注册结构工程师或建筑工程专业一级及以上注  
册建造师或建筑工程专业注册监理工程师和高级及以上职称（联合体投标的，需为牵头单位

员工)。

②已录入“桂建云”并处于有效状态,不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的施工项目经理或工程总承包项目经理或项目总监理工程师作为工程总承包项目经理(符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款及桂建管(2016)70号、桂建管(2020)11号文除外)。

③要求担任过与拟建项目相类似的设计项目负责人或施工项目经理或者项目总监理工程师或工程总承包项目经理。(注:1、拟建项目相类似的工程规模与3.3企业业绩要求一致,但不限制担任过的时间;2、如不要求企业业绩时,此处由招标人定义相类似的工程类型:承接过以下两种类似项目其中之一即可:①建筑工程施工项目;②建筑工程设计项目。投标人应提供能体现其担任

过工程总承包项目经理或设计项目负责人或施工项目经理或项目总监理工程师的中标通知书或合同或竣工验收报告,以“桂建云”录入的为准。))

项目设计负责人:具有一级及以上注册建筑师证书和工程类专业高级职称。【备注:涉及市政道桥专业等尚未实行注册制的设计相关专业高级职称要求即可】

施工项目经理:具有建筑工程专业二级以上(含二级)注册建造师证书和中级及以上职称,已录入“桂建云”并处于有效状态,具备有效的安全生产考核合格证书(B类)。不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的施工项目经理、工程总承包项目经理作为施工项目经理(符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款及桂建管(2016)70号、桂建管(2020)11号文除外)。

项目施工专职安全生产管理人员:已录入“桂建云”并处于有效状态,具备有效的专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C类)。

4. 业绩要求:无要求。

5. 本次招标接受联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:

5.1 本项目接受联合体投标。联合体成员可由设计单位和施工单位组成,联合体各方均应符合“具有独立法人资格”、“具有独立承担民事责任的能力”的条件,其中施工单位须具备有效的安全生产许可证。

5.2 联合体各方应当签订联合体协议书,其中联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作,但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中,负有连带的和各自的法律责任。

5.3 组成联合体进行投标的设计或施工单位不得再以自己的名义单独参与同一标段的投标。

也不得组成新的联合体参与同一标段的投标。

5.4 联合体各方应分别在人员、设备、资金等方面具有承担本项目联合体协议书分工职责范围内的履约能力。

5.5 联合体中有同类资质的企业按照联合体协议书分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的企业确定联合体资质等级。

5.6 注册地在广西的建筑业施工企业与区外建筑业施工企业采用联合体形式参与轨道交通、隧道、综合管廊、大型桥梁项目投标的，联合体诚信综合评价分按最高的企业计取，其余情况，联合体中施工企业的信誉实力分按联合体成员中施工企业诚信综合评价分最低的企业认定。

5.7 联合体中设计企业的信誉实力分按联合体成员中设计企业诚信综合评价分最低的企业认定。

5.8/

6. 各投标人可就本招标项目的所有标段进行投标，并允许中标其中一个标段（由招标人事先确定）。但投标人应就不同标段派出不同的工程总承包项目经理、施工项目经理和项目施工专职安全生产管理人员，否则同一工程总承包项目经理、施工项目经理或项目施工专职安全生产管理人员所参与其它标段作否决投标处理（符合桂建管（2016）70号、桂建管202011号文除外），/。

7. 投标人信息以“桂建云”为准。

8. 本项目不属于政府采购工程项目。；

## 二、提出异议的渠道和方式

质疑和投诉：若投标人或其他利害关系人对项目评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期向招标人提出，招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；若招标人拒不答复或认为招标人答复内容不符合法律、法规和规章规定或认为权益受到侵害的，请在自知道或应当知道之日起10日内向投诉受理部门提交书面投诉书，逾期不予受理。若招标人对项目评标结果有异议的，可在公示开始日起10日内直接向投诉受理部门提交书面投诉书。

投诉受理部门：都安瑶族自治县住房和城乡建设局 投诉受理电话：0778-5271523

## 三、其他

项目名称 都安瑶族自治县乡村振兴创业基地项目（EPC）工程总承包 项目招标编号  
E4512002876003174001

招标人 都安瑶族自治县国投项目管理有限公司

建设单位 都安瑶族自治县国投项目管理有限公司

招标类别 委托招标 自行招标 招标方式 公开招标 邀请招标

招标代理机构 广西龙源工程管理有限公司

结构类型及规模 项目总用地面积 111961.68 m<sup>2</sup> (折合约 167.94 亩), 建筑总占地面积 17718.05 m<sup>2</sup>, 总建筑面积 68682.7m<sup>2</sup>, 计容建筑面积 67435.54 m<sup>2</sup>, 其中培训大楼建筑面积 7815.77 m<sup>2</sup>, 1# 实训教学楼建筑面积 6664 m<sup>2</sup>, 2#实训教学楼建筑面积 7183.8 m<sup>2</sup>, 3# 实训教学楼建筑面积 7171.9 m<sup>2</sup>, 行政综合楼建筑面积 6222.65 m<sup>2</sup>, 实验楼建筑面积 7276.4 m<sup>2</sup>, 食堂兼风雨球场建筑面积 7182m<sup>2</sup>, 1# 宿舍楼建筑面积 8620.41m<sup>2</sup>, 2#宿舍楼建筑面积 8620.41 m<sup>2</sup>, 设备房建筑面积 678.2 m<sup>2</sup>, 大连廊面积(不计容建筑面积)1247.16m<sup>2</sup>; 配套建设停车位 130 个 (其中充电停车位 13 个)、非机动车停车位 200 个。主要建设内容包括建筑工程、装修装饰工程、给排水工程、电气工程、消防工程及室外配套工程等。

开标时间 2024 年 02 月 06 日上午 09 时整 开标地点 河池市公共资源交易中心第三开标室

公示开始时间 2024 年 02 月 07 日 公示截止时间 2024 年 02 月 18 日

预中标人 牵头单位: 广西农垦建设工程有限公司

成员单位: 广东纵横建筑设计有限公司/广西桂胜建筑工程有限公司

中标候选人情况 第一中标

候选人 单位名称 牵头单位: 广西农垦建设工程有限公司

成员单位: 广东纵横建筑设计有限公司/广西桂胜建筑工程有限公司

投标报价 贰亿贰仟贰佰陆拾陆万叁仟玖佰壹拾元伍角玖分 (¥222663910.59)

工期 703 日历天 质量等级 设计要求的质量标准: 符合国家、建设部现行设计规范、规程和有关政策、法规规定的设计深度要求并通过有关部门的审查。施工要求的质量标准 满足设计及有关规范要求, 工程验收达到现行国家验收规范合格标准

工程总承包项目经理 潘长红 (注册编号: 桂 1452016201607109; 身份证号: 510725\*\*\*\*\*5736)

项目设计负责人 麦月庆 (注册编号: 20014400875; 身份证号: 340104\*\*\*\*\*1537)

施工项目经理 潘长红 (注册编号: 桂 1452016201607109; 身份证号: 510725\*\*\*\*\*5736)

专职安全生产管理人员 安全员 1: 刘君明 (安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C3 (2020) 0003278; 身份证号: 450902\*\*\*\*\*1514)

安全员 2: 姜智科 (安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C3 (2021) 4005435; 身份证号: 452724\*\*\*\*\*1032)

安全员 3: 贺英 (安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C3 (2018) 0004005; 身份证号: 452501\*\*\*\*\*1223)

投标所用企业业绩 (包括资格要求和加分业绩) 1. 宾阳县人民医院门诊综合大楼项目 (EPC) 工程总承包

2. 平果市碳酸钙新型材料环保科技产业园项目 (一期) 总承包 (EPC)

3. 平果市人民医院整体迁建项目一期一标段工程总承包

投标所用企业奖项 (包括资格要求和加分奖项) /

企业诚信综合评价分 施工单位企业信誉实力: 100 分

设计企业信誉实力: 100 分

企业资质 建筑工程施工总承包壹级/建筑行业建筑工程甲级/建筑工程施工总承包叁级  
第二中标

候选人 单位名称 牵头单位: 广西华宇建工有限责任公司

成员单位: 中外建华诚工程技术集团有限公司

投标报价 贰亿贰仟贰佰柒拾万零玖仟肆佰柒拾柒元伍角捌分 (¥222709477.58)

工期 703 日历天 质量等级 设计要求的质量标准: 符合国家、建设部现行设计规范、规程和有关政策、法规规定的设计深度要求并通过有关部门的审查。施工要求的质量标准: 满足设计及有关规范要求, 工程验收达到现行国家验收规范合格标准

工程总承包项目经理 庞洪锋 (注册编号: 桂 1452007200800735; 身份证号: 452526\*\*\*\*\*0013)

项目设计负责人 沈剑英 (注册编号: 20131104426; 身份证号: 530102\*\*\*\*\*1868)

项目经理 庞洪锋 (注册编号: 桂 1452007200800735; 身份证号: 452526\*\*\*\*\*0013)

专职安全员 安全员 1: 林伟 (安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C3 (2016) 0011159; 身份证号: 452526\*\*\*\*\*2577)

安全员 2: 宁珂俭 (安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C3 (2007) 0001437; 身份证号: 452526\*\*\*\*\*3230)

安全员 3: 刘伟奇 (安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C3 (2010) 0000856; 身份证号: 450981\*\*\*\*\*0053)

投标所用企业业绩 (包括资格要求和加分业绩) 百色建新片区棚户区改造项目总承包 (重)

投标所用企业奖项 (包括资格要求和加分奖项) /

企业诚信综合评价分 施工单位企业信誉实力: 100 分

设计企业信誉实力：100分

企业资质 建筑工程施工总承包壹级/建筑行业建筑工程甲级

第三中标

候选人 单位名称 牵头单位：湖北长安建设集团股份有限公司

成员单位：广西中泽建筑设计有限公司

投标报价 贰亿贰仟贰佰柒拾万零柒仟壹佰陆拾元贰角捌分（¥222707160.28）

工期 703 日历天 质量等级 设计要求的质量标准：符合国家、建设部现行设计规范、规程和有关政策、法规规定的设计深度要求并通过有关部门的审查。施工要求的质量标准 满足设计及有关规范要求，工程验收达到现行国家验收规范合格标准

工程总承包项目经理 孔又平（注册编号：鄂 1422015201519775；身份证号：

422103\*\*\*\*\*0812）

项目设计负责人 何丽华（注册编号：20194500570；身份证号：450105\*\*\*\*\*2020）

项目经理 孔又平（注册编号：鄂 1422015201519775；身份证号：422103\*\*\*\*\*0812）

专职安全员

安全员 1：伍真友（安全生产考核合

格证书编号：鄂建安 C1（2014）3000360；身份证号：422126\*\*\*\*\*2010）

安全员 2：叶长青（安全生产考核合格证书编号：鄂建安 C2（2017）0001144；身份证号：

422126\*\*\*\*\*2510）

安全员 3：段炼（安全生产考核合格证书编号：鄂建安 C2（2017）0022567；身份证号：

421102\*\*\*\*\*5190）

投标所用企业业绩（包括资格要求和加分业绩） 1. 湖北省黄冈市英山县温泉南路长安·世纪城 C 区小区建设项目

2. 东方明珠 B 区

投标所用企业奖项（包括资格要求和加分奖项） /

企业诚信综合评价分 施工单位企业信誉实力：100分

设计企业信誉实力：100分

企业资质 建筑工程施工总承包特级/建筑行业建筑工程甲级

被否决投标或不合格的投标人名称、否决原因及其依据（如有） 无

公示媒介 中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、广西壮族自治区

招标投标公共服务平台 <http://zbtb.gxi.gov.cn:9000/>、全国公共资源交易平台（广

西·河池）<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/hcggzy>

2535

质疑和投诉 若投标人或其他利害关系人对项目评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期向招标人提出，招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；若招标人拒不答复或认为招标人答复内容不符合法律、法规和规章规定或认为权益受到侵害的，请在自知道或应当知道之日起10日内向投诉受理部门提交书面投诉书，逾期不予受理。若招标人对项目评标结果有异议的，可在公示开始日起10日内直接向投诉受理部门提交书面投诉书。

投诉受理部门 都安瑶族自治县住房和城乡建设局 投诉受理电话 0778-5271523

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为都安瑶族自治县住房和城乡建设局。

#### 五、联系方式

招标人：都安瑶族自治县国投项目管理有限公司

地址：都安瑶族自治安阳镇翠屏路13号

联系人：韦江潞

电话：0778-5163283

电子邮件：40237444@qq.com

招标代理机构：广西龙源工程管理有限公司

地址：金城江区金城中路铜鼓巷10-13号

联系人：谭麦

电话：0778-2212716

电子邮件：236082775@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：谭麦（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

