

招标公告

中国电建电建地产公司西南区域·成都·洺悦御府项目三期园林景观工程招标公告

招标编号：D1101080711011007

1. 招标条件

本项目西南区域·成都·洺悦御府项目已由龙泉驿区发展和改革局以川投资备【2018-510112-70-03-245277】FGQB-0067号、川投资备【2018-510112-70-03-271069】FGQB-0271号、川投资备【2018-510112-70-03-271078】FGQB-0272号批准建设，项目业主为成都金洺华府房地产开发有限公司，建设资金来自自筹且资金已落实，招标人为成都金洺华府房地产开发有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目三期园林景观工程进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目建设地点：成都市龙泉驿区，东至东风渠规划绿地，西至兴业大道，南至北川路，北至桃都大道及地铁2号线界牌站。

2.2 项目建设规模：三期景观面积：23351.53m²，其中：软景面积：16576m²；硬景面积：6775.53m²。

2.3 项目工期：123天，计划开始日期：2024年09月05日。

2.4 招标范围：西南区域·成都·洺悦御府项目三期园林景观工程包含项目三期园林景观工程施工图所示的全部工作，包含但不限于施工图范围内人行道路、机动车道、出入口工程；大门、围墙工程、园林桌椅购置及安装；儿童活动区、坐墙、木平台及其他建筑小品建造等；路灯、草坪灯，垃圾箱等；区内种植土、微景形造坡、灌溉工程、植被、花草等绿化物品采购、苗木卸车及保护、种植及养护期维护费用（含水电费）；总坪对应管网及合同约定的其他零星工程。

2.5 本招标项目标段/标包划分：共分一个标段

2.6 其他补充：

中标人数量：1家；

资金或资金来源：已落实。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人的资质、业绩、项目主要负责人满足下述要求，并在人员、业绩、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.1.1 资质要求：具有在中华人民共和国境内注册的独立法人资格，具有有效的营业执照。

3.1.2 财务要求：近三年（2020年-2022年）无亏损，未处于财产被接管、冻结、破产状态。

3.1.3 业绩要求：无

3.1.4 信誉要求：不是中国电力建设集团（股份）有限公司的禁入承包商。

3.1.5 项目主要负责人资格要求：1)项目负责人要求：拟派项目负责人须具备园林相关专业中级及以上职称，至少具有1个在工程项目中担任项目负责人的管理经验（须提供项目合同协议书，如合同协议书无法体现招标文件要求的还须提供发包人出具的证明材料）；2)项目技术负责人要求：拟派项目技术负责人须具有中级及以上职称，至少具有1个在工程项目中担任技术负责人的管理经验（须提供项目合同协议书，如合同协议书无法体现招标文件要求的还须提供发包人出具的证明材料）；

3.2 其他要求：投标人自成立以来在经营活动中没有重大违法记录，不是项目开发所在地政府禁入单位。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.11. (A) 凡有意参加投标者，应当在“中国电建公共资源交易系统”（网址为<http://trade.powerchina.cn>，以下简称“电建交易系统”）进行投标人注册，并领取CA数字证书（提示：进行全流程电子化招标投标的项目需领取CA数字证书）。完成投标人注册后，请于2023年 8 月 17日-2023年 8 月 21 日10:00时止（北京时间），登录“电建交易系统”，明确所投标段并下载招标文件。线下不予受理。 2. 未按本招标公告4.1条要求的途径获取招标文件的，其投标将被否决。 3. 招标文件每套售价500元，售后不退。

4.2 未按本招标公告4.1条要求的途径获取招标文件的，其投标将被否决。

4.3 招标文件每套售价500.00元(人民币)元，售后不退。

4.4 图纸或书面技术资料押金0.00元，在退还图纸或书面技术资料时退还。由招标人在收到单位介绍信和押金后0日内寄送。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为2023年09月06日 10时00分整（北京时间），投标人应在截止时间前按照招标人要求递交投标文件；具体递交方式详见招标文件中“投标人须知”。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的、不按照招标文件要求密封(或加密)的或者资格预审未通过的投标文件，招标人将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)、中国电建招标与采购网(<http://bid.powerchina.cn>)、中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)、中国电建招标与采购网(<http://bid.powerchina.cn>)上发布。

7. 联系方式

招 标 人：成都金谿华府房地产开发有限公司

招标代理机构：四川良友建设咨询有限公司

地 址：/

成都市高新区天泰路111号特拉克斯国际广场
地 址：
北楼6楼

邮 编：

邮 编：

联 系 人：罗迪

联 系 人：李先生、肖女士

电 话：028-65311326

电 话：028-85283752

传 真：

传 真：

电子邮件:

电子邮件:

网 址:

网 址:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：罗迪

招标人或其招标代理机构：成都金洛华府房地产开发有限公司（盖章）

日期：2023年08月16日